

ZÁPIS č. 3/2020

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného
dne 28.5.2020 v budově obecního úřadu v Mezouni.

Přítomni: Ing. František Kubásek, Ing. Jitka Wagnerová, Bc. Daniel Kokrda, Hana Braunová, Hana Kailová,
Martin Kokrda

Omluven: Ivan Ouředník

Ověřovateli byli určeni pan Bc. Daniel Kokrda a pan Martin Kokrda.

Zapisovatelkou byla jmenována paní Jana Jelínková.

Pan starosta seznámil OZ s Programem jednání. Hlasováním byl všemi hlasy přítomných zastupitelů schválen
Program jednání:

- 1) Zrušení USNESENÍ č. 08/2017 bod 8) ze dne 18.12.2017
- 2) Zrušení USNESENÍ č. 09/2018 bod 1) ze dne 26.11.2018
- 3) Pořízení „Územního plánu Mezouň s prvky regulačního plánu“
- 4) Územní plán Mezouň s prvky regulačního plánu-pověření k zastupování a zřízení obecního e-mailu up@mezoun.cz pro komunikaci obce ve věcech územně plánovací činnosti a stavebního řádu.
- 5) PŘÍKAZNÍ SMLOUVA s předmětem smlouvy „výkon činností pořizovatele Územního plánu Mezouň s prvky regulačního plánu“
- 6) Výsledek výběrového řízení na Zpracování územně plánovací dokumentace „Územní plán Mezouň s prvky regulačního plánu“
- 7) SMLOUVA O DÍLO s předmětem smlouvy pro zpracování územně plánovací dokumentace „Územní plán Mezouň s prvky regulačního plánu“
- 8) Cenová nabídka-kamerový průzkum od společnosti Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.-cca 100 m
- 9) Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce na r. 2020
- 10) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na akci „Dělení pozemku, umístění inženýrských sítí a komunikace na parcele č.parc. 271/20 v k.ú. Mezouň“, stavebníka sl. Ing. Michaely Kaňkové
- 11) Neprodouzení dohody ze strany Úřadu práce ČR o vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP
- 12) Změna rozestavení kontejnerového hnízda na tříděný odpad u prodejny COOPu
- 13) Žádost KSK Mezouň z.s. o poskytnutí dotace na pořádání dětského dne a na údržbu Hřiště Mezouň
- 14) Chodníky-fakturace za měsíc 4/2020
- 15) Zpráva o inventarizaci za rok 2019
- 16) Ostatní

Kontrola plnění usnesení z minulého jednání OZ

Úkoly vyplývající z minulého usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněny.

V úvodu dal pan starosta prostor pro podněty z řad přítomných zástupců veřejnosti a poté bylo přistoupeno k projednávání jednotlivých bodů schváleného Programu jednání.

- p. Sladký vyslovil podezření, že i nadále může probíhat přečerpávání splašků do dešťové kanalizace.

Bude prověřeno kontrolou v místě podezření.

- p. Ing. Kubeš vznesl dotaz, jak bylo naloženo s vyměněnou dlažbou z chodníku v lokalitě Na Lvech.

Zámková dlažba byla vyměněna tak, aby odpovídala zákonným normám. Bylo nutno použít dlažbu dražší.

- p. Ing. Sovina, místostarosta obce Tachlovice, informoval obec Mezouň o možnosti podání podnětu k Návrhu Zadání změny č. 7 ÚPO Vysoký Újezd. Jedná se o další rozšiřování zastavitelného území v katastru obce Vysoký Újezd.

Obec Mezouň podá vlastní podnět. Návrh podnětu připraví pan Bc. Daniel Kokrda.

1) Zrušení USNESENÍ č. 08/2017 bod 8) ze dne 18.12.2017

Pan starosta navrhl Zrušení USNESENÍ č. 08/2017 bod 8) ze dne 18.12.2017. Platné znění neodpovídá záměrům obecního zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Zrušení USNESENÍ č. 08/2017 bod 8) ze dne 18.12.2017.

