

Obec Mezouň
Došlo dne: 6.9.2019
Č.j.: OMEZ 425/2019
Počet listů: 7
Počet (a druh) příloh:

Městský úřad Beroun

Odbor dopravy a správních agend

Datum:
05.09.2019Číslo jednací:
MBE/61763/2019/DOPR-DrPSpisová značka:
16279/2018/DOPRVyřizuje / telefon:
Petr Drexler/ 311654317E-mail:
doprava9@muberoun.cz

ROZHODNUTÍ VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Městský úřad Beroun, odbor dopravy a správních agend, jako speciální stavební úřad (dále jen „speciální stavební úřad“) vykonávající státní správu podle § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů posoudil v souladu s ustanovením § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení na stavbu: **„Stavba chodníků vč. odvodnění – zvyšování bezpečnosti chodců v obci Mezouň“** na pozemku: pozemková parcela číslo 410, 271/35, 234, 411/1, 184/17, st. 198, 184/1, 184/2, 400/1, st. 79, 19, 345/8, 400/15, 400/14, 400/13, 400/12, 135/195, 420/11, 232/5, 182/2, 401/2, st. 59, 1/2, st. 1/2, st. 1/1, st. 2/2, 345/4, 345/6, 345/3, 345/2, st. 98, 345/5, 347/5, 347/4, st. 5, st. 10/1, st. 17, st. 18, 400/3, st. 20, st. 23, st. 40/1, 38/1, 38/2, 107/1, 408, 105/10, st. 122, 101/3, 100/1, 131/1, st. 123, 130/2, 135/112, 135/189 v katastrálním území Mezouň (dále jen „stavba“), kterou dne 12.9.2018 podal stavebník obec Mezouň, Mezouň č. 72, 267 18 p. Karlštejn (dále jen „stavebník“) a na základě tohoto posouzení

I. schvaluje stavební záměr

podle § 94p stavebního zákona a § 13a vyhlášky 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

na stavbu

„Stavba chodníků vč. odvodnění – zvyšování bezpečnosti chodců v obci Mezouň“

na pozemku: pozemková parcela číslo 410, 271/35, 234, 411/1, 184/17, st. 198, 184/1, 184/2, 400/1, st. 79, 19, 345/8, 400/15, 400/14, 400/13, 400/12, 135/195, 420/11, 232/5, 182/2, 401/2, st. 59, 1/2, st. 1/2, st. 1/1, st. 2/2, 345/4, 345/6, 345/3, 345/2, st. 98, 345/5, 347/5, 347/4, st. 5, st. 10/1, st. 17, st. 18, 400/3, st. 20, st. 23, st. 40/1, 38/1, 38/2, 107/1, 408, 105/10, st. 122, 101/3, 100/1, 131/1, st. 123, 130/2, 135/112, 135/189 v katastrálním území Mezouň.

Předmětem stavebního záměru je vytvoření nových chodníků a bezbariérových míst pro přecházení podél silnice III/10125 a III/10126.

II. Stanoví podmínky pro umístění a provedení stavby

1. Stavební úpravy budou umístěny na poz. pozemková parcela číslo 410, 271/35, 234, 411/1, 184/17, st. 198, 184/1, 184/2, 400/1, st. 79, 19, 345/8, 400/15, 400/14, 400/13, 400/12, 135/195, 420/11, 232/5, 182/2, 401/2, st. 59, 1/2, st. 1/2, st. 1/1, st. 2/2, 345/4, 345/6, 345/3, 345/2, st. 98, 345/5, 347/5, 347/4, st. 5, st. 10/1, st. 17, st. 18, 400/3, st. 20, st. 23, st. 40/1, 38/1, 38/2, 107/1, 408, 105/10, st. 122, 101/3, 100/1, 131/1, st. 123, 130/2, 135/112, 135/189 v katastrálním území Mezouň tak, jak je

