

ZÁPIS č. 02/2017

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva obce Mezouň konaného
dne 3. 4. 2017 v budově OÚ v Mezouni

Přítomni: Hana Braunová, Bc. Daniel Kokrda, Mgr. Jan Škeřík, Zdeněk Veselý, Martin Kokrda

Omluveni: Ivan Ouřadník, Hana Kailová

Program jednání

- 1) Kontrola plnění úkolů z minulého jednání OZ
- 2) Dotace z fondů Středočeského kraje
- 3) Darovací smlouva na opravu infrastruktury p.Moravec
- 4) Dodatek č.1 ke smlouvě s VaK Beroun, a.s. o provozování vodovodu
Dodatek č.1 ke smlouvě s VaK Beroun, a.s. o provozování splaškové kanalizace
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene na vedení inž. sítí s ČEZ Distribuce na poz.č.parc. 406
- 6) Finanční výbor – informace o činnosti v r. 2016 a plán práce na r. 2017
- 7) Kontrolní výbor - informace o činnosti v r. 2016 a plán práce na r. 2017
- 8) Inventarizace obce za r. 2016
- 9) Smlouvy s občany na poskytnutí příspěvku na infrastrukturu
- 10) Ostatní – Komunikace Na Marjance (Vys.Újezd)
 - Komunikace Na Lvech – nové projednávání ke staveb. povolení
 - P. Bauer – odvodnění pozemku
 - informace z jednání na MěÚ v Berouně ohledně přístupové komunikace do lokality Na Kopanině.
 - stanovení podmínek financování vodovodu, vodovodních a kanalizačních přípojek v lokalitě Na Kopanině

Paní starostka seznámila OZ s navrženým programem jednání. Vzhledem k nepřítomnosti předsedy Finančního výboru byl bod č. 6 a bod č. 7 přesunut na příští zasedání OZ. Dále navrhla za zapisovatele paní Janu Jelínkovou. Ověřovateli byli určeni pan Martin Kokrda a pan Bc. Daniel Kokrda

1) Kontrola plnění usnesení z minulého jednání OZ

Úkoly vyplývající z minulého usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněny.

2) Dotace z fondů Středočeského kraje

Paní starostka informovala OZ o vyhlášených dotačních programech z fondů Středočeského kraje.

Navrhla podat žádost o dotace z Infrastrukturního fondu na dofinancování výstavby splaškové kanalizace a dále z Fondu obnovy venkova StČ kraje na zateplení, fasádu budovy OÚ a na okna nástavby OÚ.

Pan D.Kokrda navrhl podat žádost o dotaci ze Středočeského Fondu sportu a volného času na výstavbu oplocení hřiště.

OZ schvaluje všemi hlasy podání žádostí o dotaci ze Středočeského Infrastrukturního fondu na dofinancování splaškové kanalizace v obci .

OZ schvaluje všemi hlasy podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu obnovy venkova na zateplení a fasádu budovy OÚ a na okna nástavby OÚ.

OZ schvaluje všemi hlasy podání žádosti o dotaci ze Středočeského Fondu sportu a volného času na výstavbu oplocení hřiště.

3) Darovací smlouva na opravu infrastruktury p.Moravec

Paní starostka informovala OZ o uzavření darovací smlouvy s panem Moravcem – na opravu infrastruktury.

OZ schvaluje všemi hlasy přijetí finančního daru ve výši 15 000,-- Kč na opravu infrastruktury obce.

4) Dodatek č.1 ke smlouvě s VaK Beroun, a.s. o provozování vodovodu

Dodatek č.1 ke smlouvě s VaK Beroun, a.s. o provozování splaškové kanalizace

Pan Mgr. Škeřík seznámil OZ s dodatkem ke smlouvě s VaK Beroun, a.s. o provozování vodovodu.

Předmětem dodatku je zvýšení ceny pitné vody o 1,65 Kč/m³.

Dále byl projednáván dodatek ke smlouvě s VaK Beroun, a.s. o provozování splaškové kanalizace. Cena stočného se pro rok 2017 nemění.

Přílohou dodatků je skladba a tvorba ceny stočného a vodného.

OZ schvaluje dodatky smluv k provozování vodovodu a splaškové kanalizace všemi hlasy.

5) Smlouva o zřízení věcného břemene na vedení inž. sítí s ČEZ Distribuce na poz.č.parc. 406

Paní starostka seznámila OZ s návrhem smlouvy s ČEZ Distribuce na vedení inž. sítí na poz. č.parc. 406 za jednorázovou úhradu 47 500,-- Kč bez DPH.

OZ schvaluje smlouvu s ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene na vedení inž. sítí na poz. č. parc. 406 za jednorázovou úhradu 47 500,-- Kč bez DPH všemi hlasy.

6) a 7)

Informace finančního a kontrolního výboru – plány práce

Tyto body programu se přesouvají na příští jednání OZ.

8) Inventarizace obce za rok 2016

Předseda inventurní komise pan Bc. D.Kokrda seznámil OZ s provedenou inventarizací obce za rok 2016 a s inventurní zprávou. Inventarizací nebyly zjištěny přebytky ani schodky hospodaření obce.

OZ schvaluje všemi hlasy zprávu inventurní komise z provedené inventarizace za rok 2016.

9) Smlouvy s občany o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu obce

OZ byl projednáván návrh darovací smlouvy o poskytnutí příspěvku občanů na opravu infrastruktury obce.