2) Zrušení USNESENÍ č. 09/2018 bod 1) ze dne 26.11.2018

Pan starosta navrhl zrušení USNESENÍ č. 09/2018 bod 1) ze dne 26.11.2018. Platné znění neodpovídá záměrům obecního zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů zrušení USNESENÍ č. 09/2018 bod 1) ze dne 26.11.2018.

3) Pořízení „Územního plánu Mezouň s prvky regulačního plánu“

Pan starosta navrhl Pořízení „Územního plánu Mezouň s prvky regulačního plánu“. Platný ÚP neodpovídá záměrům obecního zastupitelstva.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Pořízení „Územního plánu Mezouň s prvky regulačního plánu“.

4) Územní plán Mezouň s prvky regulačního plánu-pověření k zastupování a zřízení obecního e-mailu up@mezoun.cz pro komunikaci obce ve věcech územně plánovací činnosti a stavebního řádu.

Pan starosta informoval OZ o nutnosti schválit určeného zastupitele obce, který bude jednat za obec Mezouň při pořizování Územního plánu Mezouň s prvky regulačního plánu a navrhl pana Bc. Daniela Kokrdu. Pan Bc. Daniel Kokrda návrh pana starosty přijal. Současně pan starosta navrhl zřízení obecního e-mailu up@mezoun.cz pro komunikaci obce ve věcech územně plánovací činnosti a stavebního řádu.

Zastupitelstvo obce schvaluje pana Bc. Daniela Kokrdu určeným zastupitelem, který bude jednat za obec Mezouň při pořizování Územního plánu Mezouň s prvky regulačního plánu a zřízení obecního e-mailu up@mezoun.cz pro komunikaci obce ve věcech územně plánovací činnosti a stavebního řádu, který bude obsluhován Bc. Danielem Kokrdou.

Hlasováno: 5 hlasů pro - Ing. František Kubásek, Ing. Jitka Wagnerová, Hana Braunová, Hana Kailová, Martin Kokrda

Zdržel se hlasování: Bc. Daniel Kokrda

5) PŘÍKAZNÍ SMLOUVA s předmětem smlouvy „výkon činností pořizovatele Územního plánu Mezouň s prvky regulačního plánu“

Pan starosta předložil OZ návrh příkazní smlouvy jejímž předmětem je „výkon činností pořizovatele Územního plánu Mezouň s prvky regulačního plánu“.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů dle § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, PŘÍKAZNÍ SMLOUVU s Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D., osobou oprávněnou k územně plánovací činnosti dle § 24 stavebního zákona, jejímž předmětem je „výkon činností pořizovatele Územního plánu Mezouň s prvky regulačního plánu“.

6) Výsledek výběrového řízení na Zpracování územně plánovací dokumentace „Územní plán Mezouň s prvky regulačního plánu“

Pan starosta seznámil OZ s Výsledkem výběrového řízení na Zpracování územně plánovací dokumentace „Územní plán Mezouň s prvky regulačního plánu“. Byli osloveni tři dodavatelé. Nejnižší nabídkovou cenu předložila paní Ing. arch. Veronika Šindlerová, Ph.D., s částkou 319 000,-- Kč bez DPH.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Výsledek výběrového řízení na Zpracování územně plánovací dokumentace „Územní plán Mezouň s prvky regulačního plánu“.

7) SMLOUVA O DÍLO s předmětem smlouvy pro zpracování územně plánovací dokumentace „Územní plán Mezouň s prvky regulačního plánu“

Pan starosta navrhl na základě schváleného výsledku výběrového řízení uzavřít příslušnou smlouvu o dílo s paní Ing. arch. Veronikou Šindlerovou, Ph.D.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů dle § 43 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění SMLOUVU O DÍLO s Ing. arch. Veronikou Šindlerovou, Ph.D., jejímž předmětem je zpracování územně plánovací dokumentace „Územní plán Mezouň s prvky regulačního plánu“.

