

ZÁPIS č. 7/2023

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného dle zákona číslo 128/2000 Sb.
dne 16.8.2023 v Komunitním centru v budově obecního úřadu Mezouň

Přítomni: Miroslav Peleška, Bc. Daniel Kokrda, Lukáš Vetchý, Ing. Jitka Wagnerová, Martin Kokrda
Omluveni: Veronika Thomasová, Petr Poláček

Ověřovateli byli určeni paní Ing. Jitka Wagnerová a pan Bc. Daniel Kokrda

Zapisovatelkou byla jmenována paní Jana Jelínková.

Pan starosta seznámil OZ se zveřejněným Programem jednání a navrhl úpravu tohoto programu, spočívající v přesunu bodů programu č.12) Návrh na směnu pozemků nacházejících se v areálu bývalého JZD a č. 15) Poskytování věcných darů. Hlasováním byl všemi hlasy přítomných zastupitelů schválen

Program jednání:

1. Žádost o výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vyjádření k PD a souhlas s plánovanou výstavbou vodovodního řádu a kanalizačního řádu na pozemku č. 411/1, 185/6 v k.ú. obce Mezouň
2. Žádost o výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, stavba plotu na pozemku č. 74/5
3. Finanční vypořádání (návrh smlouvy) pravidelného ročního ex-post monitoringu projektu "Mezouň – splašková kanalizace", poskytovaného společností Vodohospodářské inženýrské služby, a.s.
4. Žádost o finanční vyrovnání složené částky na základě plánovací smlouvy k výstavbě RD na pozemku č. 67/62
5. Žádost o výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vyjádření k PD a souhlas s plánovanou výstavbou RD, přípojkou vody, kanalizace, plynu a oplocení na pozemku č. 185/1, 185/6 a 185/8
6. Rozpočtové opatření č. 6 rozpočtu obce na rok 2023
7. Závěrečný účet a Roční účetní závěrka DSO VYKO za rok 2022
8. Závěrečný účet a Roční účetní uzávěrka DSO Český kras-Pláně za rok 2022
9. Žádost o výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vyjádření k PD a souhlas se stavbou "Mezouň, parc. č. 399/292"
10. Žádost o přizvání ke stavebním řízení obce a návrh smlouvy o spolupráci se společností Eldata pražská s.r.o.
11. Žádost o výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vyjádření k PD na změnu stavby před dokončením – Stavba rekreačního domu a garáže na poz.č. 399/166
12. Příprava výběrového řízení – Výběr poskytovatele služeb provozování kanalizace v majetku obce Mezouň v souladu s podmínkami Operačního programu Životní prostředí
13. Oprávnění k podpisování v peněžních ústavech
14. Nákup mobiliáře pro veřejná prostranství
15. Ostatní

Kontrola plnění usnesení z minulého jednání OZ

Úkoly vyplývající z minulého usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněny.

1) Žádost o výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vyjádření k PD a souhlas s plánovanou výstavbou vodovodního řádu a kanalizačního řádu na pozemku č. 411/1, 185/6 v k.ú. obce Mezouň.
OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro „Žádost o vyjádření k PD a souhlas s výstavbou vodovodního a kanalizačního řádu na pozemku č.parc. 411/1 a

185/6 v k.ú. obce Mezouň“ dle žadatelem doručených materiálů. Žadatel doručí obci jeden originální výtisk kompletní projektové dokumentace.

2) Žádost o výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, stavba plotu na pozemku č. 74/5
OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro „Žádost o souhlas se stavbou oplocení na poz.č.parc. 74/5 u RD č.p. 222 dle předložené situace.

3) Finanční vypořádání (návrh smlouvy) pravidelného ročního ex-post monitoringu projektu “Mezouň – splašková kanalizace“, poskytovaného společností Vodohospodářské inženýrské služby, a.s.

Pan starosta předložil OZ cenovou nabídku firmy Vodohospodářské inženýrské služby, a.s. na zajištění pravidelného ročního monitoringu projektu „Mezouň – splašková kanalizace“ za cenu 15 730,-- Kč vč. DPH. Současně upozornil na možnou variantu, kdy je do budoucna možno monitoring řešit i formou uzavření smlouvy s firmou Vodohospodářské inženýrské služby, a.s. s dobou platnosti do konce udržitelnosti projektu, který je předmětem monitoringu.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů cenovou nabídku firmy Vodohospodářské inženýrské služby, a.s. na zajištění ročního monitoringu projektu Mezouň- splašková kanalizace pro rok 2023.

4) Žádost o finanční vyrovnání složené částky na základě plánovací smlouvy k výstavbě RD na pozemku č. 67/62

Pan starosta seznámil OZ s podklady. Žadatel na jednání předložil další podklady, s tím, že zastupitelé se s nimi seznámí a projednají je na pracovním zasedání. Pan starosta současně navrhl jednání s žadatelem k porovnání žadatelových podkladů a podkladů obce. V rámci projednávání bylo dohodnuto, že po uskutečnění schůzky s žadatelem a po seznámení se zastupitelů s nově předloženými podklady bude tato žádost opětovně projednána na zasedání OZ.

