

ZÁPIS č. 07/2019

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného
dne 13.8.2019 v budově obecního úřadu v Mezouni

Prítomni: Ing. František Kubásek, Ing. Jitka Wagnerová, Bc. Daniel Kokrda, Hana Braunová, Martin Kokrda,
Hana Kailová

Omluveni: Ivan Ouřadník

Ověřovateli byli určeni paní Hana Braunová a paní Hana Kailová.
Zapisovatelkou byla jmenována paní Jana Jelínková.

Pan starosta seznámil OZ s Programem jednání a navrhl do Programu zařadit bod „Podání žádosti o dotaci na stavbu chodníků II. etapa“.

Hlasováním byl všemi hlasy přítomných zastupitelů schválen **Program jednání:**

- 1) Žádost o odkoupení části poz.č.parc. 400/1
- 2) Rozpočtové opatření rozpočtu obce na rok 2019
- 3) Žádost o vyjádření k PD na stavbu RD na poz.č.parc. 103/26 a 103/27
- 4) Žádost o vyjádření k PD změna stavby před dokončením - komunikace na poz.č.parc. 103/8
- 5) Žádost SDH Vysoký Újezd o příspěvek na výstroj
- 6) Řešení veřejného prostranství u domu č.p. 199
- 7) Podání žádosti o dotaci na stavbu chodníků – II. etapa
- 8) Ostatní

Kontrola plnění usnesení z minulého jednání OZ

Úkoly vyplývající z minulého usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněny.

1) Žádost o odkoupení části poz.č.parc. 400/1

Pan starosta seznámil OZ se žádostí paní Pánkové o odkoupení části pozemku č.parc. 400/1, na kterém je umístěna oplocená předzahrádka před domem č.p. 67 o velikosti 33 m². Pozemek je historicky dlouhodobě užíván jako předzahrádka. Nesrovnalosti byly zjištěny digitalizací katastru.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů záměr prodeje části pozemku č.parc. 400/1 o velikosti 33 m².

2) Rozpočtové opatření č. 6 rozpočtu obce na rok 2019

Paní Jelínková předložila OZ návrh rozpočtového opatření č. 6 rozpočtu obce na rok 2019, které zahrnuje zejména výdaje spojené s přípravou podání žádosti o dotaci na stavbu chodníků, opravu veřejného osvětlení a rozhlasu, dále výdaje na úhradu dohod o provedení práce v souvislosti s provozem splaškové kanalizace, náklady na úhradu oprav budovy OÚ a nákupem materiálu. Výdaje budou kryty úsporami minulých období.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů rozpočtové opatření č. 6 rozpočtu obce na rok 2019.

3) Žádost o vyjádření k PD na stavbu RD na poz.č.parc. 103/26 a 103/27 v k.ú. Mezouň

Pan starosta předložil OZ žádost pana Ing. Krnáče o vyjádření k projektové dokumentaci pro vydání územního souhlasu a ohlášení stavby na stavbu dvou rodinných domů o třech bytových jednotkách na pozemcích č.parc. 103/26 a 103/27. V diskusi bylo mimo jiné uvedeno, že se jedná de facto o výstavbu řadových domů, což není v souladu s územním plánem obce v dané lokalitě. Pan starosta naopak poukázal na k Žádosti přiložené **ZÁVAZNÉ STANOVISKO** orgánu územního plánování, které uvádí, že Záměr je s územním plánem v souladu.

OZ neschvaluje projektovou dokumentaci pro stavbu dvou rodinných domů o třech bytových jednotkách na pozemcích č.parc. 103/26 a 103/27. Hlasováno: 1 hlas pro, 5 hlasů proti.

4) Žádost o vyjádření k PD změna stavby před dokončením - komunikace na poz.č.parc. 103/8 v k.ú. Mezouň

Pan starosta předložil OZ žádost pana Ing. Krnáče o vyjádření k projektové dokumentaci změny stavby před dokončením – komunikace na poz.č.parc. 103/8 v souvislosti se záměrem stavby dvou rodinných domů se třemi bytovými jednotkami. V diskusi byl mimo jiné vyjádřen nesouhlas s navrhovanou změnou stavby před dokončením komunikace na pozemku č.parc. 103/8 v kontextu s předchozím bodem Programu jednání, tedy s navrhovaným řešením stavby dvou domů o třech bytových jednotkách na pozemcích č.parc. 103/26 a 103/27.