8) Cenová nabídka-kamerový průzkum od společnosti Vodovody a kanalizace Beroun, a.s.-cca 100 m

Pan starosta předložil OZ cenovou nabídku na zajištění kamerového průzkumu části splaškové kanalizace. Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů zajištění kamerového průzkumu části splaškové kanalizace.

9) Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce na r. 2020

Paní Jelínková předložila OZ návrh rozpočtového opatření č. 3 rozpočtu obce na rok 2020, které mj. zahrnuje na straně příjmů navýšení rozpočtu o přiznanou dotaci na stavbu II. etapy chodníků ve výši 1 423 070,-- Kč, a 10 000,-- Kč za odvody ze zemědělského půdního fondu. Na straně výdajů jsou zahrnuty vícepráce vzniklé při stavbě chodníků, opravě rybníka, zvýšené náklady na pohonné hmoty a mzdy za údržbu veřejných prostranství. Dále náklady na pořízení dezinfekce včetně lahvíček s kapátkem pro občany.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce na rok 2020.

10) Žádost o vyjádření k projektové dokumentaci na akci „Dělení pozemku, umístění inženýrských sítí a komunikace na parcele č.parc. 271/20 v k.ú. Mezouň“, stavebníka sl. Ing. Michaely Kaňkové

Pan starosta předložil OZ kompletní žádost stavebníka včetně doplnění. Před projednáním a případným schválením je nutno se stavebníkem uzavřít příslušnou smlouvu zohledňující podmínky obce mezi obcí Mezouň a stavebníkem. Vypracováním příslušné smlouvy bude pověřen Mgr. Škeřík.

11) Neprodloužení dohody ze strany Úřadu práce ČR o vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP

Pan starosta informoval OZ o stanovisku Úřadu práce neprodloužit smlouvu s obcí o vytvoření pracovní příležitosti v rámci VPP pro pana Tovarů. Pan starosta navrhl zaměstnávat pana Tovarů i nadále na hlavní pracovní poměr na dobu neurčitou.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů uzavření pracovní smlouvy s panem Tovarů na hlavní pracovní poměr na dobu neurčitou.

12) Změna rozestavení kontejnerového hnízda na tříděný odpad u prodejny COOPu

Pan starosta informoval OZ o podnětu pana Hrdličky na změnu rozestavení či přemístění kontejnerového hnízda na tříděný odpad u prodejny COOPu. Zastupitelstvo obce pověřuje pana starostu v této záležitosti s panem Hrdličkou dále jednat.

13) Žádost KSK Mezouň z.s. o poskytnutí dotace na pořádání dětského dne a na údržbu Hřiště Mezouň

Pan starosta předložil OZ žádost KSK Mezouň, z.s. o poskytnutí dotace na pořádání dětského dne a na údržbu hřiště. Finanční prostředky budou použity na nákup cen na dětský den a na nákup materiálu na údržbu hřiště.

Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí dotace KSK Mezouň, z.s. ve výši 20 000,-- Kč na pořádání dětského dne a na údržbu hřiště a pověřuje starostu podpisem příslušné smlouvy.

Hlasováno: 5 hlasů pro - Ing. František Kubásek, Bc. Daniel Kokrda, Hana Braunová, Hana Kailová, Martin Kokrda

Zdržela se hlasování: Ing. Jitka Wagnerová

14) Chodníky-fakturace za měsíc 4/2020

Pan starosta předložil OZ fakturaci za stavbu chodníků od firmy PJV, s.r.o. za měsíc 4/2020 ve výši 1 236 947,-- Kč vč. DPH.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů fakturaci ve výši 1 236 947,-- Kč vč. DPH za stavbu chodníků za měsíc 4/2020.

15) Zpráva o inventarizaci za rok 2019

Paní Jelínková seznámila OZ s výsledky inventarizace majetku obce za rok 2019. Inventarizační zpráva za rok 2020 konstatuje, že nebyly shledány přebytky ani manka.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Inventarizační zprávu za rok 2019.

