

ZÁPIS č. 07/2014

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného
dne 6.10.2014 v budově OÚ v Mezouni

Přítomni: Hana Braunová, Ing. Miroslav Hrubý, Mgr. Jan Škeřík, Martin Kokrda, Ivan Ouřadník,
Hana Kailová, Doc.MUDr. František Chaloupka,CSc.

PROGRAM JEDNÁNÍ

- 1) Kontrola plnění úkolů z minulého jednání OZ
- 2) Rozpočtové opatření rozpočtu obce na rok 2014
- 3) Smlouva s firmou VaK Beroun, a.s.
- 4) Odkoupení poz.č.parc. 102 od ČEZu
- 5) Schválení změny PRVKUK dle návrhu kraje -změna řešení kanalizace v krajském plánu
- 6) Cenová nabídka Štastný asfalt - odvodnění Špejchar, Na Kopanině, u Votápků
- 7) Ostatní - prodloužení staveb. povolení kanalizace
 - propojení vodovodů – Rastas,s.r.o. , darovací smlouva na infrastrukturu Pod Hájem
 - dotace Junákům
 - dotace KSK II.část
 - bývalá hasič. zbrojnice č.p. 16 – pronájem
 - oprava komunikace na Loděnice
 - přeložení vedení rozhlasu
 - stavba na poz.č.51/1 – místní šetření , zábor veř. prostranství
 - čištění strouhy ke Krahulovu, sekání podél komunikací
 - žádosti občanů

Paní starostka seznámila OZ s navrženým programem jednání. Dále navrhla za zapisovatele paní Janu Jelínkovou. Ověřovateli byli určeni pan Martin Kokrda a Doc.MUDr. František Chaloupka, CSc.

1) Kontrola plnění usnesení z minulého jednání OZ

Úkoly vyplývající z minulého usnesení zastupitelstva byly splněny.

2) Rozpočtové opatření č. 4 rozpočtu obce na rok 2014

Paní Jelínková předložila OZ návrh rozpočtového opatření č. 4 rozpočtu obce na rok 2014, které je navrhováno v souvislosti s přijetím dotace a čerpáním finančních prostředků na volby do OZ. Dále zde bude zohledněn příjem finančních prostředků z prodeje pozemku. OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 4 rozpočtu obce na rok 2014 všemi hlasy.

3) Smlouva s firmou VaK Beroun na provozování vodohospodářského majetku obce – vodovodu a kanalizace

V souvislosti s ukončením platnosti dodatku smlouvy s firmou VaK Beroun na provozování vodohospodářského majetku k 31.12.2014, navrhl pan Mgr. Škeřík uzavřít s provozovatelem novou smlouvu na dobu trvání na 1 rok .

OZ schvaluje uzavření smlouvy s firmou VaK Beroun,a.s. na provozování vodohospodářského majetku obce – vodovodu a kanalizace na dobu do 31.12.2015.

OZ pověřuje pana Mgr. Škeříka k jednání se společností VaK Beroun a.s. o obsahu smlouvy, kontrolou a přípravou smlouvy k podpisu a paní starostku jejím podpisem.

4) Odkoupení pozemku ČEZu č.parc. 102

Paní starostka informovala OZ o jednání s firmou ČEZ o možnosti odkoupení st. pozemku (bývalá stavba zděné trafostanice) č.parc. 102 o rozloze 11 m². Firma ČEZ akceptuje navrženou kupní cenu 200,-- Kč za 1 m². Vzhledem k tomu, že se akce prodeje týká více obcí, bude se řešit vše najednou v delším časovém horizontu.

5) Změny PRVKUK dle návrhu kraje -změna řešení kanalizace v krajském plánu

Paní starostka seznámila OZ s návrhem řešení kanalizace v obci zpracovaném do plánu Středočeského kraje (PRVKUK), který pro StČ kraj zpracovává firma PIKVÍTEK.

OZ předložený návrh schvaluje všemi hlasy.

6) Cenová nabídka Štastný asphalt - odvodnění Špejchar, Na Kopanině, u Votápků

Pan Mgr. Škeřík seznámil OZ s rozšířenou cenovou nabídkou ve smyslu bodu 8a) minulého zápisu. Celková cenová nabídka rozšířená o odvodnění ve Špejchaře a u Votápků včetně odvodnění Na Kopanině činí 69 502,-- Kč vč. DPH.