- zakresleno v dokumentaci výkres „Situace chodníku-díl 1 (číslo přílohy D1b-2), Situace chodníku-díl 2 (číslo přílohy D1b-3), Situace chodníku-díl 3 (číslo přílohy D1b-4)“.
2. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve stavebním řízení, kterou vypracovala firma Ing. Jiří Jodl – ISP – inženýring, stavby, projekce, Ořech 225, 252 25 – p. Jinočany, IČ: 443 05 311, Ing. Petr Starý autorizovaný inženýr pro dopravní stavby ČKAIT 0000917. Projektant odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí. Stavebník je povinen dbát právních předpisů a obecných požadavků na výstavbu, vztahujících se ke konkrétnímu stavebnímu záměru.
 3. Provedení případných změn stavby před jejím dokončením je přípustné ve smyslu ustanovení §118 stavebního zákona pouze na základě povolení tohoto speciálního stavebního úřadu.
 4. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
 5. Před zahájením zemních prací stavebník zajistí vytyčení sítí technické infrastruktury od všech správců sítí v dotčeném území a bude je po celou dobu stavby ochraňovat tak, aby nedošlo k jejich případnému poškození. Stavební činnost (včetně bezvýkopové technologie) v ochranném pásmu plynárenských a energetických zařízení nesmí být zahájena před provedením tohoto vytyčení a bez souhlasu nebo v rozporu s podmínkami správců sítí s činností v ochranném pásmu. Stavební činnost musí být prováděna v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., energetický zákon, ve znění pozdějších předpisů.
 6. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a použitých technických zařízení na stavbě, zejména zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
 7. Všichni zaměstnanci určené k práci na stavbě musí být prokazatelně obeznámeni a poučeni o bezpečnosti práce.
 8. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení § 24e) vyhl. č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území a část pátá - obecné technické požadavky na komunikaci vyhl. č. 104/1997 Sb. kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a příslušné technické normy, zejména ČSN 73 6114 - Vozovky pozemních komunikací, ČSN 73 3050 – Zemní práce, ČSN 73 6121 – Stavba vozovek – Hutněné asfaltové vrstvy, ČSN 73 6131 - Stavby vozovek, Dlažby a dílce - Část 1 : Kryty z dlažeb.
 9. Stavba bude dokončena nejpozději do **24 měsíců** od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 10. Nové zelené plochy a stávající plochy narušené stavbou budou pokryty ornici tloušťky 150 mm a osety.
 11. Při provádění stavby je stavebník podle § 152 odst. 3 stavebního zákona povinen zejména:
 - Oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, jméno stavbyvedoucího (zodpovědné osoby).
 - Zajistit, aby na stavbě nebo staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se prováděné stavby nebo její změny, popř. jejich kopie.
 - Ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby.
 12. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena 1/ kontrola po dokončení HTÚ, 2/ kontrola po vybudování infrastruktury a pokládce podkladních vrstev chodníku, kontrola po pokládce definitivních povrchů a to v souladu s předloženým plánem kontrolních prohlídek. Ukončení každé etapy oznámí stavebník stavebnímu úřadu v dostatečném předstihu.
 13. Při nedodržení projektového řešení se stavebník – investor vystavuje nebezpečí postihu finančními sankcemi dle § 178 až 183 stavebního zákona.
 14. Při provádění stavby musí být zajištěna očista vozidel vyjíždějící ze staveniště. Stavebník je odpovědný za to, že nedojde ke znečištění přilehlých komunikací. V případě znečištění těchto komunikací je stavebník povinen zajistit bezodkladně jejich očistu.
 15. Práce na staveništi, při kterých by hluk překračoval hranici 50 dB (max. 60 dB), mohou být prováděny pouze v denní době od 7,00 do 22,00 hodin.
 16. Stavbou nebudou omezena práva vlastníků sousedních nemovitostí, je nutno zachovat přístup k těmto nemovitostem. Před zahájením prací je nutno o zahájení stavby tyto vlastníky předem informovat.
 17. Materiál a všechny součásti použité na stavbě musí odpovídat dovoleným namáháním. Zařízení na staveništi, pomocné konstrukce a jiná technická zařízení musí být bezpečná.
 18. Odpady vzniklé při stavbě lze ukládat na vhodném místě na pozemku stavebníka. S těmito odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a souvisejícími předpisy. V případě vzniku mezideponií budou odpady zabezpečeny před jejich únikem do ovzduší a kanalizace.

19. Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů.
20. Vlastník pozemku, na němž je stavba odpovídá za to, že povrchové vody ze stavby nebudou sváděny na sousední pozemky.
21. Provedenou stavbu, nebo její část schopnou samostatného užívání, lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí. Stavebník podá písemně speciálnímu stavebnímu úřadu žádost o vydání kolaudačního souhlasu nebo kolaudačního rozhodnutí na předepsaném formuláři, dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení) a závazná stanoviska dotčených orgánů.
22. Při provádění stavby musí být dodrženy podmínky a připomínky dotčených správců sítí, správců nemovitostí, dotčených orgánů:
MěÚ Beroun, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 31.5.2018, č.j.: MBE/36613/2018/ŽP-Blc, závazné stanovisko ze dne 31.7.2018, č.j.: MBE/51491/2018/ŽP-HaL, závazné stanovisko ze dne 25.6.2019, č.j.: MBE/41091/2019/ŽP-HeJ, závazné stanovisko ze dne 15.5.2019, č.j.: MBE/32491/2019/ŽP-HeJ
MěÚ Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje - závazné stanovisko ze dne 18.7.2018, č.j.: MBE/48857/2018/ÚPRR-JoŠ

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou obec Mezouň, Mezouň č. 72, 267 18 p. Karlštejn, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, VAK Beroun, a.s., Mostníkovská 255, 266 41 Beroun 3, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, Vojta Miroslav, č.p. 53, 267 18 Mezouň, Vojtová Eva, č.p. 53, 267 18 Mezouň, Keprová Alena, Lidická 961/12, 252 19 Rudná, Keprová Jaroslava, č.p. 68, 267 18 Mezouň, Novotná Kristýna, č.p. 42, 267 18 Mezouň, Novotná Marie, Tyršova 140, 252 16 Nučice, Novotná Šárka, č.p. 42, 267 18 Mezouň, Novotný Arnošt, č.p. 1, 267 18 Mezouň, Novotný Radek, č.p. 42, 267 18 Mezouň, Novotný Václav, Plzeňská 252, 267 12 Loděnice, Štětková Štěpánka, č.p. 170, 267 18 Mezouň, Hellerová Eva, č.p. 55, 267 16 Mezouň, Kopta František, č.p. 95, 267 18 Mezouň, Rota Petr, č.p. 129, 267 18 Mezouň, Rotová Jana, č.p. 129, 267 18 Mezouň, Bušek Radek, Svážná 888/4, 252 19 Rudná, Bušková Andrea, č.p. 70, 267 18 Mezouň, Konvalinka Karel, č.p. 94, 267 18 Mezouň, Konvalinková Marie, č.p. 94, 267 18 Mezouň, Ing. Votava František, Sluneční náměstí 2588/14, Stodůlky, 158 00 Praha 5, Ing. Votavová Irena, Sluneční náměstí 2588/14, Stodůlky, 158 00 Praha 5, Kubásek František, č.p. 17, 267 18 Mezouň, COOP Hořovice, Palackého náměstí 200/10, 268 01 Hořovice, Ing. Paukner Tomáš, č.p. 43, 267 18 Mezouň, Vajnerová Marcela, č.p. 11, 267 18 Mezouň, Modrová Eva, č.p. 5, 267 18 Mezouň, Ing. Hrubý Miroslav, č.p. 23, 267 18 Mezouň, Bc. Štípek Petr, č.p. 6, 267 18 Mezouň, Pek Václav, č.p. 146, 267 18 Mezouň, Peková Bohumila, č.p. 146, 267 18 Mezouň, Kos František, č.p. 21, 267 18 Mezouň, Procházka Jiří, č.p. 114, 267 18 Mezouň, Procházková Jana, č.p. 114, 267 18 Mezouň, Berezněv Jaroslav, č.p. 138, 267 18 Mezouň, Havlín Jiří, č.p. 131, 267 18 Mezouň, Havlínová Alena, č.p. 131, 267 18 Mezouň, Bešťák Lubomír, Tatarkova 732/4, Háje, 149 00 Praha 4, Zykán Pavel, č.p. 155, 267 18 Mezouň, Sukdol Jiří, č.p. 201, 267 18 Mezouň, Sukdlová Šárka, č.p. 201, 267 18 Mezouň.

