

## ZÁPIS č. 05/2018

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného  
dne 25.6. 2018 v budově obecního úřadu v Mezouni

Prítomni: Hana Braunová, Mgr. Jan Škeřík, Zdeněk Veselý, Hana Kailová, Bc. Daniel Kokrda,  
Martin Kokrda, Ivan Ouřadník

Paní starostka seznámila OZ s navrženým programem jednání. Ověřovateli byli navrženi pan Bc. Daniel Kokrda a paní Hana Kailová. Zapisovatelkou byla určena paní Jana Jelínková.

### PROGRAM JEDNÁNÍ

- 1) Závěrečný účet obce za rok 2017
- 2) Roční účetní závěrka obce za rok 2017
- 3) Roční účetní závěrka MŠ Mezouň za rok 2017, převod úspory do rezervního fondu
- 4) Inventarizace obce za rok 2017, odpisy na rok 2018
- 5) Rozpočtové opatření rozpočtu obce na r. 2018
- 6) Závěrečný účet DSO VYKO a Český kras-Pláně za r. 2017, roční účetní závěrka r. 2017
- 7) Veřejnoprávní smlouva s obcí Vysoký Újezd na provoz pošty Partner
- 8) Výběrové řízení na zajištění dodavatele oplocení MŠ včetně vrat.
- 9) Výběrové řízení na opravu komunikací III. třídy v obci
- 10) Dodatek ke smlouvě o dílo s firmou Zepri, s.r.o. na stavbu kanalizace
- 11) Zajištění zřízení dvou míst na tříděný odpad
- 12) Plán práce finančního výboru na rok 2018 + informace o činnosti za r. 2017
- 13) Stanovení počtu členů OZ pro další volební období
- 14) Prodej části poz. č.parc. 400/1
- 15) Ostatní
  - Smlouvy budoucí o VB pro ČEZ, anodové uzemnění
  - PD chodníky – požadavky na změnu, projednání stavebního záměru
  - Obnova vedení NN a oprava trafostanice U křížku, řešení veřejného osvětlení
  - Dělení části poz.č. 330/1 a umístění komunikace
  - Informace z kontrolního dne – kanalizace
  - Informace „Propojení kanalizace a vodovodu“ – Rastas, s.r.o.

### Kontrola plnění usnesení z minulého jednání OZ

Úkoly vyplývající z minulého usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněny.

#### 1) Závěrečný účet obce Mezouň za rok 2017

##### Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017

Obecní zastupitelstvo projednalo návrh Závěrečného účtu obce Mezouň sestaveného ke dni 31.12. 2017. S výsledky hospodaření seznámila OZ paní Jelínková.

Příjmy činily k 31.12. 2017	23 442 277,58Kč
Výdaje	<u>24 734 586,64Kč</u>
Výsledek schodek	- 1 292 309,06 Kč

Součástí závěrečného účtu byla Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 se závěrem – nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

OZ schvaluje všemi hlasy Závěrečný účet obce za rok 2017 společně se Zprávou o přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 s výrokem „bez výhrad“.

#### 2) Roční účetní závěrka obce Mezouň za rok 2017

Paní Jelínková seznámila OZ s výsledky roční účetní závěrky obce za rok 2017.

OZ schvaluje roční účetní závěrku obce Mezouň za rok 2017 všemi hlasy přítomných zastupitelů.

**Pro hlasovali:** Hana Braunová, Mgr. Jan Škeřík, Bc. Daniel Kokrda, Martin Kokrda, Ivan Ouřadník, Zdeněk Veselý, Hana Kailová

Protokol o schválení účetní závěrky obce Mezouň za rok 2017 je přílohou tohoto zápisu.

#### 3) Roční účetní závěrka Mateřské školy Mezouň za rok 2017

Paní Jelínková předložila obecnímu zastupitelstvu ke schválení návrh roční účetní závěrky příspěvkové organizace Mateřské školy Mezouň za rok 2017.

