

ZÁPIS č. 08/2015

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného
dne 29. 9. 2015 v budově OÚ v Mezouni

Přítomni: Hana Braunová, Bc. Daniel Kokrda, Mgr. Jan Škeřík, Hana Kailová, Zdeněk Veselý,
Martin Kokrda, Ivan Ouřadník

- 1) Kontrola plnění úkolů z minulého jednání OZ
- 2) Záměr výstavby RD a IS v lokalitě č. 4d) územního plánu
- 3) Výstavba RD na poz.č.parc. 353/5
- 4) Výstavba kanalizace výtlaky splašků Vysoký Újezd - SoD
- 5) Smlouva o budoucí smlouvě na věčné břemeno pro výtlaky splašků
- 6) Rozpočtové opatření č. 5, 6
- 7) Oplocení zahrady MŠ, oplocení hřiště
- 8) Žádost o dotaci na stavbu splaškové kanalizace (zpracovatel žádosti)
- 9) MAS jihozápad – příspěvek od r. 2015
- 10) Ostatní – vyhláška o odpadech
 - parkování autobusu
 - vedení telekomunikačního kabelu
 - Myslivecký spolek Hubertus Mezouň – žádost
 - výstava Mezouňské keramiky v Berouně

Paní starostka seznámila OZ s navrženým programem jednání. Dále navrhl za zapisovatele paní Janu Jelínkovou. Ověřovateli byli určeni paní Hana Kailová a pan Martin Kokrda

1) Kontrola plnění usnesení z minulého jednání OZ

Úkoly vyplývající z minulého usnesení zastupitelstva jsou plněny. Nebyla uzavřena SoD na zpracování dokumentace pro provedení stavby splaškové kanalizace. Smlouva se dopracovává.

2) Záměr výstavby RD a inž. sítí v lokalitě č. 4d) územního plánu

Zastavující studie firmy Oxes, s.r.o. navrhuje umístit přístupovou komunikaci po hranici poldru. Toto řešení vyžaduje změnu Územního plánu obce. Obecní zastupitelstvo se změnou přístupové komunikace do lokality 4d) a tedy se změnou územního plánu v tomto směru nepočítá. Studie od firmy OXES, s.r.o. nenavazuje na kruhový objezd a obchvat obce Mezouň. V roce 2016 bude započato s přípravou nového územního plánu. Do budoucna obec plánuje v souladu s právní úpravou a pod podmínkou, že taková změna nebude znamenat negativní dopad do sféry zájmu obce nebo jiným způsobem neohrozí právní nebo ekonomické postavení obce, sjednotit velikosti pozemků ve všech zastavitelných územích obce na minimální výměru jednoho stavebního pozemku 1 200 m². OZ schvaluje toto řešení všemi hlasy.

3) Výstavba RD na poz.č.parc. 353/5

OZ trvá na původním vyjádření. Pro stavbu RD na poz.č.parc. 353/5 musí být stejné podmínky jako pro výstavbu v lokalitě 4d). Příjezdová komunikace do území a k tomuto pozemku musí být dle ÚP obce přes lokalitu 4d).

4) Splašková kanalizace – výtlaky Vysoký Újezd - SoD

Paní starostka informovala OZ o přípravě Smlouvy o dílo na výstavbu splaškové kanalizace – výtlaky splašků společně s obcí Vysoký Újezd v k.ú. obce Vysoký Újezd. Výstavbu bude zajišťovat firma Alstap, s.r.o., stejně jako pro obec Vysoký Újezd, za cenu pro obec Mezouň 882 407,-- Kč bez DPH. Fakturace bude provedena ve dvou splátkách.

OZ schvaluje všemi hlasy uzavření Smlouvy o dílo s firmou Alstap, s.r.o. na část výtlakové kanalizace dle projektové dokumentace zpracované firmou VIS Praha společně s obcí Vysoký Újezd.

OZ pověřuje pana Mgr. Škeříka dopracováním SOD dle výše uvedených podmínek.

OZ pověřuje paní starostku podpisem SoD.

Technický dozor investora – výběr kandidátů technického dozoru bude upřesněn do 10.10.2015. Podmínky technického dozoru budou projednány s kvalifikovanými odborníky.

5) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a provedení stavby výtlaky splašků

V souvislosti s výstavbou splaškové kanalizace v kat. území obce Vysoký Újezd na poz.č.parc. 306/1 uzavírá obec Mezouň s obcí Vysoký Újezd Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a provedení stavby výtlaky splašků. Smlouva se uzavírá bezúplatně. OZ schvaluje návrh smlouvy o zřízení služebnosti všemi hlasy.

6) Rozpočtové opatření č. 5 a č. 6 rozpočtu obce na rok 2015

Paní Jelínková seznámila OZ s rozpočtovým opatřením č. St. 05/2015, které ve smyslu udělených pravomocí schválila paní starostka dne 28.8. 2015. Rozpočtové opatření zahrnuje zvýšení příjmů ze správních poplatků a úpravu výdajů v rámci závazných ukazatelů, který mj. zahrnuje nákup písku do MŠ, materiál na opravu komunikace na Loděnice, zvýšení poštovního a náklady za zpracování dat.

Dále byl OZ předložen návrh rozpočtového opatření č. 6/2015, který mj. obsahuje úpravu položek mezi jednotlivými paragrafy na kulturu, nákup pozemku, platby DPH.

OZ schvaluje rozpočtové opatření č. St 05/2015 a č. 6/2015 všemi hlasy.

7) Oplocení zahrady MŠ, stavební úpravy v MŠ, oplocení hřiště

Paní starostka informovala OZ o žádosti KSK Mezouň zbudovat nové oplocení hřiště severním směrem a dále o potřebě rekonstrukce oplocení v mateřské škole, dokončení chodníku ze zámkové dlažby a úpravě soklu v MŠ. V havarijním stavu je vahadlová houpačka.

OZ schvaluje všemi hlasy dokončení chodníku a soklu na budově MŠ začátkem roku 2016. Rekonstrukce oplocení bude realizována spolu s oplocením hřiště z rozpočtu obce také v příštím roce.

8) Podání žádosti o dotaci na akci „Mezouň - splašková kanalizace, výtlaky splašků a ČS“

Paní starostka podala OZ informaci, že byly vyhlášeny dotační tituly z OPŽP a je třeba zpracovat a podat žádost o dotaci na investiční akci „Mezouň - splašková kanalizace, výtlaky splašků a ČS“.

OZ schvaluje všemi hlasy podání žádosti o dotaci z OPŽP na akci „Mezouň - splašková kanalizace, výtlaky splašků a ČS“.

OZ schvaluje všemi hlasy zpracovatele žádosti o dotaci firmu VIS, a.s., Praha 5.

9) MAS Jihozápad – příspěvek od r. 2015

Paní starostka předložila OZ žádost MAS Jihozápad,o.p.s. o příspěvek na činnost formou daru.

OZ schvaluje všemi hlasy poskytnutí daru na činnost MAS Jihozápad pro rok 2015 ve výši 10 Kč na obyvatele, tj. 5 610,-- Kč.

10) Ostatní

- Vyhláška č. 01/2015 o odpadech

Vzhledem k tomu, že vyhláška obsahuje nepřesnosti, bude upravena dle pokynů Odboru správy, kontroly a dozoru MV ČR a po té opětovně schválena.

- Parkování autobusu spol. Arriva

Na základě podané žádosti o pronájem pozemku za účelem parkování autobusu je třeba vyhlásit záměr pronájmu pozemku k tomuto účelu.

OZ schvaluje všemi hlasy vyhlášení záměru pronájmu části poz.č.parc. 400/4 o velikosti 40 m² s minimální nabídkovou cenou 5,--Kč za 1m² měsíčně.

- Vedení telekomunikačního kabelu

Firma VIDIS, s.r.o. předložila nový návrh umístění telekomunikačního kabelu pro posílení vedení v obci. Nové řešení nevyhovuje z důvodu kolize s plánovaným vedením splaškové kanalizace.

OZ upřednostňuje původní návrh vedení v poz.č. parc. 415 pod podmínkou, že pokládka kabelu bude probíhat současně se stavbou přípojky splaškové kanalizace v daném pozemku, nikoliv dříve.

OZ schvaluje řešení všemi hlasy. Před vydáním územního rozhodnutí je třeba s obcí uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti.

