**ZÁPIS č. 1/2026**

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného dle zákona číslo 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů dne 19. února v Komunitním centru v budově Obecního úřadu Mezouň

Přítomni: Miroslav Peleška, Martin Kokrda, Bc. Daniel Kokrda, Lukáš Vetchý, Ing. Jitka Wagnerová
Omluvena: Veronika Thomasová

Předsedající: Miroslav Peleška

**1) Zahájení**

Předsedající zahájil zasedání v 18.00hod. a konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, takže zastupitelstvo je usnášeníschopné.
Předsedající konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a informace o konání zasedání zastupitelstva byla podle § 93 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, zveřejněna na úřední desce Obecního úřadu Mezouň i na elektronické úřední desce v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní.
Předsedající přivítal přítomné a zástupce veřejnosti, dal prostor k vyjádření a přistoupil k projednávání jednotlivých bodů programu jednání.

**2) Volba zapisovatele, volba ověřovatelů**
Předsedající navrhl ověřovateli zápisu Bc. Daniela Kokrdu a Martina Kokrdu.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů ověřovateli zápisu Bc. Daniela Kokrdu a Martina Kokrdu

Předsedající určil zapisovatelkou Bc. Lenku Štípkovou.

**3) Schválení programu zasedání a kontrola usnesení z posledního zasedání**
Předsedající konstatoval, že úkoly vyplývající z minulého usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněny.

Předsedající seznámil OZ se zveřejněným programem jednání, informoval o bodu 11, který byl na program zařazen písařskou chybou v rámci pokračování názvu bodu 10 a proto navrhl jeho vyřazení. Předsedající dále navrhl, aby se bod 5) tohoto programu přesunul na příští zasedání OZ z důvodu avizované neúčasti žadatele o vydání výjimky ze stavební uzávěry. Namísto toho navrhl zařadit jako bod 5) Návrh dodatku č. 1 příkazní smlouvy – pořízení Územního plánu Mezouň.

Program:
1. Zahájení
2. Volba zapisovatele, volba ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu zasedání a kontrola usnesení z posledního zasedání

4. Žádost o vydání výjimky ze stavební uzávěry - změna stavby před dokončením – přístavba, parc. č. 103/17 v k.ú. Mezouň
5. Návrh dodatku č. 1 příkazní smlouvy – pořízení Územního plánu Mezouň
6. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 271/20, IZ-12-6002617 Mezouň, přel. VN parc.č. 271/20 se společností ČEZ distribuce, a.s. IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín
7. Návrh smlouvy o podmínkách pro výstavbu kanalizačního řadu na poz. parc. č. 135/192 a 135/111 v k. ú. Mezouň
8. Návrh smlouvy o smlouvě budoucí darovací – prodloužení kanalizačního řadu na poz. parc. č. 135/192 a 135/111 v k. ú. Mezouň
9. Návrh smluv o podmínkách pro výstavbu vodovodního a kanalizačního řadu prodloužení kanalizačního řadu na poz. parc. č. 185/6 a 411/1 v k.ú. Mezouň
10. Návrh smluv o smlouvě budoucí darovací – prodloužení kanalizačního a vodovodního řadu na poz. parc. č. 185/6 a 411/1 v k.ú. Mezouň
11. Návrh smluv o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti - prodloužení kanalizačního a vodovodního řadu na poz. parc. č. 185/6 v k.ú. Mezouň
12. Příprava záměru stavby chodníku Mezouň – Nučice
13. Návrh smlouvy o vzájemné spolupráci a součinnosti při realizaci stavebních záměrů se společností CIGOGNE s.r.o., IČ: 275 73 222 při realizaci chodníku Mezouň – Nučice a realizaci stavby RD na poz. parc. č. 103/2 v k.ú. Mezouň
14. Žádost o odkoupení části poz. parc. č. 400/1 v k.ú. Mezouň ve vlastnictví Obce Mezouň
15. Záměr pronájmu nebytových prostor v přízemí budovy Mezouň č.p. 2 – vyhodnocení nabídek
16. Návrh dodatku č. 3 Smlouvy o dílo – doc. Ing. Arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., IČ:71843647
17. Odpadové hospodářství obce Mezouň
18. Návrh obecně závazné vyhlášky obce Mezouň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
19. Návrh obecně závazné vyhlášky obce Mezouň o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
20. Návrh obecně závazné vyhlášky obce Mezouň, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů
21. Žádost ochotnického spolku ŽUMPA, IČ: 22883002, Tyršova 183, Nučice 252 16 o poskytnutí příspěvku na rok 2026 pro akci Nučický Kahan ve výši 10.000,-Kč
22. Žádost o finanční příspěvek na rok 2026 – ZO ČSOP Rokycany, IČ: 00113239, Švermova 748/II, 337 01 Rokycany
23. Žádost o finanční dar na rok 2026 – Zdravotní klaun, IČ: 26547953, Paříkova 355|/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany
24. Žádost o poskytnutí dotace na celoroční činnost a nákup materiálu na letní tábor – Junák – český skaut, z.s., IČ: 47558512, Fűgnerova 238, 267 51 Zdice
25. Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování stravovacích služeb s podnikající fyz.os. Pavel Caizl, IČ: 62392999, Šumavská 1035/25, 120 00, Praha 2 – Vinohrady
26. Výběr dodavatele geodetických prací a návrh příkazní smlouvy - zajištění geodetických prací
27. Výběr dodavatele oceňování nemovitého majetku a návrh příkazní smlouvy - zajištění oceňování nemovitého majetku
28. Příprava záměru rekonstrukce místních komunikací a zvýšení BESIP v obci
29. Příprava záměru - Workoutové hřiště Mezouň
30. Příprava záměru – Multifunkční hřiště Mezouň
31. Příprava záměru – modernizace veřejného světlení
32. Příprava záměru – modernizace obecního rozhlasu
33. Příprava záměru – FVE na veřejných budovách

