ZÁPIS č. 4/2026

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného dle zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů dne 30.června 2026 v Komunitním centru na Obecním úřadu Mezouň

Přítomni: Miroslav Peleška, Lukáš Vetchý, Ing. Jitka Wagnerová, Veronika Thomasová, Bc. Daniel Kokrda
Omluven: Martin Kokrda

Předsedající: Miroslav Peleška

1) Zahájení

Předsedající zahájil zasedání v 18,00 hod. a konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.
Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Mezouň i na elektronické úřední desce v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní.
Předsedající přivítal přítomné a zástupce veřejnosti, dal prostor k vyjádření a přistoupil k projednávání jednotlivých bodů programu jednání.

2) Volba zapisovatele, volba ověřovatelů
Předsedající navrhl ověřovateli zápisu Veroniku Thomasovou a Bc. Daniela Kokrdu

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů ověřovateli zápisu Veroniku Thomasovou a Bc. Daniela Kokrdu.

Předsedající určil zapisovatelkou Bc. Lenku Štípkovou.

3) Schválení programu zasedání a kontrola usnesení z posledního zasedání
Předsedající konstatoval, že úkoly vyplývající z minulého usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněny.

Předsedající seznámil OZ se zveřejněným programem jednání.

Program:
1. Zahájení
2. Volba zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání a kontrola usnesení z posledního zasedání

4. Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku a udělení výjimky ze stavební uzávěry pro realizaci záměru - stavební úpravy rodinného domu č. p. 40 na pozemku parc. č. st. 24 v k.ú. Mezouň
5. Žádost o směnu pozemku par. č. 182/7 v k.ú. Mezouň ve vlastnictví obce Mezouň za části pozemků v soukromém vlastnictví u objektu Mezouň čp. 53, na kterých se nachází stávající chodník.
6. Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku a udělení výjimky ze stavební uzávěry pro realizaci zahradního domku a pergoly na pozemku parc. č. 67/61 v k.ú. Mezouň
7. Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry pro realizaci záměru – změna užívání komerčního objektu na kavárnu s výdejním okénkem na pozemku parc. č. st 10/1 v k.ú. Mezouň
8. Žádost o poskytnutí dotace na podporu činnosti v roce 2026 - Volnočasové centrum Rozárka, z.s, Kubrova 36, 252 16 Nučice, IČO: 21074968
9. Žádost o podporu volnočasové aktivity pro děti - Rodinný klub Cleo - Jana Boučková, Tyršova 51, 252 16 Nučice, IČO: 88696855
10. Výběr dodavatele geodetických prací a návrh příkazní smlouvy - zajištění geodetických prací
11. Výběr dodavatele oceňování nemovitého majetku a návrh příkazní smlouvy - zajištění oceňování nemovitého majetku
12. Výběr dodavatele na realizaci Workoutového hřiště Mezouň
13. Výběr zhotovitele klempířských prací na objektech Mezouň č.p. 2 a č.p. 16
14. Závěrečný účet obce Mezouň a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025
15. Roční účetní závěrka obce Mezouň za rok 2025
16. Roční účetní závěrka Mateřské školy Mezouň za rok 2025
17. Závěrečný účet a Roční účetní závěrka DSO Český kras Pláně za rok 2025
18. Závěrečný účet a Roční účetní závěrka DSO Region Jihozápad za r. 2025
19. Plán činnosti kontrolního výboru na r. 2026
20. Plán činnosti finančního výboru na r. 2026
21. Nabídka na zapojení do projektu INSPIRELI Education – stavební asistent pro obce
22. Návrh kupní smlouvy na pozemky parc. č. 312/83 a 330/66 v k.ú. Mezouň včetně Návrhu smlouvy o správě peněz a listin se společností RSJ Investments investiční společnost a.s., IČO: 053 57 225 se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1
23. Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce Mezouň na rok 2026
24. Ostatní
25. Diskuse
26. Závěr

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Program veřejného zasedání obecního zastupitelstva v navrženém znění.

4) Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku a udělení výjimky ze stavební uzávěry pro realizaci záměru - stavební úpravy rodinného domu č. p. 40 na pozemku parc. č. st. 24 v k.ú. Mezouň

Starosta informoval OZ o žádosti o souhlas vlastníka sousedního pozemku a o udělení výjimky ze stavební uzávěry pro realizaci záměru –„stavební úpravy rodinného domu č.p. 40 na pozemcích parc. č. st. 26/1 a parc. č. 45 v k.ú. Mezouň“.