OZ schvaluje cenovou nabídku na odvodnění – Špejchar, Na Kopanině a u Votápků za podmínek, že v uvedené ceně je i asfaltové zpevnění a vyspádování okolo kanalizační vpusti Na Kopanině všemi hlasy.

7) Ostatní

- Prodloužení stavebního povolení na stavbu „Mezouň – kanalizace“ a ČOV

Paní starostka navrhla v souvislosti k blížícím se ukončením platnosti stavebního povolení na stavbu Mezouň splašková kanalizace a ČOV její prodloužení. Prodloužení je nutno podat 2 měsíce před skončením dobu platnosti povolení.

OZ schvaluje všemi hlasy prodloužení platnosti stavebního povolení na stavbu Mezouň – splašková kanalizace a ČOV.

- Firma Rastas, s.r.o. – darovací smlouva na infrastrukturu Pod Hájem, neinvestiční finanční příspěvek na opravy infrastruktury v obci

Pan Mgr. Škeřík, který je pověřen jednáním s firmou Rastas,s.r.o. navrhl OZ uzavřít darovací smlouvy s firmou Rastas, s.r.o.. Smlouvou budou obci darovány pozemky pod komunikací a chodníky v lokalitě Pod Hájem, pozemek k ČOV, pod stavbou ČOV, dále stavby – ČOV, těleso komunikace, chodníky, veřejné osvětlení, vodovod, dešťová a splašková kanalizace a propojení na vodovod obce. Účinnost těchto darovacích smluv (příp. darovací smlouvy) je podmíněna kolaudací komunikace a doručením kolaudačního souhlasu.

OZ schvaluje sjednání a uzavření **darovací smlouvy** všemi hlasy, pověřuje pana Mgr. Škeříka k jednání se společností Rastas, přípravou smlouvy k podpisu a pověřuje paní starostku jejím podpisem.

Dále Mgr. Škeřík předložil OZ návrh smlouvy s firmou Rastas, s.r.o. na poskytnutí neinvestičního finančního příspěvku na opravy infrastruktury v obci ve výši 180 000,-- Kč.

OZ schvaluje všemi hlasy uzavření smlouvy s firmou Rastas, s.r.o. na poskytnutí neinvestičního finančního příspěvku na opravy infrastruktury v obci ve výši 180 000,-- Kč.

OZ pověřuje pana Mgr. Škeříka k jednání se společností Rastas, přípravou smlouvy k podpisu a pověřuje paní starostku podpisem smlouvy.

- Dotace na činnost Junáků

Paní starostka předložila OZ žádost o poskytnutí dotace na činnost Junáků a seznámila OZ se zprávou o jejich činnosti. Finanční příspěvek je v souladu se schváleným rozpočtem obce na rok 2014. OZ schvaluje všemi hlasy poskytnutí finančního příspěvku ve výši 5 000 Kč.

- Dotace na činnost KSK II. část

Paní Jelínková předložila OZ informaci o činnosti KSK Mezouň a žádost o poskytnutí druhé části dotace. Dotace je zahrnuta do rozpočtu obce na rok 2014.

OZ schvaluje poskytnutí 2. části dotace KSK Mezouň ve výši 10 000,-- Kč všemi hlasy.

- Bývalá hasič. zbrojnice č.p. 16 – pronájem

Paní starostka seznámila OZ s vypršením platnosti nájemní smlouvy na část přízemí objektu bývalé hasičské zbrojnice č.p. 16. V souvislosti s tím je nutno vyhlásit záměr dalšího pronájmu výše uvedeného nebytového prostoru. Obecní zastupitelstvo schvaluje všemi hlasy vyhlášení záměru pronájmu části přízemí objektu bývalé hasičské zbrojnice č.p. 16 umístěného na poz.č.parc. 9 v k.ú. obce Mezouň

- Oprava komunikace na Loděnice

Pan M.Kokrda informoval OZ, že firma, která má zapůjčit válec na opravu komunikace na Loděnice, je dosud vytižena a může nastoupit nejdříve koncem měsíce října.

- Přeložení vedení kabelu rozhlasu

V souvislosti s rekonstrukcí RD čp. 13 je nutno přeložit vedení rozhlasu, které vede nad střechou uvedeného domu a brání ve stavbě. Přeložení bude stát přibližně 7 500 Kč a finanční krytí je součástí schvalovaného rozpočtového opatření.

OZ schvaluje přeložení rozhlasu všemi hlasy.