O d ů v o d n ě n í

Dne 12.9.2018 podal stavebník žádost o vydání společného povolení na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem doručení bylo zahájeno stavební řízení.

Speciální stavební úřad po posouzení této žádosti a předložených podkladů zjistil, že předložená žádost trpí vadami a nejsou k ní připojeny některé podklady nezbytné k jejímu přezkoumání, vyzval stavebníka k doplnění této žádosti a zároveň usnesením přerušil stavební řízení. Protože pominula překážka (stavebník svou žádost doplnil), pro kterou bylo toto stavební řízení přerušeno, speciální stavební úřad dne 27.6.2019 pod č.j. MBE/45970/2019/DOPR-DrR oznámil zahájení stavebního řízení dotčeným orgánům a známým účastníkům řízení. Ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od místního šetření, neboť mu jsou dobře známi poměry na staveništi a stanovil lhůtu k uplatnění námitek a připomínek účastníkům řízení a stanovisek dotčených správních orgánů.

Odbor územního plánování a regionálního rozvoje městského úřadu Beroun dne 18.7.2018, č.j.: MBE/48857/2018/ÚPRR-JoŠ ve svém závazném stanovisku shledal, že záměr je podle ustanovení § 96b odst. 3 stavebního zákona přípustný.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Dne 2.7.2019 podali námitku účastníci řízení Stanislav Majer a Lenka Majerová, bytem č.p. 132, 267 18 Mezouň, kteří nesouhlasili se stavbou chodníku na svém pozemku pozemková parcela číslo 108/3 a 143 v katastrálním území Mezouň.

Na základě této námítky byla projektová dokumentace upravena a chodník bude postaven pouze k hranici soukromého pozemku manželů Majerových.