OZ souhlasí všemi hlasy přítomných zastupitelů s vydáním výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vydané Obecním úřadem Mezouň opatřením obecné povahy č. 1/2021, dne 04.02.2021 a schválené na zasedání Zastupitelstva obce Mezouň, konaném dne 25.1.2021, usnesením

č. 1/2021, bod 1, pro realizaci záměru „stavební úpravy rodinného domu č.p. 40 na pozemcích parc. č. st. 26/1 a parc. č. 45 v k.ú. Mezouň “.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů povolení výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vydaného Obecním úřadem Mezouň, opatřením obecné povahy č. 1/2021, dne 04.02.2021 a schváleného na zasedání Zastupitelstva obce Mezouň konaném dne 25.1.2021 usnesením č. 1/2021, bod 1, pro realizaci záměru „stavební úpravy rodinného domu č.p. 40 na pozemcích parc. č. st. 26/1 a parc. č. 45 v k.ú. Mezouň “

OZ ukládá všemi hlasy přítomných zastupitelů Obecnímu úřadu zajistit doručení rozhodnutí o výjimce ze stavební uzávěry žadateli, pro realizaci záměru „stavební úpravy rodinného domu č.p. 40 na pozemcích parc. č. st. 26/1 a parc. č. 45 v k.ú. Mezouň “.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů souhlasí s udělením souhlasu vlastníka sousedního pozemku žadateli, pro realizaci záměru „stavební úpravy rodinného domu č.p. 40 na pozemcích parc. č. st. 26/1 a parc. č. 45 v k.ú. Mezouň “.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů pověřuje starostu udělením souhlasu vlastníka sousedního pozemku žadateli, pro realizaci záměru „stavební úpravy rodinného domu č.p. 40 na pozemcích parc. č. st. 26/1 a parc. č. 45 v k.ú. Mezouň “.

5) Žádost o směnu pozemku par. č. 182/7 v k.ú. Mezouň ve vlastnictví obce Mezouň za části pozemků v soukromém vlastnictví u objektu Mezouň čp. 53, na kterých se nachází stávající chodník.

Starosta předložil OZ žádost o směnu pozemku par. č. 182/7 v k.ú. Mezouň ve vlastnictví obce Mezouň za části pozemků v soukromém vlastnictví u objektu Mezouň čp. 53, na kterých se nachází stávající chodník. V rámci projednávání starosta navrhl stejný postup jako v případě dalších podobných žádostí, aby o žádosti bylo rozhodnuto po obstarání potřebných podkladů, které by měly být připraveny pravděpodobně do konce měsíce srpna 2026, v souvislosti se zajištěním geodeticko-inženýrského servisu a znaleckého servisu, viz. body 10) a 11) tohoto programu. Případnou směnou by obec do svého vlastnictví získala pozemek v rámci veřejného prostranství na kterém se nachází stavba chodníku.

OZ bere všemi hlasy přítomných zastupitelů informaci o žádosti na směnu pozemku par. č. 182/7 v k.ú. Mezouň ve vlastnictví obce Mezouň za části pozemků v soukromém vlastnictví u objektu Mezouň čp. 53, na kterých se nachází stávající chodník na vědomí.

6) Žádost o souhlas vlastníka sousedního pozemku a udělení výjimky ze stavební uzávěry pro realizaci zahradního domku a pergoly na pozemku parc. č. 67/61 v k.ú. Mezouň

Starosta informoval OZ o žádosti o souhlas vlastníka sousedního pozemku a o žádosti o udělení výjimky ze stavební uzávěry pro realizaci záměru „stavba zahradního domku a pergoly na pozemku parc. č. 67/61 v k.ú. Mezouň“.