34. Záměr modernizace telekomunikační infrastruktury - optická síť
35. Návrh výsadby dřevin v extravilánu obce
36. Návrh Memoranda o společném zájmu a postupu ve věci vybudování sběrného dvoru
37. Aktualizace cenové nabídky na opravu schodů u obecního úřadu
38. Rozpočtové opatření č. 1 rozpočtu obce na rok 2026
39. Ostatní
40. Diskuse
41. Závěr

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Program jednání obecního zastupitelstva v upraveném znění.

**4) Žádost o vydání výjimky ze stavební uzávěry - změna stavby před dokončením – přístavba, parc. č. 103/17 v k.ú. Mezouň**

Starosta informoval OZ, že pro realizaci tohoto záměru již byla v minulosti udělena výjimka ze stavební uzávěry Mezouň, přičemž v rámci úpravy projektové dokumentace pro změnu stavby před dokončením došlo ke změně parametrů záměru, zejména úpravě zastavěné plochy. Z tohoto důvodu stavebník zažádal znovu o udělení výjimky ze stavební uzávěry Mezouň pro realizaci záměru „změna stavby před dokončením – přístavba, parc. č. 103/17 v k.ú. Mezouň“ dle projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení. Starosta dále informoval, že předložený záměr není v rozporu se stávajícím ÚP ani s návrhem nového ÚP.

OZ souhlasí všemi hlasy přítomných zastupitelů s vydáním výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vydané Obecním úřadem Mezouň opatřením obecné povahy č. 1/2021, dne 04.02.2021 a schválené na zasedání Zastupitelstva obce Mezouň, konaném dne 25.1.2021, usnesením č. 1/2021, bod 1, pro realizaci záměru „změna stavby před dokončením – přístavba, parc. č. 103/17 v k.ú. Mezouň“.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů povolení výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vydaného Obecním úřadem Mezouň, opatřením obecné povahy č. 1/2021, dne 04.02.2021 a schváleného na zasedání Zastupitelstva obce Mezouň konaném dne 25.1.2021 usnesením č. 1/2021, bod 1, pro realizaci záměru „změna stavby před dokončením – přístavba, parc. č. 103/17 v k.ú. Mezouň “ na žádost, neboť je toho názoru, že povolením výjimky neohrožuje sledovaný účel stavební uzávěry, pro který byla výše uvedená stavební uzávěra vyhlášena.

OZ ukládá všemi hlasy přítomných zastupitelů Obecnímu úřadu zajistit doručení rozhodnutí o výjimce ze stavební uzávěry žadateli, pro realizaci záměru „změna stavby před dokončením – přístavba, parc. č. 103/17 v k.ú. Mezouň“.

**5) Návrh dodatku č. 1 příkazní smlouvy – pořízení Územního plánu Mezouň**

Starosta předložil OZ Návrh dodatku č. 1 příkazní smlouvy – pořízení Územního plánu Mezouň, uzavřené se zhotovitelem Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D., IČ: 05432332 s cenou díla 25 000,- Kč včetně DPH.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů schvaluje Dodatek č. 1 příkazní smlouvy – pořízení Územního plánu Mezouň, uzavřené se zhotovitelem Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D., IČ: 05432332 s cenou díla 25 000,- Kč včetně DPH.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 1 příkazní smlouvy – pořízení Územního plánu Mezouň, uzavřené se zhotovitelem Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D., IČ: 05432332 s cenou díla 25 000,- Kč včetně DPH.

**6) Návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 271/20, IZ-12-6002617 Mezouň, přel. VN parc.č. 271/20 se společností ČEZ distribuce, a.s. IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín**

Starosta informoval OZ o návrhu smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 271/20, IZ-12-6002617 Mezouň, přel. VN parc.č. 271/20 se společností ČEZ distribuce, a.s. IČ: 24729035, Teplická 874/8, Děčín, kdy by se tento záměr měl realizovat převážně na pozemku, který je v návrhu ÚP z části určen k zastavění, avšak na tomto pozemku je současně vymezen koridor VPS jižního obchvatu obce Mezouň. Současně by realizací záměru byl dotčen i obecní pozemek parc. č. 400/4 v k.ú. Mezouň, na kterém obec připravuje realizaci záměru úpravy stávající křižovatky silnic III. třídy. V předložené dokumentaci záměru rovněž nebyla zakreslena síť CETIN, která se nachází dle DTM v navrhované trase přeložky VN. S ohledem na výše uvedené připravované záměry v tomto území by mělo uzavření této smlouvy předcházet uzavření smlouvy o spolupráci, případně plánovací smlouvy, mezi obcí a vlastníkem pozemku parc.č. 271/20 v k.ú. Mezouň tak, aby bylo zajištěno jasné definování a koordinace záměrů. Proto starosta navrhl oslovit žadatele a vlastníka pozemku parc. č. 271/20 v k.ú. Mezouň za účelem jednání o vzniku smlouvy o spolupráci.

