

ZÁPIS č. 2/2010

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného
dne 25. 2. 2010 v budově OÚ v Mezouni.

Přítomni: Ing. Miroslav Hrubý, Karel Jelínek, Vladimír Holovský, Martin Kokrda,
Hana Kailová, Libor Valenta, Jiří Hrdlička – omluven

PROGRAM JEDNÁNÍ

- 1) Změna územního plánu č. 2 – zadání změny
- 2) Smlouvy s Vakem na provozování vodovodu
- 3) Inventarizace obce za rok 2009
- 4) Kontrola příspěvkové organizace MŠ Mezouň
- 5) Schválení faktur nad rámec zásad rozpočtového provizoria
- 6) Požární řád obce, Řád ohlašovny požárů
- 7) Zastavovací studie na stavbu RD – lokalita „Na Kopanině“
- 8) Plánovací smlouva
- 9) Ostatní

Starosta navrhl na zapisovatele pí Jelínkovou, ověřovateli byli určeni p. Vladimír Holovský a
pí Hana Kailová

1) Změna č. 2 Územního plánu obce Mezouň – zadání změny

Pan ing. Vich – zpracovatel změny č. 2 Územního plánu (dále jen „ÚP“) a starosta obce ing.
Miroslav Hrubý seznámili obecní zastupitelstvo a občany s hlavním předmětem změny č. 2
ÚP a to vedení tunelu pro vysokorychlostní železniční koridor Praha – Beroun přes území
obce Mezouň. Dále byli zastupitelé seznámeni s uplatněnými připomínkami fyzických osob a
dotčených orgánů státní správy k návrhu zadání změny č. 2 ÚP. Vzhledem k tomu, že se
zastupitelé nemohli včas seznámit se zpracovanými podklady, bylo schválení usnesení
k tomuto bodu přeloženo na další jednání OZ a to na 2. polovinu března 2010.

2) Smlouva s Vakem Beroun na provozování vodovodu

Schválení konečného znění smlouvy s Vakem Beroun na provozování vodovodu v obci bylo
odloženo na další jednání z důvodu zásadních připomínek ke smlouvě.

3) Inventarizace obce za rok 2009

Pí Jelínková seznámila OZ se zprávou z inventarizace obce provedenou k 31. 12. 2009.
Inventarizační komisí nebyly zjištěny manka ani přebytky.
OZ schvaluje výsledky inventarizace všemi hlasy.

4) Kontrola příspěvkové organizace Mateřské školy Mezouň

Pí Kailová seznámila OZ s výsledkem kontroly příspěvkové organizace Mateřské školy
Mezouň provedené dne 7. 12. 2009. Nebyla porušena pravidla hospodaření, nebyly zjištěny
přebytky ani manka. OZ schvaluje závěry provedené kontroly všemi hlasy.

5) Schválení faktur nad rámec zásad rozpočtového provizoria

Z důvodů rozpočtového provizoria na rok 2010 předložil pan starosta ke schválení proplacení
faktur za provedené práce a smlouvy

Fa č. 2000012 Region Dolní Berounka na částku

615 392,-- Kč

Jedná se o sdružení prostředků na projekt „Zastávky Karlštejska“ – zastávky Karlštejska

Fa č. 20100169 Technické služby Rudná, zimní údržba komunikací	51 538,-- Kč
Fa č. 15/2010 Ateliér Dvořák – zpracování PD pro stavební povolení na akci rekonstrukce bývalé požární zbrojnice	49 856,--Kč

OZ schvaluje proplacení faktur všemi hlasy.

6) Požární řád obce, Řád ohlašovny požárů

Z důvodů zabezpečení požární ochrany v obci byla předložena OZ ke schválení vyhláška č. 1/2010 Požární řád obce a Řád ohlašovny požárů.
OZ schvaluje navržené řády všemi hlasy.

7) Zastavovací studie na stavbu rodinných domů a inženýrských sítí lokalita „Na Kopanině“

a/ K návrhu zastavovací studie byly OZ opětovně vzneseny požadavky na vyčlenění pozemku v uvedené lokalitě o minimální výměře 1200 m² na veřejnou zeleň a plochu pro drobné sportovní aktivity. Tento požadavek byl předkladateli sdělen již ve stanovisku ke studii ze dne 8. 1. 2009 a dosud nebyl akceptován.

OZ schvaluje výše uvedený požadavek a trvá na stanovisku ze dne 8. 1. 2009 ohledně vyčlenění plochy pro veřejnou zeleň a drobné sportovní aktivity. Hlasováno 4 hlasy pro: M. Kokrda, K. Jelínek, H. Kailová, L. Valenta, 1 hlas proti: Vl. Holovský, 1 hlas se zdržel : Ing. M. Hrubý.

b/ Etapizace komunikací v návrhu zastavovací studie lokalita „Na Kopanině“ - výstavba komunikací musí být prováděna a dokončena v celé šíři, nikoli po jízdnicích pruzích.