OZ souhlasí všemi hlasy přítomných zastupitelů s vydáním výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vydané Obecním úřadem Mezouň opatřením obecné povahy č. 1/2021, dne

04.02.2021 a schválené na zasedání Zastupitelstva obce Mezouň, konaném dne 25.1.2021, usnesením č. 1/2021, bod 1, pro realizaci záměru „stavba zahradního domku a pergoly na pozemku parc. č. 67/61 v k.ú. Mezouň“.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů povolení výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vydaného Obecním úřadem Mezouň, opatřením obecné povahy č. 1/2021, dne 04.02.2021 a schváleného na zasedání Zastupitelstva obce Mezouň konaném dne 25.1.2021 usnesením č. 1/2021, bod 1, pro realizaci záměru „stavba zahradního domku a pergoly na pozemku parc. č. 67/61 v k.ú. Mezouň“

OZ ukládá všemi hlasy přítomných zastupitelů Obecnímu úřadu zajistit doručení rozhodnutí o výjimce ze stavební uzávěry žadateli, pro realizaci záměru „stavba zahradního domku a pergoly na pozemku parc. č. 67/61 v k.ú. Mezouň“.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů souhlasí s udělením souhlasu vlastníka sousedního pozemku žadateli, pro realizaci záměru „stavba zahradního domku a pergoly na pozemku parc. č. 67/61 v k.ú. Mezouň“.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů pověřuje starostu udělením souhlasu vlastníka sousedního pozemku žadateli, pro realizaci záměru „stavba zahradního domku a pergoly na pozemku parc. č. 67/61 v k.ú. Mezouň“.

7) Žádost o udělení výjimky ze stavební uzávěry pro realizaci záměru – změna užívání komerčního objektu na kavárnu s výdejním okénkem na pozemku parc. č. st 10/1 v k.ú. Mezouň

Starosta informoval OZ o žádosti na udělení výjimky ze stavební uzávěry pro realizaci záměru „změna užívání komerčního objektu na kavárnu s výdejním okénkem na pozemku parc. č. st 10/1 v k.ú. Mezouň “.

OZ souhlasí všemi hlasy přítomných zastupitelů s vydáním výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vydané Obecním úřadem Mezouň opatřením obecné povahy č. 1/2021, dne 04.02.2021 a schválené na zasedání Zastupitelstva obce Mezouň, konaném dne 25.1.2021, usnesením č. 1/2021, bod 1, pro realizaci záměru „změna užívání komerčního objektu na kavárnu s výdejním okénkem na pozemku parc. č. st 10/1 v k.ú. Mezouň “.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů povolení výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vydaného Obecním úřadem Mezouň, opatřením obecné povahy č. 1/2021, dne 04.02.2021 a schváleného na zasedání Zastupitelstva obce Mezouň konaném dne 25.1.2021 usnesením č. 1/2021, bod 1, pro realizaci záměru „změna užívání komerčního objektu na kavárnu s výdejním okénkem na pozemku parc. č. st 10/1 v k.ú. Mezouň“

OZ ukládá všemi hlasy přítomných zastupitelů Obecnímu úřadu zajistit doručení rozhodnutí o výjimce ze stavební uzávěry žadateli, pro realizaci záměru „změna užívání komerčního objektu na kavárnu s výdejním okénkem na pozemku parc. č. st 10/1 v k.ú. Mezouň“.

8) Žádost o poskytnutí dotace na podporu činnosti v roce 2026 - Volnočasové centrum Rozárka, z.s, Kubrova 36, 252 16 Nučice, IČO: 21074968

Starosta předložil OZ žádost o poskytnutí finanční podpory na činnost v roce 2026 pro Volnočasové centrum Rozárka, z.s. Kubrova 36, 252 16 Nučice, IČO: 21074968, jehož služby v současné době využívají i občané Mezouně.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů dar pro Volnočasové centrum Rozárka, z.s. Kubrova 36, 252 16 Nučice, IČO: 21074968 ve výši 5.000,- Kč.

OZ pověřuje starostu uzavřením smluvního vztahu s Volnočasovým centrem Rozárka z.s., Kubrova 36, 252 16 Nučice, IČO. 21074968 na poskytnutí daru na činnost v roce 2026 ve výši 5.000,- Kč.

9) Žádost o podporu volnočasové aktivity pro děti - Rodinný klub Cleo - Jana Boučková, Tyršova 51, 252 16 Nučice, IČO: 88696855

Starosta informoval OZ o žádosti Rodinného klubu Cleo na podporu volnočasových aktivit pro děti. Klub využívají i děti z obce Mezouň.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů dar na činnost Rodinného klubu Cleo - Jana Boučková, Tyršova 51, 252 16 Nučice, IČO: 88696855 v roce 2026 ve výši 2.000,- Kč.