Okruh účastníků řízení stanovil speciální stavební úřad podle § 94k stavebního zákona, tj. stavebník a vlastníci pozemků, kterých vlastnické právo by mohlo být stavbou přímo dotčeno. Podle § 94k písm. a) stavebního zákona, kterým je obec Mezouň, Mezouň č. 72, 267 18 p. Karlštejn, podle § 94k písm. d) stavebního zákona Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov, VAK Beroun, a.s., Mostníkovská 255, 266 41 Beroun 3, ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4, GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno, Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5, Vojta Miroslav, č.p. 53, 267 18 Mezouň, Vojtová Eva, č.p. 53, 267 18 Mezouň, Keprová Alena, Lidická 961/12, 252 19 Rudná, Keprová Jaroslava, č.p. 68, 267 18 Mezouň, Novotná Kristýna, č.p. 42, 267 18 Mezouň, Novotná Marie, Tyršova 140, 252 16 Nučice, Novotná Šárka, č.p. 42, 267 18 Mezouň, Novotný Arnošt, č.p. 1, 267 18 Mezouň, Novotný Radek, č.p. 42, 267 18 Mezouň, Novotný Václav, Plzeňská 252, 267 12 Loděnice, Štětková Štěpánka, č.p. 170, 267 18 Mezouň, Hellerová Eva, č.p. 55, 267 16 Mezouň, Kopta František, č.p. 95, 267 18 Mezouň, Rota Petr, č.p. 129, 267 18 Mezouň, Rotová Jana, č.p. 129, 267 18 Mezouň, Bušek Radek, Svážná 888/4, 252 19 Rudná, Bušková Andrea, č.p. 70, 267 18 Mezouň, Konvalinka Karel, č.p. 94, 267 18 Mezouň, Konvalinková Marie, č.p. 94, 267 18 Mezouň, Ing. Votava František, Sluneční náměstí 2588/14, Stodůlky, 158 00 Praha 5, Ing. Votavová Irena, Sluneční náměstí 2588/14, Stodůlky, 158 00 Praha 5, Kubásek František, č.p. 17, 267 18 Mezouň, COOP Hořovice, Palackého náměstí 200/10, 268 01 Hořovice, Ing. Paukner Tomáš, č.p. 43, 267 18 Mezouň, Vajnerová Marcela, č.p. 11, 267 18 Mezouň, Modrová Eva, č.p. 5, 267 18 Mezouň, Ing. Hrubý Miroslav, č.p. 23, 267 18 Mezouň, Bc. Štípek Petr, č.p. 6, 267 18 Mezouň, Pek Václav, č.p. 146, 267 18 Mezouň, Peková Bohumila, č.p. 146, 267 18 Mezouň, Kos František, č.p. 21, 267 18 Mezouň, Procházka Jiří, č.p. 114, 267 18 Mezouň, Procházková Jana, č.p. 114, 267 18 Mezouň, Bereznev Jaroslav, č.p. 138, 267 18 Mezouň, Havlín Jiří, č.p. 131, 267 18 Mezouň, Havlínová Alena, č.p. 131, 267 18 Mezouň, Bešťák Lubomír, Tatarkova 732/4, Háje, 149 00 Praha 4, Zykán Pavel, č.p. 155, 267 18 Mezouň, Sukdol Jiří, č.p. 201, 267 18 Mezouň, Sukdolovalá Šárka, č.p. 201, 267 18 Mezouň. Vzhledem k tomu, že se jedná o stavbu s velkým počtem účastníků řízení (více než 30) dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu a z tohoto důvodu zahájení řízení o vydání společného povolení v souladu s § 144 odst. 2 správního řádu oznamuje účastníkům řízení veřejnou vyhláškou. Účastníci řízení – další dotčené osoby: v katastrálním území Mezouň - 420/11, 232/5, 410, 271/41, 271/63, 271/8, 271/7, 271/6, 271/29, 271/30, 242/4, 242/3, 243/3, 234, 236/2, 67, 66, 229/4, 65, 229/3, 71, 184/17, 184/1, 184/2, 182/2, 182/3, 401/2, 1/2, 59, 1/1, 2, 5/1, 2/1, 2/3, 2/2, 3, 345/8, 345/4, 345/3, 345/2, 345/5, 347/4, 347/3, 347/2, 79, 330/101, 330/105, 14, 21/1, 52, 21/2, 400/3, 20, 400/1, 10/1, 19, 21, 219, 78, 400/14, 400/13, 400/12, 143, 108/3, 107/1, 105/1, 103/9, 103/8, 103/27, 103/1, 101/4, 101/3, 100/1, 131/1, 131/2, 130/2, 135/112, 135/189, st. 143, 108/3.

Speciální stavební úřad ve společném řízení posoudil předloženou žádost z hlediska uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil, že jejím umístěním, uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Vzhledem k tomu, že v průběhu společného řízení speciální stavební úřad neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí. Zároveň prostudováním projektové dokumentace zjistil, že jsou splněny požadavky týkající se ochrany veřejného zájmu především na úseku životního prostředí, ochrany života a zdraví osob.

Projektová dokumentace stavby je úplná a přehledná a splňuje obecné technické požadavky na výstavbu.