OZ schvaluje všemi hlasy darovací smlouvu o poskytnutí příspěvku občanů na opravu infrastruktury obce.

10) Ostatní

Komunikace, inženýrské sítě a dělení pozemků pro výstavbu 3 RD

Paní starostka seznámila OZ s návrhem dělení pozemků, s výstavbou komunikace a vedením IS na pozemcích č.parc. 312/60, 312/61, 312/62 a 312/63.

OZ souhlasí s umístěním komunikace, IS a s dělením pozemků dle předloženého návrhu pro výstavbu 3 RD. V případě, že se bude komunikace předávat do vlastnictví obce musí mít šíři 5,5 m + 1,5 m chodník.

Komunikace Na Lvech – nové projednávání ke stavebnímu povolení

Paní starostka informovala OZ o zahájení nového řízení ke stavebnímu povolení v lokalitě Na Lvech, ke kterému Obec Mezouň podala odvolání na KÚ StČ kraje.

OZ trvá na změně parametrů komunikace v lokalitě Na Lvech, z důvodu charakteru plánované výstavby, tzn.

smíšené obytné území umožňující drobné podnikatelské aktivity a pověřuje paní starostku v tomto duchu jednat při obnoveném řízení ke stavebnímu povolení.

P. Bauer – odvodnění pozemku

Paní starostka seznámila OZ s žádostí pana Bauera o povolení odvodnění svého pozemku č. 399/90 do strouhy u komunikace č.parc. 406. OZ schvaluje odvodnění, za podmínek, že nebude narušena drenáž podél pozemku a nebude zasahováno do tělesa komunikace.

Informace z jednání na Měú v Berouně

Paní starostka a pan Mgr. Škeřík byli pověřeni jednáním ohledně přístupové komunikace do lokality Na Kopanině.

Z jednání na Měú - odbor výstavby a odbor regionálního rozvoje vyplynulo, že vzhledem k nevyhovujícímu příjezdu do lokality bude nutné v novém územním plánu vymezit jinou přístupovou komunikaci do tohoto území.

Stanovení podmínek financování vodovodu, vodovodních a kanalizačních přípojek v lokalitě Na Kopanině

OZ projednávalo žádosti pana Ing. Miroslava Hrubého a pana Zavadila o sdělení podmínek, za kterých je možno se podílet na vybudování vodovodu, vodovodních a kanalizačních přípojek v lokalitě Na Kopanině.

Podmínky jsou stanoveny s ohledem na platnou plánovací smlouvu pro tuto lokalitu, uzavřenou s majitelem poz.č.parc. 67/62.

Stavba vodovodu bude financována z jistiny finančních prostředků složených na účtu u ČS. Celkové náklady na výstavbu vodovodního řádu a přípojek budou rozpočítány na současné žadatele stejným dílem podle počtu přípojek. Platby budou uloženy na jistinném účtu, který je určen pouze pro tuto lokalitu.

V rámci solidární spolupráce bude ještě uzavřena darovací smlouva jako s ostatními občany ve výši 15 000,-- za jednu přípojku.

Stejný postup bude i pro kanalizaci, kde budou žadatelé dofinancovávat pouze rozdíl mezi dotací a skutečnými náklady.

Před zahájením výstavby přípojek je nutné podepsat smlouvu o sdružení finančních prostředků a zajistit platné územní rozhodnutí pro jejich výstavbu.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu, bylo jednání ve 20.00 hod. ukončeno.

Jana Jelínková
zapisovatel

Hana Braunová
starostka

Martin Kokrda
ověřovatel

Bc. Daniel Kokrda
ověřovatel

USNESENÍ č. 02//2017

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Mezouň konaného dne 3.4. 2017
v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Hana Braunová, Bc. Daniel Kokrda, Mgr. Jan Škeřík, Zdeněk Veselý, Martin Kokrda
Omluveni: Ivan Ouřadník, Hana Kailová

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Podání žádostí o dotace
 - ze Středočeského Infrastrukturního fondu na dofinancování splaškové kanalizace v obci .
 - ze Středočeského Fondu obnovy venkova na zateplení a fasádu budovy OÚ a na okna nástavby OÚ.
 - ze Středočeského Fondu sportu a volného času na výstavbu oplocení hřiště.
- 2) Přijetí finančního daru ve výši 15 000,-- Kč na opravu infrastruktury obce.
- 3) Dodatek č.1 ke smlouvě s VaK Beroun, a.s. o provozování vodovodu .
Dodatek č.1 ke smlouvě s VaK Beroun, a.s. o provozování splaškové kanalizace.
- 4) Smlouvu s ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene na vedení inž. sítí na poz. č. parc. 406
za jednorázovou úhradu 47 500,-- Kč bez DPH.
- 5) Zprávu inventarizační komise z provedené inventarizace za rok 2016.
- 6) Darovací smlouvu o poskytnutí příspěvku občanů na opravu infrastruktury obce.
- 7) Podmínky financování vodovodu Na Kopanině - celkové náklady na výstavbu vodovodního řadu a přípojek budou rozpočítány na současné žadatele stejným dílem podle počtu přípojek. Platby budou uloženy na jistinném účtu, zřízeném pouze pro tuto lokalitu.

Toto usnesení č. 02/2017 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 3.4. 2017.

Zapsáno v Mezouni dne 4.4. 2017

Hana Braunová
Starostka obce