5) Žádost o výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vyjádření k PD a souhlas s plánovanou výstavbou RD, přípojkou vody, kanalizace, plynu a oplocení na pozemku č. 185/1, 185/6 a 185/8

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro „Žádost o výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vyjádření k PD a souhlas s plánovanou výstavbou RD, přípojkou vody, kanalizace, plynu a oplocení na pozemku č. 185/1, 185/6 a 185/8“ dle žadatelem doručených materiálů. Žadatel doručí obci jeden originální výtisk kompletní projektové dokumentace.

6) Rozpočtové opatření č. 6 rozpočtu obce na rok 2023

Paní Jelínková seznámila OZ s návrhem rozpočtového opatření č. 6 rozpočtu obce na rok 2023. Rozpočtové opatření zahrnuje mj. zvýšení výdajů spojených s uživatelským rozšířením programu KEO4, s poskytnutím finančních darů pro seniory a za dobrovolnickou činnost v komunitním centru, opravy místních komunikací, údržbu veřejných prostranství, monitoring kanalizace a výběrové řízení na provozovatele splaškové kanalizace, čištění dešťové kanalizace a výdaje spojené s činností Platformy obcí k novému železničnímu spojení Praha – Beroun. Zvýšené náklady budou kryty příjmy minulých období.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů rozpočtové opatření č. 6 rozpočtu obce na rok 2023.

7) Závěrečný účet a Roční účetní závěrka DSO VYKO za rok 2022

Paní Jelínková seznámila OZ se stavem závěrečného účtu DSO VYKO za rok 2022 a dále se zpracovanou Roční účetní závěrkou za rok 2022.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Závěrečný účet DSO VYKO za rok 2022 s výrokem „bez výhrad“.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Roční účetní závěrku DSO VYKO za rok 2022.

8) Závěrečný účet a Roční účetní závěrka DSO Český kras-Pláně za r. 2022

Paní Jelínková seznámila OZ se stavem Závěrečného účtu DSO Český kras - Pláně za rok 2022 a dále se zpracovanou Roční účetní závěrkou za rok 2022.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Závěrečný účet DSO Český kras – Pláně za rok 2022 s výrokem „bez výhrad“.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Roční účetní závěrku DSO Český kras - Pláně za rok 2022.

9) Žádost o výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vyjádření k PD a souhlas se stavbou „Mezouň, parc. č. 399/292“

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro „Žádost firmy Elektromontáže, s.r.o. o vyjádření k PD a souhlas se stavbou vedení kNN v poz.č.parc 399/292 dle žadatelem doručených materiálů.

10) Žádost o přizvání ke stavebním řízení obce a návrh smlouvy o spolupráci se společností Eldata pražská s.r.o.

Pan starosta informoval OZ o žádosti firmy Eldata pražská, s.r.o a o návrhu smlouvy o spolupráci v oblasti elektronických sítí. S těmito návrhy se zastupitelé ještě blíže seznámí a žádost bude projednána na dalším jednání OZ.

11) Žádost o výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vyjádření k PD na změnu stavby před dokončením – Stavba rekreačního domu a garáže na poz.č. 399/166

Pan starosta předložil OZ Žádost o výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň, vyjádření k PD na změnu stavby před dokončením – Stavba rekreačního domu a garáže na poz.č. 399/166. Vzhledem k tomu, že navržená změna stavby před dokončením neodpovídá regulativům územního plánu, nebyla žádost schválena. Hlasováno: PRO – 0, PROTI - 5 hlasů

12) Příprava výběrového řízení – Výběr poskytovatele služeb provozování kanalizace v majetku obce Mezouň v souladu s podmínkami Operačního programu Životní prostředí

V souvislosti s přípravou výběrového řízení na dodavatele služeb spojených s provozováním splaškové kanalizace v Mezouni oslovil pan starosta 13 dodavatelů, z nichž 5 zaslalo své nabídky, které byly předloženy zastupitelům k posouzení. S ohledem na reference a výši ceny byla z došlých nabídek vybrána cenová nabídka na zajištění výběrového řízení PFO Ing. Jana Pumpra, IČ: 144 60 696 s cenou 35 000,- Kč.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů cenovou nabídku PFO Ing. Jana Pumpra, IČ: 144 60 696 s cenou 35 000,- Kč za přípravu výběrového řízení „Výběr poskytovatele souvisejících služeb s provozováním obecní kanalizace v majetku obce Mezouň“.