OZ pověřuje starostu uzavřením smluvního vztahu s Rodinným klubem Cleo – Jana Boučková, Tyršova 51, 252 16 Nučice, IČO: 88696855 na poskytnutí daru na činnost ve výši 2.000,- Kč.

10) Výběr dodavatele geodetických prací a návrh příkazní smlouvy - zajištění geodetických prací

Starosta informoval OZ o přípravě poptávkového řízení na dodavatele geodeticko-inženýrského servisu včetně návrhu smlouvy s tím, že na příštím veřejném zasedání OZ by byl na základě tohoto poptávkového řízení vybrán dodavatel výše uvedeného servisu. Po výběru dodavatele by tento následně připravil podklady k obdrženým žádostem vlastníků nemovitostí v k.ú. Mezouň v souvislosti s narovnáním nesouladu stávajícího stavu a údajů v KN.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů bere informace o výběru dodavatele geodeticko-inženýrského servisu včetně návrhu smlouvy na vědomí.

11) Výběr dodavatele oceňování nemovitého majetku a návrh příkazní smlouvy - zajištění oceňování nemovitého majetku

Starosta informoval OZ o přípravě poptávkového řízení na dodavatele znaleckého servisu včetně návrhu smlouvy s tím, že na příštím veřejném zasedání OZ by byl na základě tohoto poptávkového řízení vybrán dodavatel výše uvedeného servisu. Po výběru dodavatele by tento následně připravil podklady k obdrženým žádostem vlastníků nemovitostí v k.ú. Mezouň v souvislosti s narovnáním nesouladu stávajícího stavu a údajů v KN.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů bere informace o výběru dodavatele znaleckého servisu včetně návrhu smlouvy na vědomí.

12) Výběr dodavatele na realizaci Workoutového hřiště Mezouň
Starosta informoval OZ o přípravě poptávkového řízení na dodavatele Workoutového hřiště včetně návrhu smlouvy o dílo s tím, že na příštím veřejném zasedání OZ by byl na základě tohoto poptávkového řízení vybrán dodavatel výše uvedeného hřiště. Po výběru dodavatele by tento následně zahájil realizaci, volně přístupného Workoutového hřiště zahrnujícího i venkovní posilovnu (o ploše cca 260 m^2) na oplocené nevyužívané části pozemku parc. č. 180/1 v k.ú. Mezouň, na jehož větší části se nachází obecní hřiště. Realizace záměru by měla vytvořit nové místo pro setkávání a aktivní odpočinek obyvatel obce napříč věkovými kategoriemi vyjma dětí mladších 15 let. Workoutové hřiště by z větší části mělo být realizováno z dotace a dokončeno v průběhu měsíce září 2026.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů bere informace o výběru dodavatele pro realizaci Workoutového hřiště včetně návrhu smlouvy na vědomí.

13) Výběr zhotovitele klempířských prací na objektech Mezouň č.p. 2 a č.p. 16
Starosta informoval OZ o výsledku proběhlého poptávkového řízení s tím, že obec obdržela pouze jednu nabídku na realizaci klempířských prací na objektech Mezouň č.p. 2 a č.p. 16. Nabídku předložil Eduard Lendel, Mezouň 20, IČ: 23573724 s celkovou cenou 109.784,59 Kč.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů schvaluje zhotovitelem klempířských prací na objektech Mezouň č.p. 2 a č.p. 16 PFO Eduard Lendel, Mezouň 20, IČO: 23573724 s celkovou cenou 109.784,59 Kč vč. DPH.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů pověřuje starostu uzavřením smluvního vztahu s PFO Eduard Lendel, Mezouň 20, IČO: 23573724 pro realizaci klempířských prací na objektech Mezouň č.p. 2 a č.p. 16.

14) Závěrečný účet obce Mezouň a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025
Starosta informoval OZ o skutečnosti, že porovnáním výdajů a příjmů obce po konsolidaci za rok 2025 vznikl přebytkový rozpočet, který činil 4 638 251,18 Kč.

Součástí závěrečného účtu je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2025 se závěrem „nebyly zjištěny chyby a nedostatky“ (§ 10, odst.3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Závěrečný účet obce Mezouň za rok 2025 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 s výrokem „bez výhrad“.
Pro hlasovali: Miroslav Peleška, Ing. Jitka Wagnerová, Bc. Daniel Kokrda, Veronika Thomasová a Lukáš Vetchý.

