

ZÁPIS č. 5/2006

ze zasedání OZ konaného 10. srpna 2006 v budově OÚ v Mezouni.

Přítomni: Ing. M. Hrubý, K. Jelínek, E. Modrová, M. Kokrda, H. Braunová, H. Kailová

Hosté: Ing. Olga Melzochová

Omluveni: I. Ouředník

- Program:
- 1) Kontrola usnesení minulého zasedání
 - 2) Informace o jednání s firmou Rastas ohledně řešení komunikací v lokalitě Pod hájem
 - 3) Převod pozemků z PF
 - 4) Smlouva s BT Residential, další varianta
 - 5) Řešení přístupové komunikace Letník - náves
 - 6) Rozpočtové opatření
 - 7) Ostatní

1) Starosta zahájil zasedání v 18 hod. Byli určeni ověřovatelé p. Eva Modrová, Martin Kokrda
Kontrola usnesení minulého zasedání ze dne 11.6. 2006
- Úkoly starosty – splněny,

2) Starosta informoval OZ o dalším jednání s firmou Rastas ohledně řešení místní komunikace č.parc. 406 a komunikace v lokalitě Pod hájem s tím, že je dalším řešením převzetí komunikací obcí a ta zafinancuje jejich dokončení a kompenzace bude řešena tím, že firma Rastas převede na obec své další pozemky včetně ATS a ČOV. OZ pověřilo starostu dalším jednáním ohledně tohoto řešení a zpřesnění požadavků.

3) Starosta seznámil OZ s vývojem ohledně zbudování protipovodňové ochrany obce a následném převedení pozemků z Pozemkového fondu ČR (dále PF ČR) do vlastnictví obce za účelem zbudování této protipovodňové ochrany – poldru. OZ souhlasí s převedením pozemků č. parc. 330/111, 330/110, 330/109, 330/108, 330/107 a 330/108 v k.ú. obce Mezouň z vlastnictví Pozemkového fondu ČR do vlastnictví obce Mezouň.

Dále OZ projednalo převod pozemků z vlastnictví PF ČR na Obec Mezouň č.parc. 67/16 za účelem zřízení sítí technického vybavení a zástavby. OZ souhlasí s převedením tohoto pozemku z vlastnictví PF ČR do vlastnictví obce Mezouň.

OZ projednalo převod pozemků z vlastnictví PF ČR na Obec Mezouň č.parc. 135/133, 135/17, 135/186 a 135/187 v k.ú. Mezouň za účelem řešení místní komunikace spojující střed obce s částí obce Letník, která byla zhotovena obcí před 40 lety a je stále využívána. V zájmu sjednocení této stavby a vlastnictví pozemků OZ souhlasí s převedením těchto Pozemků z vlastnictví PF do vlastnictví obce Mezouň.

4) Starosta informoval OZ o vývoji připravovaných smluv s BT Residential o bezplatném napojení naší obce na vodojem a zbudování protipovodňové ochrany obce. Poslední návrh předložený naší obcí a předběžně zkonzultovaný se zástupci BT Residential nebyl akceptován a firma opět předložila svůj další návrh. OZ pověřilo starostu sjednáním schůzky společně s právními zástupci obou stran ke konečnému dořešení smluv.

5) Starosta informoval OZ o jednání s p.Ullrichem, majitelem pozemku pod komunikací č.parc. 184/2 v k.ú. Mezouň a o návrhu na směnu pozemků č. parc. 184/2 a části poz. č. 184/1 v k.ú. Mezouň za pozemek o výměře 2 000 m² pod Vysokým Újezdem, které jsou určeny k výstavbě RD. Směnou pozemku by se umožnil přístup k areálu bývalého kravína a dále by se zprůchodnil přístup místní komunikace z Letníku do centra obce. Rovněž by se vyřešila dostupnost stavebního pozemku č. parc. 135/161. Místostarosta navrhl přizvat k jednání ohledně řešení této situace i majitele býv. kravína pana ing. Václava Hrubého a požádat ho o součinnost v této záležitosti a poskytnutím části pozemku u rybníka napomoci zprůjezdnit celou tuto lokalitu.

6) P. Jelínková seznámila OZ s plněním rozpočtu za 1. pololetí 2006. Vzhledem k razantnímu finančnímu navýšení ceny energií a potřebě vymalovat školku je nutné zvýšit rozpočet v mateřské škole. OZ souhlasí s navýšením pro MŠ o 20 000,-- Kč, v souvislosti s nutnými vícepracemi vzniklými při rekonstrukci obecního úřadu je nutno změnit náklady na opravy údržbu a zařazení výdajů do investičních akcí Další úpravy rozpočtu jsou řešeny pouze ve výdajové části přesunem v rámci paragrafů rozpočtu. Celkové výdaje a příjmy rozpočtu zůstávají neměnné.

OZ souhlasí s úpravou rozpočtu. Rozpočtové opatření je přílohou tohoto zápisu. Dojde k přesunu pouze v rámci paragrafů rozpočtu.

7) Ostatní

Starosta informoval OZ o nutnosti řešit velkou vlhkost budovy Obecního úřadu, která byla objevena v souvislosti s jeho rekonstrukcí. V souvislosti potřebou urychleně tuto situaci řešit tak, aby nebyl zásadně ohrožen termín dokončení rekonstrukce, souhlasí OZ s dodavatelem na provedení sanačních prací Friedmann - Rudná, který byl ochoten nastoupit ihned.

Starosta seznámil OZ s rozhodnutím MěÚ v Berouně., odbor výstavby o odmítnutí našich připomínek k dělení pozemku č.parc. 67/3. Odbor výstavby naše námítky zpochybnil a pozemek rozdělil. OZ konstatovalo, že je nutno se proti tomuto řešení odvolat. Uložilo starostovi podat odvolání proti tomuto rozhodnutí.

