

## ZÁPIS č. 07/2016

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného  
dne 29.8. 2016 v budově OÚ v Mezouni

Přítomni: Hana Braunová, Bc. Daniel Kokrda, Mgr. Jan Škeřík, Hana Kailová, Zdeněk Veselý,  
Martin Kokrda Omluven: Ivan Ouřadník

### PROGRAM JEDNÁNÍ

- 1) Kontrola plnění úkolů z minulého jednání OZ
- 2) Smlouva o smlouvě budoucí na vedení plynovodní přípojky k poz.č. 51/1
- 3) Rozpočtové opatření rozpočtu obce na rok 2016
- 4) Koupě pozemku č.parc. 400/13,14 p. Štípek
- 5) Výběrové řízení - dodavatel PD na výstavbu chodníků v obci
- 6) Žádost o odprodej části poz.č.parc. 400/1 v sousedství poz.č.parc.51/1
- 7) Ropid - udělení plné moci k zahájení jednání o podání notifikace k provozování dopravní obslužnosti v Ústředním věstníku EU.
- 8) Ostatní - Ing.Hrubý – lokalita na Kopanině kanalizační a vodovodní přípojky
  - Jan Zavadil - žádost o povolení výstavby na poz.č.parc. 67/61 Na Kopanině
  - Jan Levora – žádost o vyjádření k PD na stavbu rekreačního domu a garáže na poz.č. parc. 399/166
  - pobočka pošty na Vysokém Újezdě
  - veřejně prospěšné práce – probační a mediační služba

Paní starostka seznámila OZ s navrženým programem jednání. Dále navrhla za zapisovatele paní Janu Jelínkovou. Ověřovateli byli navrženi p. Martin Kokrda a paní Hana Kailová.

#### 1) Kontrola plnění usnesení z minulého jednání OZ

Úkoly vyplývající z minulého jednání OZ jsou průběžně plněny. Úkol zrušit běžný účet u České spořitelny byl odložen z důvodu jednání s finančními subjekty o úvěru na kanalizaci.

#### 2) Smlouva o smlouvě budoucí o věcném břemeni na vedení plynovodní přípojky k poz.č.parc. 51/1

Paní starostka informovala, že žadatel o vedení plynovodní přípojky akceptuje sporné body návrhu smlouvy budoucí na vedení plynovodní přípojky k RD na poz.č.parc. 51/1 a je proto možno vzorovou smlouvu schválit. OZ schvaluje všemi hlasy uzavření smlouvy budoucí o věcném břemeni na vedení plynovodní přípojky k RD na poz.č.parc. 51/1.

#### 3) Rozpočtové opatření rozpočtu obce na rok 2016

Paní Jelínková předložila OZ návrh rozpočtového opatření rozpočtu obce na rok 2016. Rozpočtové opatření zohledňuje navýšení příjmové části rozpočtu o platby za věcná břemena a dále za zábor veřejného prostranství. Ve výdajové části je zahrnut nákup pozemků na výstavbu chodníků v obci. OZ schvaluje rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce na rok 2016 všemi hlasy

#### 4) Koupě poz.č.parc. 400/13 a 400/14 v k.ú. Mezouň

Paní starostka seznámila OZ o vyvázání pozemků č.parc. 400/13 a 400/14 ze zástavy. Koupí těchto pozemků schválilo OZ 21.7. 2015. Podpisu kupní smlouvy bránilo zastavení pozemků ve prospěch banky. OZ schvaluje všemi hlasy uzavření kupní smlouvy na nákup pozemků č.parc. 400/13 a 400/14 v k.ú. obce Mezouň za cenu 200,-- Kč na 1 m<sup>2</sup> za účelem výstavby chodníků.

#### 5) Výběrové řízení na zpracovatele projektové dokumentace pro výstavbu chodníků v obci

Paní starostka předložila OZ cenové nabídky 3 oslovených dodavatelů na zpracování PD na výstavbu chodníků v obci. Ing. Jiří Jodl, Ořech, Ing. Petr Starý, Praha 7 a Ing. Milada Krejcarová, Praha. Posledně jmenovaná nabídka odmítla pro nedostatek pracovní kapacity. Paní starostka navrhla vybrat firmu Ing. Jiří JODL, Ořech, která předložila nejnižší cenovou nabídku a to zpracování PD pro ÚR a stavební povolení za cenu celkem 49 000,-- Kč, inženýrská činnost 20 000,-- Kč. OZ schvaluje všemi hlasy zpracovatelem PD na výstavbu chodníků v obci včetně vydání stavebního povolení firmu Ing. Jiří Jodl, Ořech za cenu celkem 69 000,-- Kč a pověřuje paní starostku podpisem smlouvy o dílo.

#### **6) Žádost o odprodej části poz.č.parc. 400/1 v sousedství poz.č.parc.51/1**

Paní starostka předložila OZ žádost paní Nikoly Švárové o odprodej části pozemku č.parc. 400/1 bývalou cestu sousedící s poz.č.parc. 51/1. OZ neschvaluje odprodej části tohoto pozemku z důvodu územní rezervy pro případnou cestu do lokality Na Kopanině.

#### **7) Ropid - udělení plné moci k zahájení jednání o podání notifikace k provozování dopravní obslužnosti v Ústředním věstníku EU.**

Paní starostka seznámila OZ se žádostí firmy Ropid k udělení plné moci k zahájení jednání o podání notifikace k provozování dopravní obslužnosti v Ústředním věstníku EU.

