



- JEVY INFORMATIVNÍ**
- PRVKY MAPOVÉHO DÍLA**
- hranice řešeného území
  - katastrální mapa
  - základní báze geografických dat - ZABAGED
  - výškopis (vrstevnice 2 m)
- LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**
- OCHRANA NEROSTNÝCH SUROVIN**
- ložisko nevyhrazeného nerostu
- OCHRANA POVRCHOVÝCH A PODZEMNÍCH VOD**
- vodní tok
  - vodní nádrž
  - potenciální funkční niva (vymezená v Územní studii krajiny SO ORP Beroun)
- OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY**
- ochranná zóna nadregionálního ÚSES
- OCHRANA ZEMĚDĚLSKÉHO PŮDNÍHO FONDU**
- ZPF I. a II. třídy ochrany
  - investice do půdy – plošné
  - investice do půdy – liniové
- OCHRANA LESA**
- pozemky určené k plnění funkcí lesa
  - vzdálenost 50 m od okraje lesa
- OCHRANA PAMÁTEK**
- nemovitá kulturní památka
- OCHRANA DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
- silnice III. třídy – osa jízdního pásu
  - ochranné pásmo silnice III. třídy
  - ochranné pásmo železniční trati
  - ochranné pásmo se zákazem staveb – ochranné pásmo provozních ploch letiště
  - ochranné pásmo se zákazem laserových zařízení – sektor B veřejného mezinárodního letiště Praha/Ruzyně – celé správní území obce
  - ochranné pásmo leteckého pozemního radionavigačního zařízení – celé správní území obce
- OCHRANA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
- nadzemní elektrické vedení VN 22 kV
  - podzemní elektrické vedení VN 22 kV
  - elektrické vedení NN
  - ochranné pásmo elektrického vedení
  - distribuční trafostanice
  - ochranné pásmo distribuční trafostanice
  - VTL plynovod
  - STL plynovod
  - bezpečnostní pásmo plynovodu
  - ochranné pásmo plynovodu
  - katodová ochrana plynovodu
  - technologický objekt na plynovodu – stanice katodové ochrany
  - bezpečnostní pásmo technologického objektu na plynovodu
  - ochranné pásmo technologického objektu na plynovodu
  - vodovodní řad
  - vodojem
  - kanalizační stoka – splašková
  - čerpací stanice kanalizace
  - radiové směrové spoje
  - kabelové elektronické komunikační vedení
  - elektronické komunikační zařízení

- JEVY ZÁVAZNÉ / SCHVALOVANÉ**
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ**
- zastavěné území (vymezeno v souladu s § 58 SZ ke dni 31. 1. 2022)
- OZNAČENÍ PLOCH A KORIDORŮ ZMĚN**
- 01-P plocha přestavby
  - 01-Z plocha zastavitelná
  - 01-K plocha změn v krajině
  - 01-KN2 koridor změn z nadřazené dokumentace vymezený nad plochami s rozdílným způsobem využití
  - 01-KN1 koridor změn vymezený v územním plánu nad plochami s rozdílným způsobem využití
- PLOCHY A KORIDORY**
- PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- PLOCHY BYDLENÍ**
- BV – bydlení venkovské
  - BH – bydlení hromadné
- PLOCHY REKREACE**
- RI – rekreace individuální
- PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**
- OV – občanské vybavení veřejné
- PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ**
- PP – veřejná prostranství s převahou zpevněných ploch
  - PZ – veřejná prostranství s převahou zeleně
  - PX – veřejná prostranství jiná
- PLOCHY ZELENĚ**
- ZZ – zeleň – zahrady a sady
  - ZS – zeleň sídelní
- PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ**
- SV2 – smíšené obytné venkovské 2
  - SV1 – smíšené obytné venkovské 1
  - SX – smíšené obytné jiné
- PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
- DS – doprava silniční
- PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY**
- TW – technická infrastruktura – vodní hospodářství
  - TE – technická infrastruktura – energetika
- PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ**
- WT – vodní plochy a toky
- PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ**
- AP – pole
  - AL – louky a pastviny
- PLOCHY LESNÍ**
- LE – lesní
- PLOCHY PŘÍRODNÍ**
- NP – přírodní
- PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ**
- MN.z – smíšené nezastavěného území – zemědělské využití
  - MN.s – smíšené nezastavěného území – sportovní využití
- KORIDORY VYMEZENÉ NAD PLOCHAMI S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ**
- KORIDORY PRO UMÍSTĚNÍ VEDENÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**
- PP.k – koridor veřejného prostranství s převahou zpevněných ploch
  - DS.k – koridor dopravy silniční
  - DD.k – koridor dopravy drážní
- KORIDORY PRO UMÍSTĚNÍ LINIOVÝCH PROTIEROZNÍCH OPATŘENÍ**
- PE.k – koridor protierozních opatření
- ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**
- lokální biokoridor
  - lokální biocentrum

**KONCEPČNÍ PRVKY**

**KONCEPČNÍ PRVKY VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY**

- veřejná přístupnost pro silniční motorová vozidla
- veřejná přístupnost pro chodce a cyklisty
- občanské vybavení – sport
- veřejné prostranství – veřejná zeleně

**KONCEPČNÍ PRVKY KOMPOZICE VOLNÉ KRAJINY**

- stromořadí/alej podél cesty/silnice

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI**

označení správního orgánu, který územní plán vydal

**Zastupitelstvo obce Mezouň**

otisk úředního razítka

podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele

**Jméno a příjmení, funkce oprávněné úřední osoby pořizovatele**

**Ing. František Kubásek, starosta obce Mezouň**

datum nabytí účinnosti územního plánu

**ÚZEMNÍ PLÁN MEZOŮŇ**

etapa

**NÁVRH ÚP PRO SPOLEČNÉ JEDNÁNÍ**

název výkresu

**II.1**

**KOORDINAČNÍ VÝKRES**

zadavatel

**Obec Mezouň, Mezouň 72, 267 16 Mezouň**

pořizovatel

**Obecní úřad Mezouň, Mezouň 72, 267 16 Mezouň**

zpracovatel

**Šindlerová I felcman** prostorové plánování, rozvoj území, stavební právo

zodpovědný projektant

**Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Mgr. Bc. Jindřich Felcman, Ph.D., Ing. Václav Hofman, Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D., Ing. Václav Jetel, Ph.D., Ing. Milena Morávková**

otisk autorizčního razítka

podpis autorizované osoby

zpracovatelův tým

**Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., Mgr. Bc. Jindřich Felcman, Ph.D., Ing. Václav Hofman, Ing. Vojtěch Novotný, Ph.D., Ing. Václav Jetel, Ph.D., Ing. Milena Morávková**

datum

**1. 5. 2022**

měřítko

**1 : 5 000**