Pan starosta naopak poukázal na své stanovisko k předchozímu bodu Programu jednání a dále vyjádřil názor, že nově navrhovaná podoba komunikace je vhodnější z hlediska údržby této komunikace.

OZ neschvaluje projektovou dokumentaci na změnu stavby před dokončením - komunikace na poz.č.parc. 103/8 v souvislosti se záměrem stavby dvou rodinných domů se třemi bytovými jednotkami.

Hlasováno: 1 hlas pro, 5 hlasů proti.

5) Žádost SDH Vysoký Újezd o příspěvek na výstroj

Pan starosta předložil OZ žádost JSDH Vysoký Újezd o nákup přileb a ochranných pomůcek pro hasiče ve výši 33 075,-- Kč. Dobrovolní hasiči jednotky ve Vysokém Újezdě jsou většinou občané obce Mezouň. S ohledem na dobrou spolupráci s JSDH bylo doporučeno nákup přileb a ochranných pomůcek zrealizovat.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů nákup přileb a ochranných pomůcek ve výši 33 075,-- Kč.

6) Řešení veřejného prostranství u domu č.p. 199

Pan starosta seznámil OZ s novým návrhem řešení veřejného prostranství u domu č.p. 199, který předložil pan Vorlíček včetně nákresu nového návrhu řešení.

OZ nemá námitek k navrženému řešení s tím, že případná výsadba rostlin bude o maximální výšce 80 cm a veškeré výdaje spojené s úpravou bude hradit pan Vorlíček na své náklady. Čtvrtkruhové rozšíření směrem k Vyhliďce pak bude končit výškově na úrovni asfaltu komunikace.

OZ schvaluje úpravu veřejného prostranství před domem č.p. 199 všemi hlasy přítomných zastupitelů.

7) Podání žádosti o dotaci na stavbu chodníku – II. etapa

Pan starosta informoval OZ o záměru podat žádost o dotaci na stavbu chodníků – II. etapa v rámci 4. výzvy "MAS Jihozápad - IROP - Bezpečnost dopravy" a nadřazené výzvy č. 53 IROP „UDRŽITELNÁ DOPRAVA - INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1“

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů Podání žádosti o dotaci na projekt "Stavba chodníku – II. etapa" v rámci 4. výzvy "MAS Jihozápad - IROP - Bezpečnost dopravy" a nadřazené výzvy č. 53 IROP „UDRŽITELNÁ DOPRAVA - INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1“

Zpracování žádosti o dotaci na stavbu chodníků

Pan starosta informoval OZ o nutnosti zpracování Studie proveditelnosti a žádosti o dotaci na stavbu chodníků II. etapa prostřednictvím specializovaného dodavatele. K výše uvedenému účelu bude uzavřena s tímto dodavatelem příslušná Smlouva o dílo.

8) Ostatní

Odvodnění komunikace III/10125 před RD č.p. 92 a cestou k RD č.p. 103

Pan starosta informoval OZ o zahájení prací na odvodnění komunikace III/10125 před RD č.p.92 a cestou k RD č.p.103. Nutnost odvodnění vyplynula z požadavku KSÚS Středočeského kraje při reklamačním řízení k opravě povrchů komunikací III.tř v obci.

OZ bere informaci na vědomí.

Žádost o vyjádření k rekonstrukci vedení kNN

Pan starosta předložil OZ žádost o stanovisko k rekonstrukci kNN vedené v pozemcích obce č.parc. 411/1, 230, 271/35,234. Projekt předpokládá odstranění vrchního vedení nízkého napětí a umístění kabelového NN do pozemků obce a dále rekonstrukci trafostanice.

OZ nemá námitek k předloženému záměru rekonstrukce kNN s tím, že trvá na původním umístění trafostanice. Stavby nových elektropilířů požaduje zděné, nikoli plastové – jak je uvedeno v návrhu řešení.

Oplocení části Materské školy, řešení přístupu na hřiště

Pan starosta informoval OZ o dvou variantách řešení, realizace oplocení bude možná vlivem dlouhých dodacích lhůt nejdříve během měsíce listopadu 2019.

Žádost firmy EVENIO, s.r.o o souhlas s napojením pozemku č.parc. 105/1 na inženýrské sítě

Pan starosta seznámil OZ s žádostí firmy Evenio, s.r.o. o povolení napojení pozemku č.parc. 105/1 v k.ú. obce Mezouň na inženýrské sítě – vodovod, splašková a dešťová kanalizace. Situační výkres zpracovaný Ing. Arch. Janem Březinou (4/2019) předpokládá zřízení dalších dvou kanalizačních přípojek a dalších dvou vodovodních přípojek k danému pozemku.