16) Ostatní

Vyčištění odtoku z rybníka a oprava betonového výtoku rybníka

V souvislosti s propouštěním vody z rybníka především v části u stavidla předložil pan starosta cenovou nabídku na nezbytné opravy, úpravy a zpevnění hráze a stavidla rybníka. Cena za tyto práce činí 58 114,-- Kč vč. DPH.

Zastupitelstvo obce schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Vyčištění odtoku z rybníka a opravu betonového výtoku rybníka za cenu 58 114,-- Kč vč. DPH.

Dočasné omezení průjezdnosti obecní komunikace v důsledku parkování, vystouplý rošt dešťové kanalizace
Členka obecního zastupitelstva paní Kailová upozornila na dočasné omezení průjezdnosti obecní komunikace v důsledku parkování a vystouplý rošt dešťové kanalizace.
Bude prověřeno kontrolou na místě.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu, bylo jednání ve 21.00 hod. ukončeno.

Jana Jelínková
zapisovatel

Ing. František Kubásek
Starosta

Bc. Daniel Kokrda
ověřovatel

Martin Kokrda
ověřovatel

USNESENÍ č. 3/2020

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mezouň konaného dne 28.5.2020
v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Ing. František Kubásek, Ing. Jitka Wagnerová, Bc. Daniel Kokrda, Hana Braunová, Hana Kailová,
Martin Kokrda

Omluven: Ivan Ouředník

Zastupitelstvo obce Mezouň schvaluje:

- 1) Zrušení USNESENÍ č. 08/2017 bod 8) ze dne 18.12.2017.
- 2) Zrušení USNESENÍ č. 09/2018 bod 1) ze dne 26.11.2018.
- 3) Pořízení „Územního plánu Mezouň s prvky regulačního plánu“.
- 4) Bc. Daniela Kokrdu určeným zastupitelem, který bude jednat za obec Mezouň při pořizování Územního plánu Mezouň s prvky regulačního plánu a zřízení obecního e-mailu up@mezoun.cz pro komunikaci obce ve věcech územně plánovací činnosti a stavebního řádu, který bude obsluhován Bc. Danielem Kokrdou.
- 5) Dle § 6 odst. 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, PŘÍKAZNÍ SMLOUVU s Mgr. Jindřichem Felcmanem, Ph.D., osobou oprávněnou k územně plánovací činnosti dle § 24 stavebního zákona, jejímž předmětem je „výkon činností pořizovatele Územního plánu Mezouň s prvky regulačního plánu“.
- 6) Výsledek výběrového řízení na Zpracování územně plánovací dokumentace „Územní plán Mezouň s prvky regulačního plánu“.
- 7) Dle § 43 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění, v souladu s vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně plánovacích podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění, vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění a vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby v platném znění SMLOUVA O DÍLO s Ing. arch. Veronikou Šindlerovou, Ph.D., jejímž předmětem je zpracování územně plánovací dokumentace „Územní plán Mezouň s prvky regulačního plánu“.
- 8) Zajištění kamerového průzkumu části splaškové kanalizace.
- 9) Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce na rok 2020.
- 10) Uzavření pracovní smlouvy s panem Tovarou na hlavní pracovní poměr na dobu neurčitou.
- 11) Poskytnutí dotace KSK Mezouň, z.s. ve výši 20 000,-- Kč na pořádání dětského dne a na údržbu hřiště a pověřuje starostu podpisem smlouvy.
- 12) Fakturaci ve výši 1 236 947,-- Kč vč. DPH za stavbu chodníků za měsíc 4/2020.
- 13) Inventarizační zprávu za rok 2019.
- 14) Vyčištění odtoku z rybníka a opravu betonového výtoku rybníka za cenu 58 114,-- Kč včetně DPH.

Toto usnesení č. 3/2020 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 28.5.2020.

Zapsáno v Mezouni dne 28.5.2020.

Ing. František Kubásek
Starosta obce Mezouň