Starosta informoval o návrhu na řešení provozu a údržbě KČOV . Vzhledem k tomu, že Obec Nučice pověřená správou a údržbou KČOV tuto službu neprovádí a je nutno s nimi smlouvu vypovědět a pověřit správou a údržbou KČOV VaK Beroun. OZ s tímto návrhem souhlasí.

Starosta seznámil OZ s dopisem p. Tučkové ohledně nepřijetí její dcery do MŠ a žádostí o prověření způsobu přijímání do MŠ. Na výběru dětí do MŠ se podílí školský a sociální výbor. Ten ve sporných případech vybírá děti podle kritérií stanovených dle zák.č. 561/2004 Sb.

Starosta seznámil OZ s cenovými nabídkami na výstavbu nástupního ostrůvku pro autobusovou zastávku ze zámkové dlažby a opěrné zdi u prodejny Jednota. Byly osloveny tři firmy Gokyo – Jaroslav Hrudka, Sdružení R.A.F – Schreier František a firma W.O.S. s.r.o. Beroun.

Firma Gokyo nabídku pro nedostatek kapacity odmítla. OZ ze zbývajících dvou firem dalo OZ přednost nižší nabídce a to firmě R.A.F. Schreier František.

OZ pověřuje starostu zadáním objednávky na výstavbu nástupního ostrůvku.

Starosta dále seznámil OZ s cenovými nabídkami na vybavení obecního úřadu kancelářským nábytkem. Bylo vybíráno z katalogů firmy Ambra Group, s.r.o., Sviadnov, z katalogu firmy ATS holding, s.r.o. Havlíčkův Brod a z cenové nabídky Interiér Říčany, a.s. Vzhledem k tomu, že firma Interiér Říčany je přímým výrobcem, zajišťuje dopravu a montáž, bezplatnou poradnu architekta a měla nejvýhodnější ceny nabídky byla vybrána k zajištění dodávky kancel. nábytku.

OZ schvaluje pro dodávku kancelářského nábytku firmu Interiér Říčany,a.s.

OZ opětovně projednávalo řešení zatrubnění strouhy od pana Zykána směrem ke Krahulovu. Původně vybraná firma dodávku v roce 2005 nezajistila .

Starosta upozornil na to, že bude končit povolení referátu dopravy k provedení této akce.

OZ změnilo svůj původní záměr použít k zatrubnění staré betonové roury DN 600 mm a rozhodlo se řešit zatrubnění plastovými kanalizačními rourami DN 400, které se budou moci využít i v případě, že by pro vedení splaškové kanalizace byla použita varianta vedení do KČOV. Seznámil OZ se dvěma cenovými nabídkami a to od firmy W.O.S. Beroun a p. Jan Rada – zemní práce Rudná, jež nabídku odmítl z kapacitních důvodů.

Vzhledem k tomu, že byl program vyčerpán, bylo zasedání ukončeno ve 21.30 hodin.

Jana Jelínková, v.r.
Zapsal

Ing. Miroslav Hrubý, v.r.
Starosta

Eva Modrová, v.r.
ověřovatel 1

Martin Kokrda, v.r.
ověřovatel 2

USNESENÍ 5/2006

ze zasedání OZ obce Mezouň konaného dne 10. srpna 2006 v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Ing. Miroslav Hrubý, Karel Jelínek, Martin Kokrda, Eva Modrová, Hana Braunová, Hana Kailová

Omluveni: Ivan Ouřadník

OZ ukládá:

- Starostovi
- 1) Vyvolat další jednání ohledně řešení pozemků v lokalitě Pod Hájem s firmou Rastas a zpřesnit požadavky ohledně kompenzace prostřednictvím pozemků ve vlastnictví firmy Rastas, s.r.o.
 - 2) Zprostředkovat další jednání s právními zástupci firmy BT Residential a naší obce ohledně dořešení smlouvy s BT Residential
 - 3) Svolat jednání ohledně cesty ke kravínu dle bodu 5/ zápisu
 - 4) Vypovědět smlouvu s obcí Nučice na správu a údržbu K ČOV a správou pověřit VaK Beroun

OZ schvaluje:

- 1) Rozpočtové opatření č. 1 a č. 2 k rozpočtu na rok 2006 (rozpočtové opatření je přílohou zápisu)
- 2) Dodavatele na dodatečné sanační práce na Obecním úřadě firmu Friedmann - Rudná
- 3) Dodavatele prací na nástupní ostrůvek firmu R.A.F. Schreier František dle předložené nabídky
- 4) Dodavatele kancelářského nábytku na vybavení OÚ firmu Interiér Říčany, a.s.

OZ souhlasí

- 1) s převedením pozemků č. parc. 330/111, 330/110, 330/109, 330/108, 330/107 a 330/108 v k.ú. obce Mezouň z vlastnictví Pozemkového fondu ČR do vlastnictví obce Mezouň za účelem zbudování této protipovodňové ochrany – poldru
- 2) s převedením pozemků z vlastnictví PF ČR na Obec Mezouň č.parc. 67/16 v k.ú. Mezouň za účelem zřízení sítě technického vybavení a zástavby.
- 3) s převedením pozemků z vlastnictví PF ČR na Obec Mezouň č.parc. 135/133, 135/17, 135/186 a 135/187 v k.ú. Mezouň za účelem řešení místní komunikace

Toto usnesení je nedílnou součástí zápisu ze zasedání OZ ze dne 10.srpna 2006.

Karel Jelínek, v.r.
místostarosta

Ing. Miroslav Hrubý, v.r.
starosta