V diskusi bylo mimo jiné uvedeno, že předložená žádost předjímá souhlasná stanoviska oprávněných OVM a vlastníka či správce poz.č.parc. 408 s umístěním (včetně prostorové orientace) možné stavby či staveb na poz.č.parc. 105/1 včetně možného připojení možné stavby či staveb umístěných na poz.č.parc. 105/1 na komunikaci III/10126.

OZ neschvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů připojení pozemku 105/1 v k.ú. Mezouň dvěma dalšími přípojkami vody a dvěma dalšími přípojkami kanalizace na inženýrské sítě obce.

OZ neschvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů připojení pozemku č.105/1 v k.ú. Mezouň na dešťovou kanalizaci. Ve smyslu zákona č. 254/2001 a zákona č. 183/2006 v platném znění, musí být dešťové vody likvidovány na pozemku vlastníka.

Navýšení limitu plateb pro internetové bankovníctví

Paní Jelínková předložila OZ žádost o souhlas s navýšením denních plateb prostřednictvím internetového bankovníctví na 150 000,-- Kč z důvodu operativnější úhrady faktur a výplaty mezd.

V současné době se musí jednotlivé úhrady faktur nad 50 000,-- Kč předkládat do banky a platit poplatky za zpracování na pobočce.

OZ schvaluje všemi hlasy přítomných zastupitelů navýšení denního limitu pro obsluhu internetového bankovníctví na 150 000,-- Kč pro paní Janu Jelínkovou.

Čištění sdružené kanalizace ústí do kořenové čistírny odpadních vod

Pan starosta podal informaci o provedeném čištění původní sdružené kanalizace ústí do kořenové čistírny odpadních vod firmou VaK Beroun, a.s. Kanalizace se již nesmí používat pro splaškové vody.

OZ bere informaci na vědomí.

AVE, s.r.o. – svoz směsného odpadu

Pan starosta informoval OZ o jednání s firmou AVE Kladno, s.r.o. ohledně změny systému úhrad za svoz popelnic.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body Programu, bylo jednání ve 20.30 hod. ukončeno.

Jana Jelínková
zapisovatel

Ing. František Kubásek
Starosta

Hana Braunová
ověřovatel

Hana Kailová
ověřovatel

USNESENÍ č. 07/2019

z veřejného zasedání zastupitelstva obce Mezouň konaného dne 13.8.2019
v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Ing. František Kubásek, Ing. Jitka Wagnerová, Bc. Daniel Kokrda, Hana Braunová, Martin Kokrda,
Hana Kailová

Omluveni: Ivan Ouředník

Obecní zastupitelstvo

Schvaluje:

- 1) Vyhlášení záměru prodeje části pozemku č.parc. 400/1 o velikosti 33 m².
- 2) Rozpočtové opatření č. 6 rozpočtu obce na rok 2019.
- 3) Úhradu přileb a ochranných pomůcek pro JSDH Vysoký Újezd ve výši 33 075,-- Kč.
- 4) Úpravu veřejného prostranství před domem č.p. 199.
- 5) Podání žádosti o dotaci na projekt "Stavba chodníku – II. etapa" v rámci 4. výzvy "MAS Jihozápad - IROP – Bezpečnost dopravy" a nadřazené výzvy č. 53 IROP „UDRŽITELNÁ DOPRAVA - INTEGROVANÉ PROJEKTY CLLD - SC 4.1“.
- 6) Navýšení denního limitu pro obsluhu internetového bankovníctví na 150 000,-- Kč pro paní Janu Jelínkovou.

Neschvaluje:

- 1) Záměr stavby dvou rodinných domů o třech bytových jednotkách na pozemcích č.parc. 103/26 a 103/27 dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Lubošem Krnáčem.
- 2) Projektovou dokumentaci na změnu stavby před dokončením - komunikace na poz.č.parc. 103/8 v souvislosti se záměrem stavby dvou rodinných domů se třemi bytovými jednotkami.
- 3) Žádost firmy EVENIO. s.r.o o souhlas s napojením pozemku č.parc. 105/1 na inženýrské sítě – vodovod, splaškovou a dešťovou kanalizaci.

Toto usnesení č. 07/2019 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 13.8.2019.

Zapsáno v Mezouni dne 13.8.2019.

Ing. František Kubásek
Starosta obce Mezouň