

ZÁPIS č. 03/2018

z veřejného zasedání obecního zastupitelstva Obce Mezouň konaného
dne 30.4. 2018 v budově obecního úřadu v Mezouni

Prítomni: Hana Braunová, Mgr. Jan Škeřík, Zdeněk Veselý, Hana Kailová, Bc. Daniel Kokrda, Martin Kokrda

Omluven: Ivan Ouřadník

Paní starostka seznámila OZ s navrženým programem jednání. Ověřovateli byli určeni pan Martin Kokrda, a pan Bc. Daniel Kokrda. Zapisovatelkou byla určena paní Jana Jelínková.

PROGRAM JEDNÁNÍ

- 1) Jednání o koupi poz. a stavby č.parc.10/1 a 434
- 2) Spisová služba – výběr dodavatele
- 3) Pošta partner Vysoký Újezd - finanční příspěvek
- 4) Smlouva o zřízení věcného břemene pro vedení kNN v poz.č.parc. 271/35 a 410 s ČEZ distribuce
Smlouva o sml. budoucí pro vedení kNN na poz.č. 312/66
- 5) Řešení napojení poz. č.parc. 184/1 a areálu býv. kravína na splaškovou kanalizaci
- 6) Veřejnoprávní smlouva na řešení přestupků s MěÚ Beroun
- 7) Řešení vlastnictví pozemku č. parc. 400/23
- 8) Plán práce finančního výboru na rok 2018
- 9) Plán práce kontrolního výboru na rok 2018
- 10) Smlouva o dílo - chodníky
- 11) Dotace spolkům na činnost v roce 2018
- 12) Ostatní – Ostatní: kanalizace – informace o úpravě komunikací a přesunu ČS č.2; GDPR (opatření v rámci zákona na ochranu osobních údajů); komunikace v lokalitě Na Lvech.

Kontrola plnění usnesení z minulého jednání OZ

Úkoly vyplývající z minulého usnesení zastupitelstva jsou průběžně plněny.

1) Jednání o koupi pozemku a stavby č.parc. 10/1 a 434

Paní starostka informovala o prověření technického stavu nemovitosti stavebním odborníkem.

Po projednání a diskusi OZ schválilo koupi prodejny Coop vč. pozemků č.parc. 10/1 a 434.

OZ schvaluje všemi hlasy koupi prodejny Coop v obci Mezouň včetně pozemků č.parc. 10/1 a 434.

OZ pověřuje paní starostku a pana místostarostu jednáním o kupní smlouvě.

2) Spisová služba

Paní starostka informovala OZ o ukončení platnosti smlouvy na poskytování spisové služby s Městským úřadem Beroun, která byla realizována v rámci dotační podpory. Je nutno vybrat novou firmu pro zajištění spisové služby přímo pro obec Mezouň. Paní starostka předložila OZ tři cenové nabídky na zajištění spisové služby.

Firma Vera, s.r.o., Praha 4 – s roční cenou 12 100,-- Kč, firma Alis, s.r.o. Česká Lípa 11 291Kč jednorázově, roční popl. 3 550 Kč, firma Asseco Solutions, a.s., Praha 4 Zelený Pruh, a.s. – 16 200 Kč ročně + 17 400 Kč implementace. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

OZ schvaluje všemi hlasy firmu Alis, s.r.o. Česká Lípa dodavatelem spisové služby.

3) Pošta Partner Vysoký Újezd – finanční příspěvek

Paní starostka předložila OZ rozbor nákladů Obce Vysoký Újezd na provoz pošty Partner za 4. Q 2017

a žádost Obce Vysoký Újezd o příspěvek na provoz ve výši 6 000,-- Kč měsíčně od ledna 2018

OZ schvaluje všemi hlasy příspěvek obci Vysoký Újezd na provoz pošty Partner ve výši 5 000,-- Kč měsíčně pro rok 2018. OZ požaduje roční vyúčtování příspěvku.

4) Smlouva o zřízení věcného břemene pro vedení kNN v poz.č.parc. 271/35 a 410 s ČEZ distribuce

Paní starostka předložila OZ návrh smlouvy o zřízení věcného břemene pro vedení kNN v pozemku obce č.parc. 271/35 a 410 s firmou ČEZ distribuce. Smlouva odpovídá podmínkám schváleným ve smlouvě budoucí.

OZ schvaluje všemi hlasy smlouvu s ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene pro vedení kNN v pozemku obce č.parc. 271/35 a 410 za jednorázovou úhradu 27 750,-- Kč

Smlouva o smlouvě budoucí pro vedení kNN v poz. obce Mezouň č.parc. 312/66

Firma Energon, s.r.o. neakceptuje návrh smlouvy, běžně používaný obcí.