15) Roční účetní závěrka obce Mezouň za rok 2025
Starosta seznámil OZ s výsledky roční účetní závěrky obce za rok 2025.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Roční účetní závěrku obce Mezouň za rok 2025.
Pro hlasovali: Miroslav Peleška, Ing. Jitka Wagnerová, Bc. Daniel Kokrda, Veronika Thomasová a Lukáš Vetchý.

16) Roční účetní závěrka Mateřské školy Mezouň za rok 2025
Starosta předložil OZ ke schválení návrh Roční účetní uzávěrky příspěvkové organizace Mateřské školy Mezouň za rok 2025. Výsledkem hospodaření Mateřské školy Mezouň za rok 2025 je úspora ve výši 770,13 Kč, která je navržena k převedení do rezervního fondu MŠ Mezouň.

Starosta dále informoval OZ o výsledku proběhlé veřejnoprávní kontroly, včetně auditu hospodaření.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Roční účetní závěrku Mateřské školy Mezouň za rok 2025.
Pro hlasovali: Miroslav Peleška, Ing. Jitka Wagnerová, Bc. Daniel Kokrda, Veronika Thomasová a Lukáš Vetchý.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů zlepšený hospodářský výsledek Mateřské školy Mezouň za rok 2025.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů převedení hospodářského výsledku Mateřské školy Mezouň za rok 2025 ve výši 770,13 Kč do rezervního fondu Mateřské školy.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů bere informaci o výsledku veřejnosprávní kontroly MŠ Mezouň na vědomí.

17) Závěrečný účet a Roční účetní závěrka DSO Český kras Pláně za rok 2025
Starosta informoval OZ o závěrečném účtu a roční účetní závěrce DSO Český kras Pláně za rok 2025.

OZ bere všemi hlasy přítomných zastupitelů informace o závěrečném účtu a roční účetní závěrce DSO Český kras Pláně za rok 2025 na vědomí.

18) Závěrečný účet a Roční účetní závěrka DSO Region Jihozápad za r. 2025
Starosta informoval OZ o závěrečném účtu a roční účetní závěrce DSO Region Jihozápad na rok 2025.

OZ bere všemi hlasy přítomných zastupitelů závěrečný účet a roční účetní závěrku DSO Region Jihozápad za rok 2025 na vědomí.

19) Plán činnosti kontrolního výboru na r. 2026
Člen kontrolního výboru Lukáš Vetchý seznámil OZ s plánem činnosti kontrolního výboru na rok 2026 a podal informaci o práci výboru za rok 2025.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů bere informaci o plánu činnosti kontrolního výboru na rok 2026 na vědomí.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů bere informaci o práci kontrolního výboru za rok 2025 na vědomí.

20) Plán činnosti finančního výboru na r. 2026

Členka finančního výboru Veronika Thomasová seznámila OZ s plánem činnosti finančního výboru na rok 2026 a informovala o provedených kontrolách v roce 2025.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů bere informaci o plánu činnosti finančního výboru na rok 2026 na vědomí.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů bere informaci o provedených kontrolách v roce 2025 na vědomí.

21) Nabídka na zapojení do projektu INSPIRELI Education – stavební asistent pro obce

Starosta informoval OZ o nabídce na zapojení do projektu INSPIRELI Education – stavební asistent pro obce, do tohoto projektu jsou zapojeni zástupci odborné veřejnosti a studenti ČVUT, přičemž jeho cílem je sdílení dobré praxe v rámci přípravy záměrů realizovaných samosprávami.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů bere informaci o nabídce na zapojení do projektu INSPIRELI Education – stavební asistent pro obce na vědomí.

22) Návrh kupní smlouvy na pozemky parc. č. 312/83 a 330/66 v k.ú. Mezouň včetně Návrhu smlouvy o správě peněz a listin se společností RSJ Investments investiční společnost a.s., IČO: 053 57 225 se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