Obecní zastupitelstvo schvaluje roční účetní závěrku Mateřské školy Mezouň za rok 2017 všemi hlasy přítomných zastupitelů.

**Pro hlasovali:** Hana Braunová, Mgr. Jan Škeřík, Bc. Daniel Kokrda, Martin Kokrda, Zdeněk Veselý, Ivan Ouředník, Martin Kokrda, Hana Kailová

Protokol o schválení účetní závěrky Mateřské školy Mezouň za rok 2017 je přílohou tohoto zápisu.

Výsledkem hospodaření Mateřské školy Mezouň je úspora ve výši 22 419,74 Kč.

OZ schvaluje všemi hlasy převedení hospodářského výsledku MŠ Mezouň za rok 2017 ve výši 22 419,74 Kč do rezervního fondu MŠ.

#### **4) Inventarizace obce za rok 2017, odpisový plán na rok 2018**

Paní Jelínková seznámila OZ s výsledky inventarizace majetku obce za rok 2017. Inventarizační zpráva konstatuje, že nebyly shledány přebytky ani manka. OZ schvaluje výsledky inventarizace všemi hlasy.

Paní Jelínková předložila OZ odpisový plán majetku obce na rok 2018. Odpisy se budou provádět ročně.

OZ schvaluje odpisový plán na rok 2018 všemi hlasy.

#### **5) Rozpočtové opatření rozpočtu obce na r. 2018**

Paní Jelínková předložila OZ návrh rozpočtového opatření rozpočtu obce na rok 2018. Změny mimo jiné zahrnují v příjmové oblasti navýšení o neinvestiční dary na úpravy místních komunikací a chodníků ve výši 140 000,--Kč. Ve výdajové části bude rozpočet mj. navýšen o náklady spojené s provozem pošty Partner, zajištěním povinností souvisejících s naplněním nařízení k GDPR, náklady s výběrovým řízením na dodavatele chodníků, stavba chodníků a jejich odvodnění a homogenizace poloviny komunikace III. třídy v souvislosti se stavbou kanalizace. Rozdíl v rozpočtu bude financován z úspor minulých období.

OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 2 rozpočtu obce na rok 2018 všemi hlasy.

#### **6) Závěrečný účet DSO VYKO a Český kras-Pláně za r. 2017, roční účetní závěrka r. 2017**

##### **- Závěrečný účet DSO VYKO za rok 2017, účetní závěrka za rok 2017**

Paní Jelínková seznámila OZ se stavem závěrečného účtu DSO VYKO za rok 2017 a dále se zpracovanou účetní závěrkou. OZ schvaluje závěrečný účet DSO VYKO za rok 2017 bez výhrad všemi hlasy.

OZ schvaluje roční účetní závěrku DSO VYKO za rok 2017 všemi hlasy.

##### **- Závěrečný účet DSO Pláně – Český kras za rok 2017, účetní závěrka za rok 2017**

Paní Jelínková seznámila OZ se stavem závěrečného účtu Pláně – Český kras za rok 2017 a dále se zpracovanou účetní závěrkou za rok 2017.

OZ schvaluje závěrečný účet DSO Český kras – Pláně za rok 2017 bez výhrad všemi hlasy.

OZ schvaluje roční účetní závěrku DSO Český kras - Pláně za rok 2017 všemi hlasy.

#### **7) Veřejnoprávní smlouva s obcí Vysoký Újezd na provoz pošty Partner**

Paní starostka přeložila OZ návrh veřejnoprávní smlouvy na poskytnutí příspěvku na provoz pošty Partner provozovanou Obcí Vysoký Újezd. Vzhledem k tomu, že se obec Vysoký Újezd dosud nevyjádřila k návrhu smlouvy, bude konečné znění projednáno na dalším jednání OZ.