OZ navrhuje snížení fin. částky v čl. V. odst. 3 smlouvy na částku 6 000,-- Kč a pověřuje paní starostku v tomto duchu jednat s firmou Energon, s.r.o.

5) Řešení napojení poz. č.parc. 184/1 a areálu býv. kravína na splaškovou kanalizaci

Paní starostka informovala OZ o rozpočtu a souhlasném vyjádření majitele areálu bývalého kravína k finanční spoluúčasti na stavbě výtlačného řadu k pozemku č.parc. 182/1 v poz. obce č.parc. 184/2.

Pan Ing. Hrubý se bude podílet na stavbě výtlačného řadu ve výši 1/3 nákladů, tj. 85 000,-- Kč.

Paní starostka ověří, zda navržené řešení podvrtem, je skutečně nejlevnější varianta.

OZ schvaluje všemi hlasy stavbu výtlačného řadu v pozemku obce č.parc. 184/2 o délce 98,47 m.

6) Veřejnoprávní smlouva na řešení přestupků s MěÚ Beroun

Paní starostka seznámila OZ s návrhem Dohody na změnu Veřejnoprávní smlouvy uzavřené s Městským úřadem Beroun na zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků. Předmětem změny je zvýšení příspěvku za projednání jednoho přestupku na 2 000,-- Kč.

OZ schvaluje všemi hlasy Dohodu o změně Veřejnoprávní smlouvy uzavřené s Městským úřadem Beroun na zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků.

7) Řešení vlastnictví pozemku č. parc. 400/23

Paní starostka předložila OZ žádost pana Odvárky na řešení vlastnictví pozemku, který byl historicky užíván rodinou Odvárkových. Kontrolou na KN bylo zjištěno, že část zaplaceného dvorku o velikosti 7 m² je součástí veřejného prostranství č.parc. 400/1. Dle návrhu GP je část pozemku o výměře 7 m² oddělena z č.parc. 400/1 na poz.č.parc. 400/23. K napravení historických chyb je navržen odprodej pozemku o velikosti 7 m².

OZ schvaluje všemi hlasy vyhlášení záměru prodeje části pozemku o výměře 7 m², který je vytvořen oddělením GP na pozemek č.parc. 400/23 z poz. č.parc. 400/1.

8) Plán práce finančního výboru na rok 2018

Z důvodu nepřítomnosti předsedy finančního výboru se projednání plánu práce finančního výboru na rok 2018 přesouvá na příští jednání OZ.

9) Plán práce kontrolního výboru na rok 2018

Předseda kontrolního výboru předložil plán práce na rok 2018. Informoval o činnosti v roce 2017.

OZ schvaluje všemi hlasy předložený plán práce na rok 2018 a informaci o činnosti v roce 2017.

10) Smlouva o dílo – chodníky

V souvislosti s přípravou výběrového řízení na dodavatele stavby chodníků v obci předložila paní starostka OZ návrh smlouvy o dílo, který bude součástí výběrového řízení.

OZ schvaluje všemi hlasy návrh smlouvy o dílo na stavbu chodníků v obci.

11) Dotace spolkům na činnost v roce 2018

Paní starostka seznámila OZ se žádostmi o dotace na letní tábor pro T.O. Samota, pro JUNÁKA, středisko Mořina –Plantážníci na letní tábor a dále se žádostí KSK Mezouň na pořádání dětského dne a na údržbu hřiště pro rok 2018, Žádost ochránců přírody - Záchraná stanice Rokycany o příspěvek na činnost .

OZ schvaluje všemi hlasy žádost o poskytnutí nenávratné finanční dotace na letní tábor pro Českou táborskou unii - T.O. Samota ve výši 5 000,-- Kč

OZ schvaluje všemi hlasy žádost o poskytnutí nenávratné finanční dotace na letní tábor a celoroční činnost pro Junáka, středisko Mořina - Plantážníci ve výši 5 000,-- Kč.

OZ schvaluje všemi hlasy poskytnutí finanční nenávratné dotace na celoroční činnost na rok 2018 ve výši 20 000,-- Kč pro KSK Mezouň.

OZ pověřuje paní starostku podpisem smluv o poskytnutí dotací.

Žádost Svazu ochránců přírody - Záchraná stanice Rokycany se zamítá.

12) Ostatní

Kanalizace – paní starostka informovala OZ o rozsahu výstavby, o výluce dopravy v souvislosti se stavbou výtlačného řadu na Vysoký Újezd. Dále podala informaci o nutnosti přesunu čerpací stanice č. 2 Na Letníku na pozemek č.parc. 197/4 z důvodu umístění velkého množství dalších inženýrských sítí v místní komunikaci.