Starosta následně předložil OZ návrh usnesení ve znění : „Zastupitelstvo obce Mezouň schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. 271/20, IZ-12-6002617 Mezouň, přel. VN parc.č. 271/20 se společností ČEZ distribuce, a.s. IČ:24729035, Teplická 874/8, Děčín".

Výsledek hlasování byl:
Pro návrh - 0 přítomných zastupitelů
Proti návrhu - 0 přítomných zastupitelů
Zdržel se hlasování - všichni přítomní zastupitelé

Předsedající následně konstatoval, že návrh usnesení nebyl přijat.

**7) Návrh smlouvy o podmínkách pro výstavbu kanalizačního řadu na poz. parc. č. 135/192 a 135/111 v k.ú. Mezouň**

Starosta informoval OZ o skutečnosti, že stávající ÚP neumožňuje výstavbu RD na pozemku parc. č. 135/113 v k. ú. Mezouň pro jejíž realizaci by mělo vzniknout prodloužení stávajícího kanalizačního řadu na pozemcích parc. č. 135/192 a 135/111 v k.ú. Mezouň, proto se stavebník rozhodl, že požádá obec o uzavření smlouvy upravující prodloužení stávajícího kanalizačního řadu na pozemcích parc. č. 135/192 a 135/111 v k.ú. Mezouň, až ve chvíli schválení návrhu nového ÚP, který by realizaci již měl umožnit výstavbu RD na pozemku parc. č. 135/113 v k. ú. Mezouň.
Z výše uvedeného důvodu nepředložil předsedající OZ žádný návrh usnesení.

**8) Návrh smlouvy o smlouvě budoucí darovací – prodloužení kanalizačního řadu na poz. parc. č. 135/192 a 135/111 v k.ú. Mezouň**

Na základě výše uvedených skutečností (viz bod 7) starosta nepředložil žádný návrh usnesení.

**9) Návrh smluv o podmínkách pro výstavbu vodovodního a kanalizačního řadu prodloužení kanalizačního řadu na poz. parc. č. 185/6 a 411/1 v k.ú. Mezouň**

Starosta informoval OZ o připravovaném návrhu, který bude ještě dopracován po obdržení technické dokumentace a osobním jednání se stavebníkem.

**10) Návrh smluv o smlouvě budoucí darovací – prodloužení kanalizačního a vodovodního řadu na poz. parc. č. 185/6 a 411/1 v k.ú. Mezouň**

Starosta informoval OZ o připravovaném návrhu, který bude ještě dopracován po obdržení technické dokumentace a osobním jednání se stavebníkem.

**11) Návrh smluv o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti - prodloužení kanalizačního a vodovodního řadu na poz. parc. č. 185/6 v k.ú. Mezouň**

Starosta informoval OZ o připravovaném návrhu, který bude ještě dopracován po obdržení technické dokumentace a osobním jednání se stavebníkem.

**12) Příprava záměru stavby chodníku Mezouň – Nučice**

Starosta informoval OZ o probíhající přípravě stavby chodníku Mezouň - Nučice, v jejímž rámci probíhají jednání s vlastníky dotčených pozemků a jsou již oslovovány dotčené správní orgány a vlastníci technické infrastruktury za účelem získání potřebných souhlasů pro stavební povolení. Současně proběhlo na přelomu roku geodetické vytyčení projektované trasy v terénu.

OZ bere na vědomí informace o přípravě stavby chodníku Mezouň - Nučice.

**13) Návrh smlouvy o vzájemné spolupráci a součinnosti při realizaci stavebních záměrů se společností CIGOGNE s.r.o., IČ: 275 73 222 při realizaci chodníku Mezouň – Nučice a realizaci stavby RD na poz. parc. č. 103/2 v k.ú. Mezouň**

Starosta informoval OZ o probíhajících jednáních stran návrhu smlouvy o vzájemné spolupráci a součinnosti při realizaci stavebních záměrů se společností CIGOGNE s.r.o., IČ: 275 73 222 při realizaci chodníku Mezouň – Nučice a realizaci stavby RD na poz. parc. č. 103/2 v k.ú. Mezouň.

OZ bere informaci o Návrhu smlouvy o vzájemné spolupráci a součinnosti při realizaci stavebních záměrů se společností CIGOGNE s.r.o., IČ: 275 73 222 při realizaci chodníku Mezouň – Nučice a realizaci stavby RD na poz. parc. č. 103/2 v k.ú. Mezouň na vědomí.

**14) Žádost o odkoupení části poz. parc. č. 400/1 v k.ú. Mezouň ve vlastnictví Obce Mezouň**

Starosta předložil OZ žádost o odkoupení části poz. parc. č. 400/1 v k.ú. Mezouň ve vlastnictví Obce Mezouň, jejímž předmětem je narovnání nesouladu stávajícího stavu a údajů v KN.
Starosta dále informoval OZ o nutnosti zajištění potřebných podkladů pro případné rozhodnutí o této žádosti, přičemž tyto by měly být zajištěny pravděpodobně do konce června 2026 spolu s dalšími v obdobných případech v rámci obce.