OZ schvaluje požadavek na výstavbu a dokončení komunikací v celé šíři, nikoli po jízdnicích pruzích. Hlasováno 4 hlasy pro: M. Kokrda, K. Jelínek, H. Kailová, L. Valenta
zdržel se : Ing. M. Hrubý, Vl. Holovský.

c/ OZ schvaluje návrh zastavovací studie v lokalitě „Na Kopanině“ z června 2009 z hlediska umístění inženýrských sítí a komunikací všemi hlasy.

Nadále trvají požadavky ke studii bod 7 a/ a b/ tohoto zápisu.

8) Plánovací smlouva

Občané a OZ byli informováni, že na pracovním jednání OZ dne 14. 12. 2009 bylo dohodnuto oslovení právníků za účelem paušálního zastupování obce v právních věcech. Právníkovi vybranému z výběrového řízení bude zadána plánovací smlouva ke zpracování. Toto stanovisko obecního zastupitelstva nadále trvá a OZ ukládá starostovi oslovit právníky pro právní zastupování obce.

9) Ostatní

a/ Pan starosta předložil OZ požadavek obce Vysoký Újezd ohledně umožnění vedení NN a umístění přečerpávací stanice kanalizace na pozemku ve vlastnictví obce č. parc. 312/60. Stavbu a vedení elektro požaduje obec uložit mimo předpokládané stavební parcely, nelépe do budoucí komunikace.

Vzhledem k tomu, že zastupitelé neměli k dispozici potřebné zakreslení požadavku, byla žádost přesunuta na příští jednání OZ. OZ pověřuje starostu ve věci nadále jednat.

b/ OZ projednalo návrh na uzavření smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí Mezouň a rodinou Novotných ve věci směny části pozemku o výměře 372 m², v současné době ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR č. parc. 67/16 (který má být převeden obci Mezouň do

vlastnictví) za pozemky č. parc. 420/13 silnice, ostatní plocha o výměře 165 m², č.parc. 407/4 o výměře 71 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace a č. parc. 402/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 169 m². OZ schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí všemi hlasy.

c/ Paní Kailová předložila žádost o upravení šterkové cesty k domu čp. 128, z důvodů velkého rozbahnění po zimě. Silnice je značně rozblácená a nesjízdná. OZ schvaluje upravení cesty rozvozem šterku všemi hlasy.

d/ OZ projednalo žádost ing. D. Rosíkové o příspěvek ve výši 2000,-- Kč na úpravu oplocení a vjezdu vedle pomníku padlých dle požadavků obce. OZ schvaluje příspěvek ve výši 2000,-- Kč všemi hlasy.

e/ Starosta předložil OZ návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na kabelové vedení trasy NN za účelem posílení vedení na pozemcích obce č. parc. 400/1, 406, 407/3 a 105/3 v k. ú. obce Mezouň. OZ schvaluje všemi hlasy.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu bylo jednání ukončeno ve 21.00 hod.

Jana Jelínková
zapisovatel

Ing. Miroslav Hrubý
starosta

Vladimír Holovský
ověřovatel

Hana Kailová
ověřovatel

USNESENÍ č. 2/2010

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Mezouň konaného dne 25. února 2010
v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Ing. Miroslav Hrubý, Vladimír Holovský, Karel Jelínek, , Martin Kokrda,
Hana Kailová, Libor Valenta,

Jiří Hrdlička – omluven

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Výsledky inventarizace obce k 31. 12. 2009
- 2) Závěry z provedené kontroly příspěvkové organizace MŠ Mezouň
- 3) Proplacení faktur dle bodu č. 5 tohoto zápisu.
- 4) Vyhlášku č. 1/2010 Požární řád obce
- 5) Řád ohlašovny požárů
- 6) Návrh zastavovací studie z června 2009 pro lokalitu „Na Kopanině“ z hlediska umístění inženýrských sítí a komunikací.
- 7) Požadavek na vyčlenění plochy pro veřejnou zeleň a drobné sportovní aktivity o minimální výměře 1200 m² v zastavovací studii pro lokalitu „Na kopanině“ trvá na stanovisku ze dne 8. 1. 2009 k této studii.
- 8) Požadavek na výstavbu a dokončení komunikací v zastavovací studii lokalita „Na Kopanině v celé šíři, nikoli po jízdnicích pruzích.
- 9) Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí mezi obcí Mezouň a rodinou Novotných ve věci směny části pozemku v současné době ve vlastnictví Pozemkového fondu ČR č. parc. 67/16 (který bude převeden obci Mezouň do vlastnictví) za pozemky č. parc. 420/13 silnice, ostatní plocha o výměře 165 m², č. parc. 407/4 o výměře 71 m² – ostatní plocha, ostatní komunikace a č. parc. 402/10 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 169 m² .
- 10) Úpravu cesty ke Kailům.
- 11) Příspěvek pí ing. Dagmar Rosíkové ve výši 2 000,--Kč na úpravu vjezdu a plotu dle požadavků obce.
- 12) Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro kabelové vedení trasy NN za účelem posílení vedení na pozemcích obce č. parc. 400/1, 406, 407/3 a 105/3 v k.ú. obce Mezouň.

Toto usnesení č. 2/2010 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 25. 2. 2010.

Ing. Miroslav Hrubý
starosta