Oprava komunikací po stavbě kanalizace – paní starostka předložila OZ přehled rozsahu obnovy místních komunikací z důvodu stavby kanalizace. Předmětem oprav by měly být komunikace Na Letníku od č.p. 64 k č.p. 127, komunikace ke školce, v Zadních domkách od č.p. 67 k č.p. 58 a Na Loděnice k nové zástavbě (č.p. 164) a dále V Uličce. Asfalty budou provedeny v celé šíři vozovky.

Homogenizace hlavní komunikace III. tř. včetně osazení obrubníků a odvodnění bude provedena do konce července 2018.

Opatření v rámci zákona na ochranu osobních údajů

Paní starostka informovala OZ o povinnosti obce zajistit naplnění opatření vyplývajících z nařízení EU k ochraně osobních údajů. Obec má povinnost zpracovat analýzu dat a dále musí ze zákona jmenovat pověřence pro kontrolu ochrany osobních údajů. Na tuto činnost je třeba vyčlenit finanční prostředky. Objem finančních prostředků bude řešen formou rozpočtového opatření na dalším jednání OZ.

Změna ceny za vývoz kontejnerů na papír a pytlů na plasty

Paní starostka informovala OZ o změně ceny za vývoz 1 ks kontejneru na papír ze 120,90 na částku 139,-- Kč za jeden vývoz a o navýšení ceny za pytle na plasty ze 41,20 na 49,-- Kč/ks bez DPH.

OZ schvaluje všemi hlasy zvýšení ceny za likvidaci tříděného odpadu od 1.6. 2018.

Návrh plánovací smlouvy s panem Kaňkou na stavbu komunikace a inž. sítí

Pan Mgr. Škeřík informoval OZ o přípravě plánovací smlouvy s panem Kaňkou na zajištění stavby inženýrských sítí a komunikace. Po dořešení sporných bodů ohledně zajištění propojení komunikace, bude plánovací smlouva předložena OZ ke konečnému schválení.

Vzhledem k tomu, že byly vyčerpány všechny body programu, bylo jednání ve 20.00 hod. ukončeno.

Jana Jelínková
zapisovatel

Hana Braunová
starostka

Bc. Daniel Kokrda
ověřovatel

Martin Kokrda
ověřovatel

USNESENÍ č. 03/2018

ze zasedání obecního zastupitelstva obce Mezouň konaného dne 30.4.2018
v budově OÚ v Mezouni podle zákona číslo 128/2000 Sb.

Přítomni: Hana Braunová, Mgr. Jan Škeřík, Zdeněk Veselý, Hana Kailová, Bc. Daniel Kokrda,
Martin Kokrda Omluven: Ivan Ouřadník

Obecní zastupitelstvo schvaluje:

- 1) Nákup prodejny Coop v obci Mezouň včetně pozemků č.parc. 10/1 a 434.
- 2) Firmu Alis, s.r.o. Česká Lípa dodavatelem spisové služby.
- 3) Příspěvek obci Vysoký Újezd na provoz pošty Partner ve výši 5 000,-- Kč měsíčně pro rok 2018.
- 4) Smlouvu s ČEZ Distribuce o zřízení věcného břemene pro vedení kNN v pozemku obce č.parc. 271/4 a 410 za jednorázovou úhradu 27 750,-- Kč.
- 5) Stavbu výtlačného řadu v pozemku obce č.parc. 184/2 o délce 98,47 m za podmínky finanční spoluúčasti pana Ing. V.Hrubého v rozsahu jedné třetiny.
- 6) Dohodu o změně Veřejnoprávní smlouvy uzavřené s Městským úřadem Beroun na zajišťování výkonu přenesené působnosti ve věcech přestupků.
- 7) Vyhlášení záměru prodeje pozemku obce č.parc. 400/23 o velikosti 7 m2 konkrétním zájemci.
- 8) Plán práce Kontrolního výboru na rok 2018 a informaci o činnosti v r. 2017
- 9) Návrh smlouvy o dílo na stavbu chodníků v obci jako podklad pro výběrové řízení.
- 10) Poskytnutí nenávratné finanční dotace na letní tábor pro Českou tábornickou unii - T.O. Samota ve výši 5 000,-- Kč
- 11) Poskytnutí nenávratné finanční dotace na letní tábor a celoroční činnost pro Junáka, středisko Mořina – Plantážníci ve výši 5 000,-- Kč.
- 12) Poskytnutí nenávratné finanční dotace na celoroční činnost na rok 2018 ve výši 20 000,-- Kč pro KSK Mezouň.
OZ pověřuje paní starostku podpisem smluv o poskytnutí dotací.
- 13) Zvýšení ceny za likvidaci tříděného odpadu – papír 139,-- Kč za vývoz jednoho kontejneru, pytle na plasty 49,-- Kč/ks bez DPH.

Toto usnesení č. 03/2018 je nedílnou součástí zápisu z jednání OZ ze dne 30.4.2018

Zapsáno v Mezouni dne 30.4. 2018

Hana Braunová
Starostka obce