Starosta seznámil OZ s návrhem kupní smlouvy na pozemky parc. č. 312/83 a 330/66 v k.ú. Mezouň včetně Návrhu smlouvy o správě peněz a listin se společností RSJ Investments investiční společnost a.s., IČO: 053 57 225 se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1. Na základě nabídky výše uvedených pozemků ke koupi si obec nechala zpracovat znalecký posudek za účelem stanovení ceny obvyklé tak, aby měla k dispozici všechny potřebné podklady s ohledem na povinnost péče řádného hospodáře. Tento posudek odhadl cenu obvyklou výše uvedených nemovitostí v částce o třetinu nižší než je nabídková cena.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů bere informace o výsledku odhadu ceny obvyklé na pozemky parc. č. 312/83 a 330/66 v k.ú. Mezouň a o návrhu kupní smlouvy na pozemky parc. č. 312/83 a 330/66 v k.ú. Mezouň včetně Návrhu smlouvy o správě peněz a listin se společností RSJ Investments investiční společnost a.s., IČO: 053 57 225 se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 na vědomí

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů pověřuje starostu na základě výsledků odhadu dalším jednáním s vlastníkem pozemku společností RSJ Investments investiční společnost a.s., IČO: 053 57 225 se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 o kupní ceně.

23) Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce Mezouň na rok 2026

Starosta informoval OZ o schváleném rozpočtovém opatření, které schvaluje v rámci svých přidělených pravomocí. Předmětem opatření byly výdaje a příjmy spojené s přesuny finančních prostředků v rámci paragrafů tak, že nebylo nutné navyšovat rozpočet.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů bere na vědomí informaci o rozpočtovém opatření č. 3 rozpočtu obce Mezouň na rok 2026.

24) Ostatní

25) Diskuse

26) Závěr – veřejné zasedání OZ bylo ukončeno v 20.10 hodin.

Bc. Lenka Štípková
zapisovatel

Miroslav Peleška
starosta

Veronika Thomasová
ověřovatel

Bc. Daniel Kokrda
ověřovatel

USNESENÍ č. 4 /2026

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného dle zákona číslo 128/2000 Sb. dne 30. června 2026 v Komunitním centru na Obecním úřadu Mezouň

Přítomni: Miroslav Peleška, Ing. Jitka Wagnerová, Lukáš Vetchý, Veronika Thomasová, Bc. Daniel Kokrda
Omluven: Martin Kokrda

I. Zastupitelstvo obce Mezouň souhlasí:

- s vydáním výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro realizaci záměru „stavební úpravy rodinného domu č.p. 40 na pozemcích parc. č. st. 26/1 a parc. č. 45 v k.ú. Mezouň “
- s udělením souhlasu vlastníka sousedního pozemku žadateli, pro realizaci záměru „stavební úpravy rodinného domu č.p. 40 na pozemcích parc. č. st. 26/1 a parc. č. 45 v k.ú. Mezouň “.
- s vydáním výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro realizaci záměru „stavba zahradního domku a pergoly na pozemku parc. č. 67/61 v k.ú. Mezouň“
- s vydáním výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro realizaci záměru „změna užívání komerčního objektu na kavárnu s výdejním okénkem na pozemku parc. č. st 10/1 v k.ú. Mezouň “

II. Zastupitelstvo obce Mezouň schvaluje:

- ověřovateli zápisu Veroniku Thomasovou a Bc. Daniela Kokrdu
- Program veřejného zasedání obecního zastupitelstva v navrženém znění
- povolení výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro realizaci záměru „stavební úpravy rodinného domu č.p. 40 na pozemcích parc. č. st. 26/1 a parc. č. 45 v k.ú. Mezouň“
- povolení výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro realizaci záměru „stavba zahradního domku a pergoly na pozemku parc. č. 67/61 v k.ú. Mezouň“
- povolení výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro realizaci záměru „změna užívání komerčního objektu na kavárnu s výdejním okénkem na pozemku parc. č. st 10/1 v k.ú. Mezouň
- dar pro Volnočasové centrum Rozárka, z.s. Kubrova 36, 252 16 Nučice, IČO: 21074968 ve výši 5.000,- Kč
- dar na činnost Rodinného klubu Cleo - Jana Boučková, Tyršova 51, 252 16 Nučice, IČO: 88696855 v roce 2026 ve výši 2.000,- Kč
- zhotovitelem klempířských prací na objektech Mezouň č.p. 2 a č.p. 16 PFO Eduard Lendel, Mezouň 20, IČO: 23573724 s celkovou cenou 109.784,59 Kč vč. DPH.
- závěrečný účet obce Mezouň za rok 2025 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025 s výrokem „bez výhrad“
- roční účetní závěrku obce Mezouň za rok 2025
- roční účetní závěrku Mateřské školy Mezouň za rok 2025
- zlepšený hospodářský výsledek Mateřské školy Mezouň za rok 2025
- převedení hospodářského výsledku Mateřské školy Mezouň za rok 2025 ve výši 770,13 Kč do rezervního fondu Mateřské školy