OZ schvaluje všemi hlasy udělení plné moci k zahájení jednání o podání notifikace k provozování dopravní obslužnosti v Ústředním věstníku EU.

#### **8) Ostatní**

- **Jan Zavadil - žádost o povolení výstavby zahradního domku na poz.č.parc. 67/61 Na Kopanině vč. kanalizační a vodovodní přípojky**
- **Ing.Hrubý – lokalita na Kopanině kanalizační a vodovodní přípojky**

Paní starostka předložila OZ žádost pana Zavadila o povolení výstavby zahradního domku na poz.č.parc. 67/61 Na Kopanině vč. kanalizační a vodovodní přípojky k tomuto pozemku a dále žádost pana Ing. Hrubého o souhlas s vybudováním 3 ks vodovodních a kanalizačních přípojek na poz.č.parc. 61/1 Na Kopanině.

Výstavba zahradního domku p. Zavadila nebyla OZ schválena vzhledem k závazným regulativům ÚP k dané lokalitě. Zřízení kanalizačních a vodovodních přípojek bude nutno řešit v návaznosti na schválení zastavovací studie v lokalitě Na Kopanině ze strany vlastníků pozemků a obce. Dále bude nutno dorešit plánovací smlouvy a důsledky obsahu plánovací smlouvy MUDr. Pokorného pro oba žadatele. Zabývat se dále bude předně třeba i variantami příjezdové (zásobovací a stavební) komunikace do tohoto území, vč. šíře přístupové cesty ve vlastnictví obce na pozemku parc.č. 405 dle posledního uznání hranic se sousedními vlastníky, ke kterému došlo dle vyjádření Ing. Hrubého v minulém období, v archivu obce však listinný doklad k tomuto není. Dále je třeba ověřit možnost povolení 3 přípojek k jedinému pozemku Ing. Hrubého parc.č. 61/1 na příslušném stavebním úřadu.

- **Jan Levora – žádost o vyjádření k PD na stavbu rekreačního domu a garáže na poz.č. parc. 399/166**

Paní starostka předložila OZ žádost pana Levory o vyjádření k návrhu projektové dokumentace na stavbu rekreačního domu a garáže na poz.č.parc. 399/166 v k. ú. obce Mezouň. Předložená projektová dokumentace není v souladu se závaznými regulativy Územního plánu obce Mezouň, změna č. 2 – regulativy pro rekreační zástavbu určují střechy sedlové, eventuálně tvarované se sklonem minimálně 30°. Stavbu rekreačního domu s rovnou střechou nelze povolit.

- **Pobočka pošty na Vysokém Újezdě**

Paní starostka informovala OZ o nabídce obce Vysoký Újezd podílet se provozování pošty na Vysokém Újezdě pod správou obce Vysoký Újezd z důvodu záměru České pošty, tuto pobočku zrušit. OZ předběžně souhlasí se zapojením Obce Mezouň do provozování pošty na Vysokém Újezdě a pověřuje paní starostku jednáním a bližší specifikací podmínek.

- **Obecně prospěšné práce z Probační a mediační služby**

Paní starostka seznámila OZ s nabídkou Probační a mediační služby o umístění pana T.H. k výkonu obecně prospěšných prací na obecní úřadě v Mezouňi. OZ schvaluje všemi hlasy umístění pana T.H. k výkonu obecně prospěšných prací na OÚ Mezouň v rozsahu 240 hodin.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu, bylo jednání v 20.30 hod. ukončeno.

Jana Jelínková  
zapisovatel

Hana Braunová  
starostka

Hana Kailová  
ověřovatelka

Martin Kokrda  
ověřovatel

## USNESENÍ č. 07/2016

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Mezouň konaného dne 29. 8. 2016  
v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Hana Braunová, Bc. Daniel Kokrda, Mgr. Jan Škeřík, Hana Kailová, Zdeněk Veselý  
Martin Kokrda  
Omluveni: Ivan Ouřadník

### **Obecní zastupitelstvo schvaluje:**

- 1) Uzavření Smlouvy budoucí o věcném břemeni s paní Nikolou Švárovou na vedení plynovodní přípojky na pozemku obce č. parc. 400/1 k RD na poz.č.parc. 51/1.
- 2) Rozpočtové opatření č. 3 rozpočtu obce na rok 2016
- 3) Kupní smlouvu na nákup pozemků č.parc. 400/13 a 400/14 v k.ú. obce Mezouň za cenu 200,-- Kč na 1 m<sup>2</sup> a pověřuje paní starostku podpisem smlouvy.
- 4) Zpracovatelem PD na výstavbu chodníků v obci včetně vydání stavebního povolení firmu Ing. Jiří Jodl, Ořech za cenu celkem 69 000,-- Kč a pověřuje paní starostku podpisem smlouvy o dílo.
- 5) Udělení plné moci firmě Ropid k zahájení jednání o podání notifikace k provozování dopravní obslužnosti v Ústředním věstníku EU.
- 6) Zapojení Obce Mezouň do provozování pošty na Vysokém Újezdě a pověřuje paní starostku jednáním o bližší specifikaci podmínek.
- 7) Umístění pana T.H. k výkonu obecně prospěšných prací na OÚ Mezouň v rozsahu 240 hodin.

Toto usnesení č. 7/2016 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 29. 8. 2016.

Zapsáno v Mezouni dne 30. 8. 2016

Hana Braunová  
Starostka obce