#### **8) Výběrové řízení na zajištění dodavatele oplocení Mateřské školy včetně vrat**

Pan Bc. D. Kokrda navrhl OZ řešit stavbu nového oplocení a výměnu vrat a vrátek zvlášť. Vrátko a vrata do mateřské školy musí být odolná a nabídka vrat od firem, které se zabývají montáží oplocení, tuto podmínku nesplňuje. Proto doporučil zadat výrobu nových vrat a vrátek vč. nových sloupků firmě Zámečnictví Gutenberg Rudná za cenu 25 500,-- bez DPH. Ve druhé fázi se bude řešit výměna oplocení."

OZ schvaluje všemi hlasy zadání výměny vrat a vrátek v MŠ firmě Zámečnictví Gutenberg Rudná za cenu 25 500,-- Kč bez DPH

#### **9) Výběrové řízení na opravu komunikací III. třídy v obci Mezouň**

V souvislosti se společným zadáním veřejné zakázky s KSÚS Středočeského kraje na opravu komunikací III/10126 a III/10125 v obci Mezouň proběhlo výběrové řízení. Jako první se umístila firma BES s.r.o., s cenovou nabídkou 5.947 091,15 Kč, ze soutěže byla pro nesoučinnost vyřazena. Výběrová komise na druhém jednání provedla nové hodnocení nabídek. Druhou nejnižší cenovou nabídku předložila firma Ekotech Hořovice,s.r.o. s nabídkovou cenou 5.950 181,80 Kč bez DPH z čehož podíl obce činí 3 059 005,20 Kč.

OZ schvaluje všemi hlasy dodavatele oprav komunikací III/10126 a III/10125 firmu Ekotech Hořovice,s.r.o.

#### **10) Dodatek ke smlouvě o dílo s firmou Zepris, s.r.o. na stavbu kanalizace**

Paní starostka informovala OZ o nutnosti přerušit práce na stavbě splaškové kanalizace z důvodu stavby chodníků do 31.7.2018. Za tímto účelem je nutno uzavřít s firmou Zepris, s.r.o. dodatek smlouvy o dílo. OZ schvaluje všemi hlasy uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci Mezouň splašková kanalizace.

### **11) Zajištění zřízení dvou míst na tříděný odpad**

V souvislosti se zápůjčkou nádob na tříděný odpad (sklo, papír) od firmy EKO-KOM je nutno zřídit pro nádoby na tříděný odpad zpevněná stanoviště. Vhodná místa byla navržena u komunikace na Loděnice (mezi topoly pod č.p. 117 a dále Na Letníku u pozemku č.parc. 188/4. Pan Ouředník projedná umístění s majitelem pozemku.

### **12) Plán práce finančního výboru na rok 2018 + informace o činnosti za r. 2017**

Předseda finančního výboru pan I.Ouředník seznámil OZ s činností v roce 2017 a s plánem práce na rok 2018. OZ schvaluje plán činnosti finančního výboru na rok 2018 všemi hlasy.

### **13) Stanovení počtu členů OZ pro další volební období**

V souvislosti s přípravou voleb do zastupitelstev obcí je povinnost ve smyslu zákona č.128/2000 Sb. o obcích stanovit počet členů zastupitelstva obce pro další volební období.

Paní starostka navrhla opětovně sedmičlenné zastupitelstvo.

OZ schvaluje stanovení počtu zastupitelů pro další volební období v počtu 7 členů všemi hlasy.

### **14) Prodej části pozemku č.parc. 400/1**

Na základě vyhlášeného záměru prodeje části pozemku č.parc. 400/1 odděleného GP na poz. č.parc. 400/23 o výměře 7 m2 byl předložen požadavek na odprodej pozemku, který tvoří část jeho dvorku a byl historicky vždy užíván majiteli nemovitosti č.p. 73. Vzhledem k dalším nepřesnostem navrhl pan Ouředník projednat tento bod programu na dalším jednání OZ.