OZ bere informace o žádosti o odkoupení části poz. parc. č. 400/1 v k.ú. Mezouň ve vlastnictví Obce Mezouň na vědomí.

**15) Záměr pronájmu nebytových prostor v přízemí budovy Mezouň č.p. 2 – vyhodnocení nabídek**
Starosta informoval OZ o zveřejněném záměru pronájmu nebytových prostor v přízemí budovy Mezouň č. p. 2. Na základě zveřejněné výzvy se přihlásil jeden zájemce, který seznámil OZ s detaily plánovaného projektu a budoucím využívání pronajatých prostor.
Na základě obdržené nabídky a informací o budoucím využívání pronajatých prostor se OZ rozhodlo o pronájmu nebytových prostor v přízemí budovy Mezouň č.p. 2.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů schvaluje pronájem nebytových prostor v přízemí budovy Mezouň č. p. 2 Bc. Petrovi Štípkovi, bytem: Mezouň 6, IČ:75990229 pro realizaci záměru prodejního okénka za měsíční nájemné 1.000,- Kč bez DPH v délce trvání 12. měsíců od podpisu nájemní smlouvy.
OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů schvaluje nájemní smlouvu s Bc. Petrem Štípkem, bytem: Mezouň 6, IČ:75990229 na pronájem nebytových prostor v přízemí budovy Mezouň č. p. 2 na dobu určitou 12 měsíců za měsíční nájemné ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů pověřuje starostu uzavřením nájemní smlouvy s Bc. Petrem Štípkem, bytem: Mezouň 6, IČ:75990229 na pronájem nebytových prostor v přízemí budovy Mezouň č. p. 2 na dobu určitou 12 měsíců za měsíční nájemné ve výši 1.000,- Kč bez DPH.

**16) Návrh dodatku č. 3 Smlouvy o dílo – doc. Ing. Arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., IČ:71843647**
Starosta předložil OZ návrh dodatku č. 3 Smlouvy o dílo – zpracování územně plánovací dokumentace, uzavřené se zhotovitelem doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., IČ: 71843647 s cenou díla 96.700,- Kč bez DPH.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů schvaluje Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo – zpracování územně plánovací dokumentace, uzavřené se zhotovitelem doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., IČ: 71843647 s cenou díla 96.700,- Kč bez DPH.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo – zpracování územně plánovací dokumentace, uzavřené se zhotovitelem doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., IČ: 71843647 s cenou díla 96.700,- Kč bez DPH.

**17) Odpadové hospodářství obce Mezouň**
Starosta informoval OZ o jednáních se stávající svozovou firmou ohledně rozšíření možnosti sběru tříděného odpadu v obci, konkrétně sběru plastů do žlutých popelnic i stávajících plastových pytlů, dle preferencí jednotlivých obyvatel za podmínky zachování stávající frekvence svozů i systému DOOR to DOOR. Současně místostarosta informoval OZ o stávajících i pravděpodobných budoucích možnostech financování pořízení žlutých popelnic pro občany.

OZ bere informaci o odpadovém hospodářství obce Mezouň na vědomí.

**18) Návrh obecně závazné vyhlášky obce Mezouň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství**

Starosta předložil OZ návrh obecně závazné vyhlášky obce Mezouň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Mezouň o stanovení systému odpadového hospodářství.

**19) Návrh obecně závazné vyhlášky obce Mezouň o místním poplatku za užívání veřejného prostranství**

Starosta předložil OZ návrh obecně závazné vyhlášky obce Mezouň o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Mezouň o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

**20) Návrh obecně závazné vyhlášky obce Mezouň, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.**

Starosta předložil OZ návrh obecně závazné vyhlášky obce Mezouň, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů schvaluje Obecně závaznou vyhlášku obce Mezouň, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

**21) Žádost ochotnického spolku ŽUMPA, IČ: 22883002, Tyršova 183, Nučice 252 16 o poskytnutí příspěvku na rok 2026 pro akci Nučický Kahan ve výši 10.000,-Kč**

Starosta předložil OZ o žádost ochotnického spolku Žumpa o poskytnutí daru na letošní ročník Nučického kahanu ve výši 10.000,- Kč. Příspěvek bude využit na spolufinancování nákladů souvisejících s přehlídkou Nučický kahan, zejména na příspěvky na dopravu pro soubory a propagaci.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů schvaluje poskytnutí daru ochotnickému spolku ŽUMPA, IČ: 22883002, ve výši 10.000,- Kč, který bude využit na letošní ročník Nučického kahanu.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů pověřuje starostu uzavřením smluvního vztahu s ochotnickým spolkem Žumpa na poskytnutí daru na letošní ročník Nučického kahanu ve výši 10.000,- Kč.

**22) Žádost o finanční příspěvek na rok 2026 – ZO ČSOP Rokycany, IČ: 00113239, Švermova 748/II, 337 01 Rokycany**

Starosta předložil OZ žádost o finanční příspěvek na rok 2026 pro ZO ČSOP Rokycany, která se zabývá ekologickým provozem záchranné stanice živočichů a která poskytuje své služby (odchyt, ošetření a léčbu) všem zraněným, nemocným či jinak handicapovaných volně žijícím živočichům. S touto

organizací obec dlouhodobě spolupracuje a využívá jejích služeb v případech nalezených zraněných živočichů na území katastru obce.