13) Oprávnění k podpisování v peněžních ústavech

Pan starosta navrhl zvýšení finančního limitu pro platby prostřednictvím internetového bankovníctví pro paní Janu Jelínkovou ve výši 300 000,-- Kč denně.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů finanční limit platby prostřednictvím internetového bankovníctví pro paní Janu Jelínkovou ve výši 300 000,-- Kč denně.

14) Nákup mobiliáře pro veřejná prostranství

Pan starosta seznámil OZ se záměrem umístění 3 ks laviček na trasách odpočinku na místních polních cestách. OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů nákup 3 ks laviček za účelem rozmístění na trasy odpočinku na místních polních cestách.

15) Ostatní

Zajištění stravování seniorů v obci

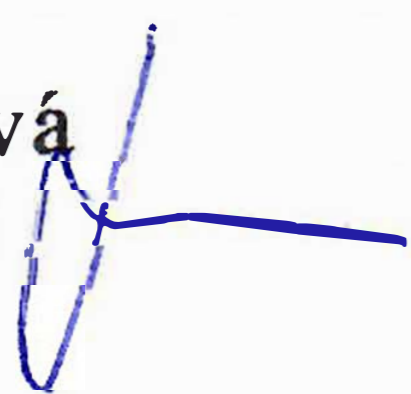
Pan starosta informoval OZ o stavu příprav k zajištění svozu obědů pro seniory. V současné době probíhají jednání s dalšími obcemi ohledně zajištění svozu obědů.

Dopravní opatření a umístění dopravního zrcadla

Pan starosta informoval OZ o přípravě dopravních opatření souvisejících s umístěním dopravního značení omezujícího průjezd těžkých nákladních vozidel a dále s umístěním dopravního zrcadla na výjezdu z cesty č. 406 na Loděnice.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu, bylo jednání ve 20.30 hod. ukončeno.

Jana Jelínková
zapisovatel



Miroslav Peleška
starosta



Ing. Jitka Wagnerová
ověřovatel



Bc. Daniel Kokrda
ověřovatel



USNESENÍ č. 7/2023

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného dle zákona číslo 128/2000 Sb.
dne 16.8.2023 v Komunitním centru Obecního úřadu Mezouň.

Přítomni: Miroslav Peleška, Bc. Daniel Kokrda, Lukáš Vetchý, Ing. Jitka Wagnerová, Martin Kokrda,
Omluveni: Veronika Thomasová, Petr Poláček

Zastupitelstvo obce Mezouň schvaluje:

- 1) Výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro „Žádost o vyjádření k PD a souhlas s výstavbou vodovodního a kanalizačního řadu na pozemku č.parc. 411/1 a 185/6 v k.ú. obce Mezouň“ dle žadatelem doručených materiálů. Žadatel doručí obci jeden originální výtisk kompletní projektové dokumentace.
- 2) Výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro „Žádost o souhlas se stavbou oplocení na poz.č.parc. 74/5 u RD č.p. 222 dle předložené situace.
- 3) Zajištění ročního monitoringu projektu Mezouň - splašková kanalizace pro rok 2023 formou objednávky u firmy Vodohospodářské inženýrské služby, a.s. za cenu 15 730,-- Kč vč. DPH
- 4) Výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro „Žádost o vyjádření k PD a souhlas s plánovanou výstavbou RD, přípojkou vody, kanalizace, plynu a oplocení na pozemku č. 185/1, 185/6 a 185/8“ dle žadatelem doručených materiálů. Žadatel doručí obci jeden originální výtisk kompletní projektové dokumentace
- 5) Rozpočtové opatření č. 6 rozpočtu obce na rok 2023.
- 6) Závěrečný účet DSO VYKO za rok 2022 s výrokem „bez výhrad“.
- 7) Roční účetní závěrku DSO VYKO za rok 2022.
- 8) Závěrečný účet DSO Český kras – Pláně za rok 2022 s výrokem „bez výhrad“.
- 9) Roční účetní závěrku DSO Český kras - Pláně za rok 2022.
- 10) Výjimku z Územního opatření o stavební uzávěře Mezouň pro „Žádost firmy Elektromontáže, s.r.o. o vyjádření k PD a souhlas se stavbou vedení kNN v poz.č.parc 399/292 dle žadatelem doručených materiálů.
- 11) Cenovou nabídku PFO Ing. Jana Pumpra, IČ: 144 60 696 s cenou 35 000,- Kč za přípravu výběrového řízení „Výběr poskytovatele souvisejících služeb s provozováním obecní kanalizace v majetku obce Mezouň“
- 12) Finanční limit platby prostřednictvím internetového bankovníctví pro paní Janu Jelínkovou ve výši 300 000,-- Kč denně.
- 13) Nákup 3 ks laviček za účelem rozmístění na trasy odpočinku na místních polních cestách.

Toto usnesení č. 07/2023 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 16.8.2023.

Zapsáno v Mezouni dne 16.8.2023

Miroslav Peleška
starosta obce Mezouň