III. Zastupitelstvo obce Mezouň pověřuje:

- starostu udělením souhlasu vlastníka sousedního pozemku žadateli, pro realizaci záměru „stavební úpravy rodinného domu č.p. 40 na pozemcích parc. č. st. 26/1 a parc. č. 45 v k.ú. Mezouň "
- starostu udělením souhlasu vlastníka sousedního pozemku žadateli, pro realizaci záměru „stavba zahradního domku a pergoly na pozemku parc. č. 67/61 v k.ú. Mezouň"
- starostu uzavřením smluvního vztahu s Volnočasovým centrem Rozárka z.s., Kubrova 36, 252 16 Nučice, IČO. 21074968 na poskytnutí daru na činnost v roce 2026 ve výši 5.000,- Kč
- starostu uzavřením smluvního vztahu s Rodinným klubem Cleo – Jana Boučková, Tyršova 51, 252 16 Nučice, IČO: 88696855 na poskytnutí daru na činnost ve výši 2.000,- Kč
- starostu uzavřením smluvního vztahu s PFO Eduard Lendel, Mezouň 20, IČO: 23573724, pro realizaci klempířských prací na objektech Mezouň č.p. 2 a č.p. 16.
- starostu na základě výsledků odhadu dalším jednáním s vlastníkem pozemku společností RSJ Investments investiční společnost a.s., IČO: 053 57 225 se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 o kupní ceně

IV. Zastupitelstvo obce Mezouň ukládá:

- obecnímu úřadu zajistit doručení rozhodnutí o výjimce ze stavební uzávěry žadateli, pro realizaci záměru „ stavební úpravy rodinného domu č.p. 40 na pozemcích parc. č. st. 26/1 a parc. č. 45 v k.ú. Mezouň "
- obecnímu úřadu zajistit doručení rozhodnutí o výjimce ze stavební uzávěry žadateli, pro realizaci záměru „stavba zahradního domku a pergoly na pozemku parc. č. 67/61 v k.ú. Mezouň"
- obecnímu úřadu zajistit doručení rozhodnutí o výjimce ze stavební uzávěry žadateli, pro realizaci záměru „změna užívání komerčního objektu na kavárnu s výdejním okénkem na pozemku parc. č. st 10/1 v k.ú. Mezouň".

V. Zastupitelstvo obce Mezouň bere na vědomí:

- informaci o žádosti na směnu pozemku par. č. 182/7 v k.ú. Mezouň ve vlastnictví obce Mezouň za části pozemků v soukromém vlastnictví u objektu Mezouň čp. 53, na kterých se nachází stávající chodník
- informace o výběru dodavatele geodeticko-inženýrského servisu včetně návrhu smlouvy
- informace o výběru dodavatele znaleckého servisu včetně návrhu smlouvy
- informace o výběru dodavatele pro realizaci Workoutového hřiště včetně návrhu smlouvy
- informaci o výsledku veřejnosprávní kontroly MŠ Mezouň
- informace o závěrečném účtu a roční účetní závěrce DSO Český kras Pláně za rok 2025
- závěrečný účet a roční účetní závěrku DSO Region Jihozápad za rok 2025
- informaci o plánu činnosti kontrolního výboru na rok 2026
- informaci o práci kontrolního výboru za rok 2025
- informaci o plánu činnosti finančního výboru na rok 2026
- informaci o provedených kontrolách v roce 2025
- informaci o nabídce na zapojení do projektu INSPIRELI Education – stavební asistent pro obce
- informace o výsledku odhadu ceny obvyklé na pozemky parc. č. 312/83 a 330/66 v k.ú. Mezouň a o návrhu kupní smlouvy na pozemky parc. č. 312/83 a 330/66 v k.ú. Mezouň včetně Návrhu smlouvy o správě peněz a listin se společností RSJ Investments investiční společnost a.s., IČO: 053 57 225 se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1

- informaci o rozpočtovém opatření č. 3 rozpočtu obce Mezouň na rok 2026

Toto usnesení č. 4/2026 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 30.6.2026

Zapsáno v Mezouni dne 1.7.2026

Miroslav Peleška
starosta obce Mezouň