Starosta navrhl finanční dar obce Mezouň pro ZO ČSOP Rokycany, IČ: 00113239, Švermova 748/II, 337 01 Rokycany, na rok 2026 ve výši 5.000,- Kč.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů poskytnutí finančního daru pro ZO ČSOP Rokycany, IČ: 00113239, Švermova 748/II, 337 01 Rokycany, na rok 2026 ve výši 5.000,- Kč

OZ pověřuje všemi hlasy přítomných zastupitelů starostu uzavřením smluvního vztahu se ZO ČSOP Rokycany, IČ: 00113239, Švermova 748/II, 337 01 Rokycany.

**23) Žádost o finanční dar na rok 2026 – Zdravotní klaun, IČ: 26547953, Paříkova 355|/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany**

Starosta informoval OZ o žádosti o finanční dar pro o.p.s. Zdravotní klaun. Finanční dar bude využit v nemocnicích, ve kterých je poskytována péče nemocným dětem v našem regionu, včetně nemocnic krajských a vysoce specializovaných zařízeních pro vážně nemocné malé pacienty. Tomuto žadateli poskytuje obec finanční dary dlouhodobě s ohledem na jeho záslužnou a potřebnou činnost.
Starosta navrhl finanční dar Obce Mezouň v částce 3.000,- Kč.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů finanční dar pro společnost Zdravotní klaun, o.p.s., IČ: 2654753 ve výši 3.000,- Kč.

OZ pověřuje všemi hlasy přítomných zastupitelů starostu uzavřením smluvního vztahu se společností Zdravotní klaun, o.p.s., se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ: 26547953.

**24) Žádost o poskytnutí dotace na celoroční činnost a nákup materiálu na letní tábor – Junák – český skaut, z.s., IČ: 47558512, Fűgnerova 238, 267 51 Zdice**

Starosta informoval OZ o žádosti o poskytnutí dotace na celoroční provoz a nákup materiálu na letní tábor společnosti Junák – český skaut, středisko Mořina, IČ:47558512 ve výši 15.000,- Kč.

Celoroční činnost společnosti Junák zahrnuje každotýdenní schůzky dětí kolem 6 let věku, občasné schůzky dětí nad 12 let, cca 1x měsíčně jednodenní či víkendové akce a výpravy, organizaci dalších aktivit v obci (např. akce „ukliďme Česko“) a každoroční dětský tábor. V mezouňském oddílu je registrováno 55 dětí a 12 dospělých, přičemž vedoucí, kteří se věnují dětem pracují bez nároku na honorář.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů finanční dar na celoroční provoz a nákup materiálu na letní tábor – Junák – český skaut, středisko Mořina, z.s. IČ: 47558512 ve výši 15.000,- Kč.

OZ pověřuje všemi hlasy přítomných zastupitelů starostu uzavřením smluvního vztahu se společností Junák – český skaut, z.s., IČ: 47558512.

**25) Návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování stravovacích služeb s podnikající fyz.os. Pavel Caizl, Šumavská 1035/25, 120 00, Praha 2 – Vinohrady**

Starosta předložil OZ návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování stravovacích služeb s podnikající fyz.os. Pavel Caizl, Šumavská 1035/25, 120 00, Praha 2 – Vinohrady. Obsahem dodatku je navýšení příspěvku na obědy pro seniory ve výši 50,- osobu a den.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování stravovacích služeb s podnikající FO Pavel Caizl, Šumavská 1035/25, 120 00, Praha 2 – Vinohrady, IČ:62392999.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů pověřuje starostu uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování stravovacích služeb s podnikající fyz.os. Pavel Caizl, Šumavská 1035/25, 120 00, Praha 2 – Vinohrady, IČ:62392999.

**26) Výběr dodavatele geodetických prací a návrh příkazní smlouvy - zajištění geodetických prací**

Starosta informoval OZ o návrhu příkazní smlouvy - zajištění geodetických prací a jeho návaznosti na již schválená pravidla postupu obce v jednotlivých oblastech v rámci výkonu samostatné působnosti, týkající se nakládání s obecním nemovitým majetkem a postupem pro odstranění stávajících nesouladů skutečného stavu a stavu uvedeném v KN v rámci k.ú. Mezouň.

OZ bere všemi hlasy přítomných zastupitelů informace o výběru dodavatele geodetických prací a návrh příkazní smlouvy na vědomí.

**27) Výběr dodavatele oceňování nemovitého majetku a návrh příkazní smlouvy - zajištění oceňování nemovitého majetku**

Starosta informoval OZ o návrhu příkazní smlouvy - zajištění oceňování nemovitého majetku prací a jeho návaznosti na již schválená pravidla postupu obce v jednotlivých oblastech v rámci výkonu samostatné působnosti, týkající se nakládání s obecním nemovitým majetkem a postupem pro odstranění stávajících nesouladů skutečného stavu a stavu uvedeném v KN v rámci k.ú. Mezouň.

OZ bere všemi hlasy přítomných zastupitelů informace o výběru dodavatele oceňování nemovitého majetku a návrh příkazní smlouvy k zajištění oceňování nemovitého majetku na vědomí.