- Stavba na poz.č.51/1 – místní šetření , zábor veř. prostranství

Paní starostka informovala OZ o problémech vzniklých při stavbě RD na poz.č.parc. 51/1. Investor dosud neuhradil vyměřený zábor za užívání veřejného prostranství a zpochybňuje jeho výši. Dále se dosud nedohodl na termínu místního šetření v souvislosti s odstraněním závad na komunikaci vzniklých realizací stavby RD. Paní starostka opětovně dojedná schůzku s investorem. Pokud nebude možno věc vyřešit, bude záležitost předána Městskému úřadu k projednání. Úhradu za zábor veřejného prostranství bude nutno následně řešit platebním výměrem.

- Čištění strouhy ke Krahulovu

Paní starostka informovala OZ o nutnosti vyčistit strouhu ke Krahulovu, která je zarostlá a zanesená. V zimním období by voda mohla vytékat na vozovku. Je nutno jednat se SUS Kladno a požádat o cenové nabídky za pročištění.

- Sekání trávy podél komunikací

Sekání trávy podél místních komunikací je třeba uskutečnit ještě v letošním roce. Zajištěním těchto prací pro letošní rok je pověřena firma MK zeleň,s.r.o.

OZ schvaluje všemi hlasy.

- Žádosti občanů

Paní starostka seznámila OZ s žádostí pana Řeťovského o zamezení průjezdu vozidel v ulici pod bytovkou č.parc. 105/10 a 105/3. OZ konstatuje, že není v zájmu obce omezovat průjezd touto místní komunikací a o uzavření průjezdu komunikace neuvažuje.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu, bylo jednání v 19.30 hod. ukončeno.

Jana Jelínková
zapisovatel

Hana Braunová
starostka

Martin Kokrda
ověřovatel

Doc.MUDr. František Chaloupka,CSc.
ověřovatel

USNESENÍ č. 07/2014

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Mezouň konaného dne 6.10. 2014
v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Hana Braunová, Ing. Miroslav Hrubý, Mgr. Jan Škeřík, Martin Kokrda, Ivan Ouřadník,
Hana Kailová, Doc.MUDr. František Chaloupka,CSc.

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Rozpočtové opatření č. 4 rozpočtu obce na rok 2014
- 2) Smlouvu s firmou VaK Beroun,a.s. na provozování vodohospodářského majetku obce – vodovodu a kanalizace na dobu do 31.12. 2015 a pověřuje paní starostku jejím podpisem.
- 3) Návrh řešení kanalizace v obci zpracovaném do plánu Středočeského kraje (PRVKUK)
- 4) Cenovou nabídku firmy Šťastný asfalt na odvodnění – Špejchar, Na Kopanině a u Votápků za podmínek, že v uvedené ceně je i zpevnění okolo kanalizační vpusti Na Kopanině.
- 5) Prodloužení stávajícího stavebního povolení na stavbu Mezouň splašková kanalizace a ČOV
- 6) Darovací smlouvy s firmou Rastas,s.r.o. na pozemky pod komunikací v lokalitě Pod Hájem, pozemek k ČOV, pod stavbou ČOV dále stavby – ČOV, těleso komunikace, chodníky, veřejné osvětlení, vodovod, dešťová a splašková kanalizace a propojení na vodovod obce. Účinnost těchto darovacích smluv (popř. darovací smlouvy) je podmíněna kolaudací komunikace a doručením kolaudačního souhlasu. OZ pověřuje paní starostku podpisem smlouvy.
- 7) Smlouvu s firmou Rastas, s.r.o. na poskytnutí neinvestičního finančního příspěvku na opravy infrastruktury v obci ve výši 180 000,-- Kč a pověřuje paní starostku podpisem smlouvy.
- 8) Finanční příspěvek na činnost Junákům ve výši 5 000 Kč.
- 9) Poskytnutí 2. části dotace KSK Mezouň ve výši 10 000,-- Kč.
- 10) Vyhlášení záměru pronájmu části přízemí objektu bývalé hasičské zbrojnice č.p. 16, umístěného na poz.č.parc. 9 v k.ú. obce Mezouň na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 3 měsíce.
- 11) Přeložení vedení kabelu rozhlasu u RD č.p. 13
- 12) Sekání trávy podél místních komunikací firmou MK zeleň, s.r.o.

II. Obecní zastupitelstvo pověřuje

pana Mgr. J.Škeříka - kontrolou a dopracováním všech smluv schválených na jednání tohoto zastupitelstva

Toto usnesení č. 07/2014 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 6.10. 2014.

Zapsáno v Mezouni dne 7. 10. 2014

Hana Braunová
Starostka obce