### **15) Ostatní**

#### **- Smlouvy budoucí o věcném břemeni pro ČEZ na poz. č. parc. 312/66**

Paní starostka předložila OZ návrh smlouvy na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce, a.s. a smlouvu o právu provést stavbu na pozemku obce č.parc. 312/66 za účelem vedení KNN pro poz.č.parc. 312/60 za jednorázovou úhradu ve výši 7 000,-- Kč.

OZ schvaluje všemi hlasy uzavření Smlouvy na uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene pro ČEZ Distribuce, a.s. a smlouvu o právu provést stavbu na pozemku obce č.parc. 312/66 za účelem vedení KNN pro poz.č.parc. 312/60 za jednorázovou úhradu ve výši 7 000,-- Kč.

#### **- Smlouva budoucí o věcném břemeni na vedení anodového uzemnění v pozemcích obce**

Pan Mgr. Škeřík seznámil OZ s podmínkami smlouvy budoucí o věcném břemeni na vedení anodového uzemnění na pozemcích ve vlastnictví a k.ú. obce Mezouň č.parc. 79/12, č. 79/13, č. 79/14 a č. 406 v předpokládané délce 69 bm za cenu 250,-- Kč za 1 bm. Ze strany firmy GasNet, s.r.o. došlo k dalším požadavkům a podmínky obce nebyly v plné míře akceptovány. Z tohoto důvodu se schválení smlouvy budoucí do vyřešení odkládá.

#### **- PD chodníky – požadavky na změnu a zvýšení rozpočtu**

Paní starostka seznámila OZ a přítomné občany se stavebním záměrem stavby chodníků v obci. Následně proběhla diskuse k tomuto záměru.

Dále paní starostka informovala OZ o situaci vzniklé vedením chodníků v požadované trase. V některých místech umístění chodníku zužuje komunikaci a dle požadavku KSÚS je nutno na protilehlé straně rozšířit vozovku. V dalších částech je nutno doasfaltovat proluky mezi komunikací a chodníkem. Z této skutečnosti vyplývají vyšší náklady na realizaci chodníků a je nutno navýšit rozpočet na tuto akci. Paní starostka bude jednat o finanční spoluúčasti KSÚS.

OZ schvaluje všemi hlasy záměr stavby chodníků v obci a pověřuje paní starostku jednat o zapracování připomínek do projektu stavby chodníku.

#### **- Dělení části poz.č. 330/1 a umístění komunikace**

Paní Jelínková předložila OZ návrh na dělení části pozemku č. parc. 330/1 (vymezené v územním plánu -změna č. 2 jako zastavitelné území) na 6 parcel pro rodinné domy a pozemek pro umístění komunikace.

OZ schvaluje dělení části pozemku č.parc. 330/1, vymezeného ÚP jako čistě obytné území, na šest parcel pro stavbu rodinných domů a pozemek pro umístění komunikace.

OZ netrvá na původním řešení komunikace dle ÚP změna č. 2 Z2-10, protože v trase navazující silnice jsou postaveny rodinné domy.

Hlasováno: 6 hlasů pro  
Zdržel se hlasování: p.Bc. D. Kokrda

**- Obnova vedení NN a oprava trafostanice U křížku, řešení veřejného osvětlení**

Paní starostka předložila OZ žádost firmy Elektroštika na uzavření smlouvy budoucí na věčné břemeno pro vedení kNN na poz.č.parc. 400/4 a 400/1 a dále opravu trafostanice a výměnu sloupního vedení NN. Součástí tohoto návrhu je i obnova veřejného osvětlení v části U křížku.

Zastupitelstvo obce požaduje, aby nebylo zasahováno do opravených komunikací po realizaci homogenizace a dále požaduje finanční spoluúčast firmy ČEZ na obnově veřejného osvětlení obce v trase vedení oprav.

**- Informace z kontrolního dne – kanalizace**

Paní starostka informovala o postupu prací na stavbě kanalizace a chodníků na Letníku.