**28) Příprava záměru rekonstrukce místních komunikací a zvýšení BESIP v obci**

Starosta informoval OZ o postupu přípravy záměru rekonstrukcí místních komunikací, o postupu přípravy záměrů staveb dopravní infrastruktury v regionu, které budou mít dopad i na intenzity dopravy v obci, o průběhu schvalovacího procesu aktualizace kompletního dopravního značení v obci (Pasport dopravního značení v obci Mezouň) a o přípravě dopravního opatření pro omezení tranzitní dopravy nad 12t v regionu.

OZ bere všemi hlasy přítomných zastupitelů informace o postupu přípravy záměru rekonstrukcí místních komunikací, o postupu přípravy záměrů staveb dopravní infrastruktury v regionu, které budou mít dopad i na intenzity dopravy v obci, o průběhu schvalovacího procesu aktualizace kompletního dopravního značení v obci (Pasport dopravního značení v obci Mezouň) a o přípravě dopravního opatření pro omezení tranzitní dopravy nad 12t v regionu na vědomí.

**29) Příprava záměru - Workoutové hřiště Mezouň**
Starosta informoval OZ o přípravě záměru Workoutové hřiště Mezouň.

OZ bere všemi hlasy přítomných zastupitelů informaci o přípravě záměru workoutové hřiště Mezouň na vědomí.

**30) Příprava záměru – Multifunkční hřiště Mezouň**
Starosta informoval OZ o přípravě záměru Multifunkčího hřiště a předložil OZ Návrh zadávací dokumentace pro výběrové řízení v jehož rámci bude osloveno minimálně 6 zhotovitelů, kteří se dlouhodobě zabývají realizací multifunkčních hřišť.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Výběrové řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), Zakázka malého rozsahu, pro výběr zhotovitele záměru Multifunkční hřiště Mezouň.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů pověřuje starostu zajištěním Výběrového řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), Zakázka malého rozsahu, pro výběr zhotovitele záměru Multifunkční hřiště Mezouň.

**31) Příprava záměru – modernizace veřejného světlení**
Starosta seznámil OZ s přípravou záměru realizace modernizace veřejného osvětlení.

OZ bere všemi hlasy přítomných zastupitelů informace o přípravě záměru realizace modernizace veřejného osvětlení na vědomí.

**32) Příprava záměru – modernizace obecního rozhlasu**
Starosta seznámil OZ s přípravou záměru modernizace obecního rozhlasu.

OZ bere všemi hlasy přítomných zastupitelů informace o přípravě záměru modernizace obecního rozhlasu na vědomí.

**33) Příprava záměru – FVE na veřejných budovách**
Starosta informoval OZ o přípravě záměru FVE na veřejných budovách, na jehož realizaci je možné získat dotaci v rámci výzvy vypsané Státním fondem životního prostředí („SFŽP“) „RES+3a“, kdy míra podpory na celý projekt může dosahovat výše až 60 % celkových způsobilých výdajů projektu, s tím, že pravděpodobné celkové náklady projektu by měly dosahovat částky 7 425 394 Kč z čehož by částku 4 350 514 Kč mohla pokrýt dotace a částka 3 074 880 Kč by byla dofinancována z rozpočtu obce.
Starosta dále předložil OZ návrh příkazní smlouvy se společností CZECHIA GROUP s.r.o., se sídlem V Jámě 699/1, 110 00 Praha 1, IČ: 24843121 na jejímž základě tato společnost zajistí administraci pro Žádost o poskytnutí dotace pro projekt “FVE na veřejných budovách v obci Mezouň“ a dále zajistí projektovou přípravu, podklady pro žádost o vydání stavebního povolení a souhlasu distributora.

OZ bere všemi hlasy přítomných zastupitelů informace o přípravě záměru FVE na veřejných budovách v obci Mezouň na vědomí.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů schvaluje příkazní smlouvu se společností CZECHIA GROUP s.r.o., se sídlem V Jámě 699/1, 110 00 Praha 1, IČ: 24843121 týkající se zajištění administrace žádosti o dotaci a projektové přípravy pro projekt "FVE na veřejných budovách v obci Mezouň" dle skutečně provedených prací.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů pověřuje starostu uzavřením příkazní smlouvy se se společností CZECHIA GROUP s.r.o., se sídlem V Jámě 699/1, 110 00 Praha 1, IČ: 24843121.

**34) Záměr modernizace telekomunikační infrastruktury - optická síť**
Starosta informoval OZ o přípravě realizace záměru výstavby optické sítě v obci.

OZ bere všemi hlasy přítomných zastupitelů informace o přípravě realizace záměru výstavby optické sítě v obci na vědomí.

**35) Návrh výsadby dřevin v extravilánu obce**
Starosta informoval OZ o přípravě záměru výsadby dřevin v extravilánu obce podél stávajících i obnovených cest v krajině. Tento záměr se týká výsadby podél obnovovaných cest v krajině v lokalitě U poldru a U Březné.

OZ bere všemi hlasy přítomných zastupitelů informace o přípravě záměru výsadby dřevin v extravilánu obce podél stávajících i obnovených cest v krajině na vědomí.

**36) Návrh Memoranda o společném zájmu a postupu ve věci vybudování sběrného dvora**
Starosta informoval OZ o jednání s okolními obcemi o společném zájmu a postupu ve věci vybudování sběrného dvora a předložil OZ návrh Memoranda o společném zájmu a postupu ve věci vybudování sběrného dvora.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů schvaluje Memorandum o společném zájmu a postupu ve věci vybudování sběrného dvora.