K žádosti byly předloženy tyto doklady, souhlasy, vyjádření a stanoviska:

- MěÚ Beroun, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 31.5.2018, č.j.: MBE/36613/2018/ŽP-Blc, závazné stanovisko ze dne 31.7.2018, č.j.: MBE/51491/2018/ŽP-HaL, závazné stanovisko ze dne 25.6.2019, č.j.: MBE/41091/2019/ŽP-HeJ, závazné stanovisko ze dne 15.5.2019, č.j.: MBE/32491/2019/ŽP-HeJ
- MěÚ Beroun, odbor územního plánování a regionálního rozvoje - závazné stanovisko ze dne 18.7.2018, č.j.: MBE/48857/2018/ÚPRR-JoŠ
- ČEZ Distribuce, a.s. - sdělení ze dne 9.7.2018
- GridServices, s.r.o. - stanovisko ze dne 25.5.2018

- Krajské ředitelství policie Stř. kraje, Dopravní inspektorát Beroun, Tyršova 1635, 266 50 Beroun–Město - stanovisko ze dne 18.5.2018
- VAK Beroun, a.s. – vyjádření ze dne 17.5.2018
- Povodí Vltavy, s.p. – stanovisko ze dne 31.5.2018
- Státní pozemkový úřad – vyjádření ze dne 12.7.2018
- ÚAPPSC, p.o. – vyjádření ze dne 28.6.2018
- KSÚS Stř. kraje, p.o. – stanovisko ze dne 12.2.2018
- KHS Stř. kraje – vyjádření ze dne 28.6.2018
- CETIN a.s. - vyjádření ze dne 17.5.2018
- ČR - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, Pod studánkou 1258, 266 01 Beroun - souhlasné stanovisko ze dne 8.11.2018
- Souhlasy s provedením stavby
- Plán kontrolních prohlídek stavby
- Seznam dotčených pozemků
- Seznam sousedních pozemků
- 2 x projektová dokumentace vypracovaná firmou Ing. Jiří Jodl – ISP – inženýring, stavby, projekce, Ořech 225, 252 25 – p. Jinočany

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených správních orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy, vyloučil nesprávně předložená doklady, resp. předložené doklady, které nejsou vyžadovány platnými zákony, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení k napojení na ně. Stanoviska a požadavky zapracoval zpracovatel do projektové dokumentace popř. je speciální stavební úřad zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

P o u č e n í


Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Proti tomuto rozhodnutí se mohou účastníci řízení odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u zdejšího speciálního stavebního úřadu s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvolání bude postoupeno odboru dopravy Krajského úřadu Středočeského kraje, Zborovská 11, 150 21 Praha 5, k rozhodnutí. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Staveniště bude realizováno výhradně na pozemcích stavby. Tedy na pozemcích, ke kterým má stavebník vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření a nebo právo odpovídající věcnému břemeni k pozemku.

Stavební povolení pozbývá podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do dvou let ode dne, kdy rozhodnutí nabylo právní moci. Dobu platnosti stavebního povolení může speciální stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti stavebního povolení.




 Mgr. Miroslav Jerling
 vedoucí odboru

Ověřená dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena“ bude stavebníkovi předána po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Beroun, Obecního úřadu Mezouň.

Za den doručení se považuje 15. den ode dne vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Beroun.
Toto rozhodnutí bude zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Vyvěšeno dne 6.9.2019



Sejmuto dne 24.9.2019

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí.

Obdrží:

Stavebník:

- Obec Mezouň, Mezouň č. 72, 267 18 p. Karlštejn (datová schránka)