Deponie zeminy umístěná na pozemku obce je uvedena do původního stavu a připravena k předání obci.

OZ schvaluje všemi hlasy převzetí deponie bez připomínek.

**- Informace „Propojení kanalizace a vodovodu“ – Rastas, s.r.o.**

Pan Mgr. Škeřík podal informaci o stavu příprav k realizaci propojení kanalizace a vodovodu Pod hájem na splaškovou kanalizaci a vodovod ve vlastnictví obce. Práce budou zahájeny začátkem měsíce července 2018.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu, bylo jednání ve 20.00 hod. ukončeno.

Jana Jelínková  
zapisovatel

Hana Braunová  
starostka

Bc. Daniel Kokrda  
ověřovatel

Hana Kailová  
ověřovatel

## **USNESENÍ č. 05/2018**

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Mezouň konaného dne 25.6.2018  
v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Hana Braunová, Mgr. Jan Škeřík, Zdeněk Veselý, Hana Kailová, Bc. Daniel Kokrda,  
Martin Kokrda, Ivan Ouředník

### **Obecní zastupitelstvo schvaluje:**

- 1) Závěrečný účet obce Mezouň za rok 2017 společně se Zprávou o přezkoumání hospodaření obce za rok 2017 s výrokem „bez výhrad“.
- 2) Roční účetní závěrku obce Mezouň za rok 2017
- 3) Roční účetní závěrku Mateřské školy Mezouň za rok 2017
- 4) Výsledek hospodaření Mateřské školy Mezouň za rok 2017- úspora ve výši 22 419,74 Kč.  
Převedení hospodářského výsledku MŠ Mezouň za rok 2017 ve výši 22 419,74 Kč do rezervního fondu MŠ
- 5) Výsledek inventarizace majetku obce za rok 2017  
Plán odpisů obce na rok 2018
- 6) Rozpočtové opatření č. 2 rozpočtu obce na rok 2018
- 7) Závěrečný účet DSO VYKO za rok 2017 s výrokem „bez výhrad“
- 8) Roční účetní závěrku DSO VYKO za rok 2017
- 9) Závěrečný účet DSO Český kras – Pláně za rok 2017 s výrokem „bez výhrad“
- 10) Roční účetní závěrku DSO Český kras - Pláně za rok 2017
- 11) Zadání výměny vrat a vrátek v MŠ firmě Zámečnictví Gutenberg, Rudná za cenu 25 500,-- bez DPH
- 12) Dodavatele oprav komunikací III/10126 a III/10125 v obci Mezouň firmu Ekotech Hořovice,s.r.o.  
za cenu 5.950 181,80 Kč bez DPH z čehož podíl obce činí 3 059 005,20 Kč.
- 13) Uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na akci Mezouň splašková kanalizace s firmou Zepris.
- 14) Plán činnosti finančního výboru na rok 2018
- 15) Stanovení počtu zastupitelů obce pro další volební období v počtu 7 členů
- 16) Smlouvu s ČEZ Distribuce o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu na pozemku obce č.parc. 312/66 za účelem vedení kNN pro poz.č.parc. 312/60 za jednorázovou úhradu ve výši 7 000,-- Kč.
- 17) Záměr stavby chodníků v obci Mezouň a pověřuje paní starostku jednat o zapracování připomínek do projektu stavby chodníku.
- 18) Dělení části pozemku č.parc. 330/1 vymezeného ÚP jako čistě obytné území na šest parcel pro stavbu rodinných domů a pozemek pro umístění komunikace.  
OZ netrvá na původním řešení komunikace dle ÚP změna č. 2- Z 11, protože v trase navazující silnice jsou postaveny rodinné domy.
- 19) Převzetí pozemku obce (deponie zeminy) využívané při stavbě kanalizace od firmy Zepris, s.r.o.

Toto usnesení č. 05/2018 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 25.6.2018

Zapsáno v Mezouni dne 26.6. 2018

Hana Braunová  
Starostka obce