OZ všemi hlasy přítomných zastupitelů pověřuje starostu uzavřením Memoranda o společném zájmu a postupu ve věci vybudování sběrného dvora.

**37) Aktualizace cenové nabídky na opravu schodů u obecního úřadu**
Starosta informoval OZ probíhající aktualizaci cenové nabídky společnosti VP PARKET s.r.o., se sídlem Šimpach 20, 395 01 Obrataň, IČ: 21264601 na opravu schodů u obecního úřadu, kdy po finálním výběru typu povrchu bude zhotovitelem upřesněn rozsahu prací a celkové náklady na realizaci opravy schodiště u vstupu do obecního úřadu vč. provedení hydroizolací a zednických prací.

OZ bere všemi hlasy přítomných zastupitelů informaci o aktualizaci cenové nabídky společnosti VP PARKET s.r.o., se sídlem Šimpach 20, 395 01 Obrataň, IČ: 21264601 na opravu schodů u obecního úřadu na vědomí

**38) Rozpočtové opatření č. 1 rozpočtu obce na rok 2026**

S ohledem na výsledek projednávaných bodů v rámci tohoto zasedání obecního zastupitelstva a jejich předpokládaný dopad do schváleného rozpočtu nebylo nakonec třeba předkládat návrh rozpočtového opatření č. 1 rozpočtu obce na rok 2026.

**39) Ostatní**

**40)** Diskuse

**41)** Závěr

Jednání OZ bylo ve 21.30 ukončeno.

Bc. Lenka Štípková
zapisovatel

Miroslav Peleška
starosta

Bc. Daniel Kokrda
ověřoval

Martin Kokrda
ověřovatel

**USNESENÍ č. 1/2026**

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného dle zákona číslo 128/2000 Sb. dne 19. února v Komunitním centru v budově Obecního úřadu Mezouň

Přítomni: Miroslav Peleška, Martin Kokrda, Ing. Jitka Wagnerová Bc. Daniel Kokrda a Lukáš Vetchý
Omluveni: Veronika Thomasová

**I. Zastupitelstvo obce Mezouň souhlasí:**

- s vydáním výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vydané Obecním úřadem Mezouň opatřením obecné povahy č. 1/2021, dne 04.02.2021 a schválené na zasedání Zastupitelstva obce Mezouň, konaném dne 25.1.2021, usnesením č. 1/2021, bod 1, pro realizaci záměru „změna stavby před dokončením – přístavba, parc. č. 103/17 v k.ú. Mezouň".

**II. Zastupitelstvo obce Mezouň schvaluje:**

- ověřovateli zápisu Bc. Daniela Kokrdu a Martina Kokrdu
- program jednání obecního zastupitelstva v upraveném znění
- povolení výjimky z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vydaného Obecním úřadem Mezouň, opatřením obecné povahy č. 1/2021, dne 04.02.2021 a schváleného na zasedání Zastupitelstva obce Mezouň konaném dne 25.1.2021 usnesením č. 1/2021, bod 1, pro realizaci záměru „změna stavby před dokončením – přístavba, parc. č. 103/17 v k.ú. Mezouň " na žádost, neboť je toho názoru, že povolením výjimky neohrožuje sledovaný účel stavební uzávěry, pro který byla výše uvedená stavební uzávěra vyhlášena.
- Dodatek č. 1 příkazní smlouvy – pořízení Územního plánu Mezouň, uzavřené se zhotovitelem Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D., IČ: 05432332 s cenou díla 25 000,- Kč včetně DPH.
- pronájem nebytových prostor v přízemí budovy Mezouň č. p. 2 Bc. Petrovi Štípkovi, bytem: Mezouň 6, IČ:75990229 pro realizaci záměru prodejního okénka za měsíční nájemné 1.000,- Kč bez DPH v délce trvání 12. měsíců od podpisu nájemní smlouvy.
- nájemní smlouvu s Bc. Petrem Štípkem, bytem: Mezouň 6, IČ:75990229 na pronájem nebytových prostor v přízemí budovy Mezouň č. p. 2 na dobu určitou 12 měsíců za měsíční nájemné ve výši 1.000,- Kč bez DPH.
- Dodatek č. 3 Smlouvy o dílo – zpracování územně plánovací dokumentace, uzavřené se zhotovitelem doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., IČ: 71843647 s cenou díla 96.700,- Kč bez DPH.
- Obecně závaznou vyhlášku obce Mezouň o stanovení systému odpadového hospodářství.
- Obecně závaznou vyhlášku obce Mezouň o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- Obecně závaznou vyhlášku obce Mezouň, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.
- poskytnutí daru ochotnickému spolku ŽUMPA, IČ: 22883002, ve výši 10.000,- Kč, který bude využit na letošní ročník Nučického kahanu.
- poskytnutí finančního daru pro ZO ČSOP Rokycany, IČ: 00113239, Švermova 748/II, 337 01 Rokycany, na rok 2026 ve výši 5.000,- Kč.
- finanční dar pro společnost Zdravotní klaun, o.p.s., IČ: 2654753 ve výši 3.000,- Kč.
- finanční dar na celoroční provoz a nákup materiálu na letní tábor – Junák – český skaut, středisko Mořina, z.s. IČ: 47558512 ve výši 15.000,- Kč.
- dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytování stravovacích služeb s podnikající FO Pavel Caizl, Šumavská 1035/25, 120 00, Praha 2 – Vinohrady, IČ:62392999.