Podle § 94k písm. d) stavebního zákona

- VAK Beroun, a.s., Mostníkovská 255, 266 41 Beroun 3 (datová schránka)
- Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 (datová schránka, IČ: 013 12 774)
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov (datová schránka)
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 (datová schránka)
- GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno (datová schránka)
- Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, p.o., se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5 (datová schránka, IČ: 000 66 001)
- Vojta Miroslav, č.p. 53, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Vojtová Eva, č.p. 53, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Keprová Alena, Lidická 961/12, 252 19 Rudná (doporučeně do vlastních rukou)
- Keprová Jaroslava, č.p. 68, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Novotná Kristýna, č.p. 42, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Novotná Marie, Tyršova 140, 252 16 Nučice (doporučeně do vlastních rukou)
- Novotná Šárka, č.p. 42, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Novotný Arnošt, č.p. 1, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Novotný Radek, č.p. 42, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Novotný Václav, Plzeňská 252, 267 12 Loděnice (doporučeně do vlastních rukou)
- Štětková Štěpánka, č.p. 170, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Hellerová Eva, č.p. 55, 267 16 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Kopta František, č.p. 95, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Rota Petr, č.p. 129, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Rotová Jana, č.p. 129, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Bušek Radek, Svážná 888/4, 252 19 Rudná (doporučeně do vlastních rukou)
- Bušková Andrea, č.p. 70, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Konvalinka Karel, č.p. 94, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Konvalinková Marie, č.p. 94, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Ing. Votava František, Sluneční náměstí 2588/14, Stodůlky, 158 00 Praha 5 (doporučeně do vlastních rukou)
- Ing. Votavová Irena, Sluneční náměstí 2588/14, Stodůlky, 158 00 Praha 5 (doporučeně do vlastních rukou)
- Kubásek František, č.p. 17, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- COOP Hořovice, Palackého náměstí 200/10, 268 01 Hořovice (datová schránka)
- Ing. Paukner Tomáš, č.p. 43, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Vajnerová Marcela, č.p. 11, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Modrová Eva, č.p. 5, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)

- Ing. Hrubý Miroslav, č.p. 23, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Bc. Štípek Petr, č.p. 6, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Pek Václav, č.p. 146, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Peková Bohumila, č.p. 146, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Kos František, č.p. 21, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Procházka Jiří, č.p. 114, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Procházková Jana, č.p. 114, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Berezněv Jaroslav, č.p. 138, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Havlín Jiří, č.p. 131, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Havlínová Alena, č.p. 131, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Bešťák Lubomír, Tatarkova 732/4, Háje, 149 00 Praha 4 (doporučeně do vlastních rukou)
- Zykán Pavel, č.p. 155, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Sukdol Jiří, č.p. 201, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)
- Sukdlová Šárka, č.p. 201, 267 18 Mezouň (doporučeně do vlastních rukou)

Účastníci řízení veřejnou vyhláškou podle § 144 odst. 6 správního řádu:

- Podle § 94k písm. e) stavebního zákona majitelé pozemků v k.ú. Mezouň 420/11, 232/5, 410, 271/41, 271/63, 271/8, 271/7, 271/6, 271/29, 271/30, 242/4, 242/3, 243/3, 234, 236/2, 67, 66, 229/4, 65, 229/3, 71, 184/17, 184/1, 184/2, 182/2, 182/3, 401/2, 1/2, 59, 1/1, 2, 5/1, 2/1, 2/3, 2/2, 3, 345/8, 345/4, 345/3, 345/2, 345/5, 347/4, 347/3, 347/2, 79, 330/101, 330/105, 14, 21/1, 52, 21/2, 400/3, 20, 400/1, 10/1, 19, 21, 219, 78, 400/14, 400/13, 400/12, 143, 108/3, 107/1, 105/1, 103/9, 103/8, 103/27, 103/1, 101/4, 101/3, 100/1, 131/1, 131/2, 130/2, 135/112, 135/189, st. 143, 108/3.

Dotčené orgány:

- Městský úřad Beroun, odbor životního prostředí, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun – Centrum (osobně na doručení)
- Městský úřad Beroun, odbor ÚPRR, Husovo náměstí 68, 266 43 Beroun – Centrum (osobně na doručení)
- Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje Beroun - Město, Pod Studánkou 1258/24, 266 01 Beroun – Město (datová schránka)
- Policie ČR, Krajské ředitelství policie Stč. kraje, dopravní inspektorát Beroun, Tyršova 1635, 266 50 Beroun – Město (datová schránka)

Ostatní:

- Obecní úřad Mezouň, Mezouň č. 72, 267 18 p. Karlštejn – 1x k vyvěšení na úřední desku (doporučeně do vlastních rukou)
- Městský úřad Beroun, kancelář tajemníka, podatelna MěÚ Beroun, Husovo nám. 68, 266 43 Beroun – Centrum - 1x k vyvěšení na úřední desku (osobně na doručení)

Spis: Spis správního úřadu