- Výstava Mezouňské keramiky v Berouně

Paní starostka informovala OZ o přípravě výstavy u příležitosti 990 let výročí založení obce Mezouň. Výstava bude pojednávat o těžbě keramických jíílů a výrobě keramiky v Mezouni. Vernisáž se uskuteční 21. 10. 2015 v Muzeu keramiky v Berouně.

- Myslivecký spolek Hubertus Mezouň – doručovací adresa

Myslivecký spolek Hubertus Mezouň podal žádost o souhlas s uvedením doručovací adresy na Obecním úřadě v Mezouni č.p. 72.

OZ schvaluje všemi hlasy stanovit doručovací adresu pro Myslivecký spolek Hubertus Mezouň na Obecním úřadě Mezouň č.p. 72.

- Umístění kontejnerů na tříděný odpad

OZ projednalo přemístění dosavadního provizorního uložení kontejnerů na tříděný odpad před domem č.p. 105 pod garáž podél oplocení poz.č.parc. 51/1 k místní komunikaci č. 400/1.

Důvodem změny umístění jsou neúměrně vysoké finanční náklady na úpravu plochy původního vytypovaného místa pod domem čp. 106. Nabídková cena úpravy podmáčeného pozemku činila cca70 tis. Kč.

OZ schvaluje nové umístění kontejnerů všemi hlasy.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu, bylo jednání ve 20.15 hod. ukončeno.

Jana Jelínková
zapisovatel

Hana Braunová
starostka

Hana Kailová
ověřovatel

Martin Kokrda
ověřovatel

USNESENÍ č. 08/2015

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Mezouň konaného dne 29.9. 2015
v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Hana Braunová, Bc. Daniel Kokrda, Mgr. Jan Škeřík, Hana Kailová, Zdeněk Veselý,
Martin Kokrda, Ivan Ouředník,

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Smlouvu o dílo s firmou Alstap, s.r.o. na část výtlačkové kanalizace dle projektové dokumentace zpracované firmou VIS Praha společně s obcí Vysoký Újezd.
- 2) Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě a provedení stavby výtlačky splašků.
- 3) Rozpočtové opatření č. St 05/2015 a č. 6/2015 rozpočtu obce na rok 2015.
- 4) Výstavbu chodníku podél budovy MŠ a dokončení opravy soklu MŠ.
- 5) Podání žádosti o dotaci z OPŽP na akci „Mezouň - splašková kanalizace, výtlačky splašků a ČS“.
- 6) Zpracovatele žádosti o dotaci z OPŽP na akci „Mezouň - splašková kanalizace, výtlačky splašků a ČS“. VIS, a.s.
- 7) Poskytnutí finančního daru na činnost MAS Jihozápad pro rok 2015 ve výši 10 Kč na obyvatele, tj. 5 610,-- Kč.
- 8) Vyhlášení záměru pronájmu části poz.č.parc. 400/4 o velikosti 40 m² s minimální nabídkovou cenou 5,--Kč za 1m² měsíčně.
- 9) Umístění vedení telekomunikačního kabelu v poz.č. parc. 415 s tím, že pokládka kabelu bude probíhat současně se stavbou přípojky splaškové kanalizace v daném pozemku.
- 10) Stanovení doručovací adresy pro Myslivecký spolek Hubertus Mezouň na Obecním úřadě Mezouň č.p. 72.
- 11) Změnu umístění kontejnerů na tříděný odpad pod garáž podél oplocení poz.č.parc. 51/1 k místní komunikaci č. 400/1.

Obecní zastupitelstvo neschvaluje:

- 1) Změnu územního plánu ohledně přemístění přístupové komunikace do lokality 4d) dle studie od firmy OXES,s.r.o.

Obecní zastupitelstvo pověřuje

paní starostku

- podpisem smlouvy o dílo s firmou Alstap, s.r.o.

pana Mgr. Škeříka

- dopracováním smlouvy o dílo s firmou Alstap, s.r.o.

- dojednáním podmínek technického dozoru na stavbu kanalizace – výtlačky Vysoký Újezd s kvalifikovanými odborníky.

- dořešením finančních podmínek s firmou VIS ohledně zpracování a podání žádosti o dotaci z OPŽP na stavbu kanalizace a ČS

Toto usnesení č. 08/2015 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 29. 9.2015.

Zapsáno v Mezouni dne 1.10.2015

Hana Braunová
Starostka obce