- Výběrové řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), Zakázka malého rozsahu, pro výběr zhotovitele záměru Multifunkčí hřiště Mezouň.
- příkazní smlouvu se společností CZECHIA GROUP s.r.o., se sídlem V Jámě 699/1, 110 00 Praha 1, IČ: 24843121 týkající se zajištění administrace žádosti o dotaci a projektové přípravy pro projekt “FVE na veřejných budovách v obci Mezouň“ dle skutečně provedených prací.
- Memorandum o společném zájmu a postupu ve věci vybudování sběrného dvora.

**III. Zastupitelstvo obce Mezouň pověřuje:**

- starostu podpisem Dodatku č. 1 příkazní smlouvy – pořízení Územního plánu Mezouň, uzavřené se zhotovitelem Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D., IČ: 05432332 s cenou díla 25 000,- Kč včetně DPH.
- starostu uzavřením nájemní smlouvy s Bc. Petrem Štípkem, bytem: Mezouň 6, IČ:75990229 na pronájem nebytových prostor v přízemí budovy Mezouň č. p. 2 na dobu určitou 12 měsíců za měsíční nájemné ve výši 1.000,- Kč bez DPH.
- pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo – zpracování územně plánovací dokumentace, uzavřené se zhotovitelem doc. Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., IČ: 71843647 s cenou díla 96.700,- Kč bez DPH.
- starostu uzavřením smluvního vztahu s ochotnickým spolkem Žumpa na poskytnutí daru na letošní ročník Nučického kahanu ve výši 10.000,- Kč.
- starostu uzavřením smluvního vztahu se ZO ČSOP Rokycany, IČ: 00113239, Švermova 748/II, 337 01 Rokycany.
- starostu uzavřením smluvního vztahu se společností Zdravotní klaun, o.p.s., se sídlem Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ: 26547953.
- starostu uzavřením smluvního vztahu se společností Junák – český skaut, z.s., IČ: 47558512.
- starostu uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě o poskytování stravovacích služeb s podnikající fyz.os. Pavel Caizl, Šumavská 1035/25, 120 00, Praha 2 – Vinohrady, IČ:62392999.
- starostu zajištěním Výběrového řízení mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), Zakázka malého rozsahu, pro výběr zhotovitele záměru Multifunkčí hřiště Mezouň.
- starostu uzavřením příkazní smlouvy se se společností CZECHIA GROUP s.r.o., se sídlem V Jámě 699/1, 110 00 Praha 1, IČ: 24843121.
- starostu uzavřením Memoranda o společném zájmu a postupu ve věci vybudování sběrného dvora.

**IV. Zastupitelstvo obce Mezouň ukládá:**

- Obecnímu úřadu zajistit doručení rozhodnutí o výjimce ze stavební uzávěry žadateli, pro realizaci záměru „změna stavby před dokončením – přístavba, parc. č. 103/17 v k.ú. Mezouň“.

**V. Zastupitelstvo obce Mezouň bere na vědomí:**

- informace o přípravě stavby chodníku Mezouň - Nučice.
- informaci o Návrhu smlouvy o vzájemné spolupráci a součinnosti při realizaci stavebních záměrů se společností CIGOGNE s.r.o., IČ: 275 73 222 při realizaci chodníku Mezouň – Nučice a realizaci stavby RD na poz. parc. č. 103/2 v k.ú. Mezouň.
- informace o žádosti o odkoupení části poz. parc. č. 400/1 v k.ú. Mezouň ve vlastnictví Obce Mezouň
- informaci o odpadovém hospodářství obce Mezouň.
- informace o výběru dodavatele geodetických prací a návrh příkazní smlouvy.

- informace o výběru dodavatele oceňování nemovitého majetku a návrh příkazní smlouvy k zajištění oceňování nemovitého majetku.
- informace o postupu přípravy záměru rekonstrukcí místních komunikací, o postupu přípravy záměrů staveb dopravní infrastruktury v regionu, které budou mít dopad i na intenzity dopravy v obci, o průběhu schvalovacího procesu aktualizace kompletního dopravního značení v obci (Pasport dopravního značení v obci Mezouň) a o přípravě dopravního opatření pro omezení tranzitní dopravy nad 12t v regionu.
- informaci o přípravě záměru Workoutové hřiště Mezouň.
- informace o přípravě záměru realizace modernizace veřejného osvětlení.
- informace o přípravě záměru modernizace obecního rozhlasu.
- informace o přípravě záměru FVE na veřejných budovách v obci Mezouň.
- informace o přípravě realizace záměru výstavby optické sítě v obci.
- informace o přípravě záměru výsadby dřevin v extravilánu obce podél stávajících i obnovených cest v krajině.
- informaci o aktualizaci cenové nabídky společnosti VP PARKET s.r.o., se sídlem Šimpach 20, 395 01 Obrataň, IČ: 21264601 na opravu schodů u obecního úřadu na vědomí

Toto usnesení č. 1/2026 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 19.2.2026

Zapsáno v Mezouni dne 20.02.2026

Miroslav Peleška
starosta obce Mezouň